

voisins&voisines

Publication gratuite du

Comité
de Quartier
Brivazac-Candau



37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 20 56 74 29 cqbc33@gmail.com
<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>

Rédaction - Mise en Pages : Elodie Cottin - Emmanuelle Bignon - Dominique Burtin - Frédérique Robert - Sabine Veillon - Thomas Veillon
Photos : Jérôme Cieslak - Thomas Veillon
Publicité : Dominique Burtin - Christian Pujolle - Frédérique Robert.
Impression : ACSD Tirage en 1250 ex.

Mai
2023

137

Le Mot du Président

Le mardi 28 mars, l'accueil périscolaire et l'association des parents d'élèves de l'école Jules Ferry avec le soutien d'EPI'SOL, de l'association « les Heures Claires » et du comité de quartier organisaient leur carnaval. L'avenue de Brivazac était noire de monde et le Bois des Roses tout juste assez grand pour accueillir tout le monde. Quel succès et bravo aux organisateurs qui ont, par ailleurs, montré, si besoin en était, la capacité des associations à se réunir pour le bonheur de tous.

Le dimanche suivant, 2 avril, avait lieu notre habituel vide-greniers. Je tiens à remercier les quatre-vingt-cinq exposants qui, malgré le temps très incertain qui s'annonçait, sont venus. Si l'après-midi fut pluvieux, la météo matinale a laissé le temps de faire quelques affaires. Voilà près de vingt ans que se déroule ce vide grenier avec un succès qui ne s'est jamais démenti. Mais ce qui nous fait le plus plaisir est que beaucoup apprécient sa convivialité et la rencontre entre voisins qu'il vous propose. C'est bien l'objectif que nous nous fixons.

Puis ce fût la chasse aux œufs, le dimanche 9 avril. Quatre-vingts enfants ont accompagné leurs parents. Le temps était de la partie. Nous étions tellement bien que l'apéritif s'est prolongé plus que de coutume mais pour le bien-être de tous.

Ces animations participent au bien-vivre ensemble et c'est une rai-son d'être du comité mais nous souhaitons également peser sur l'environnement et le cadre de vie. Ainsi, nous apporterons notre contribution à l'enquête d'utilité publique sur la mise en place de la ZFE-M. Nous préparerons un dossier sur les cheminements piétons à l'intérieur du quartier et relancerons, auprès de la mairie, l'aménagement de l'avenue de Candau pour, notamment, supprimer les terre-pleins centraux. Enfin, nous souhaitons obtenir au PLU (Plan Local d'Urbanisme) le classement en EBC (Espace Boisé classé à Conserver) des arbres situés au 136 avenue de Candau.

Pour la communication, nous développons depuis quelques temps notre site Internet. Vous pouvez y accéder par le QR Code proposé en haut de cette page ou en vous rendant à l'adresse suivante : <https://federation-quartier-pessac.com/les-quartier/brivazac-candau/>. Vous aurez remarqué que, depuis quelques temps, nous nous intéressons au droit à l'image. Ceci dans le but d'alimenter ce site avec des photos de nos animations. Vous y trouverez également nos dossiers concernant l'environnement-cadre de vie.

Nous avons communiqué à la mairie le compte-rendu du débat qui a suivi notre assemblée générale en demandant des réponses sur les questions restées en suspens. Nous n'avons pas encore reçu les réponses.

Déjà commencée



Au Bois des Roses

FÊTE DU JARDIN
29 AVRIL 2023
10h à 16h

EPISOL PESSAC
ÉPISCOPAT
ÉPISCOPAT
ÉPISCOPAT

Programme

- Causeries culinaires :** Dégustation des spécialités géorgiennes
- Causeries maraîchères :** Troc de plantes et de graines
- Atelier création mobilier de jardin
- Atelier sensoriel et artistique
- Chorale

Jardin du bois des roses
Pessac

Venez participez !

Comité de Quartier Brivazac-Candau

Gironde LE DÉPARTEMENT

FONDATION ADOLE PIERRE

PESSAC ALLOCATIONS FAMILIALES

Jessica et son équipe sont ravi(e)s de vous accueillir à

biocoop | Pessac Centre

4 avenue Jean Jaurès
33600 PESSAC
05 56 01 10 52

Lundi : 10 h 30 - 19 h 30
Mardi : 9 h - 19 h 30
Du mercredi au samedi :
9 h 30 - 19 h 30
Dimanche : Fermé

Et ensuite, le 1^e juillet

La fête CHAMPETRE

Campagne d'adhésions

Comme nous vous l'avions annoncé dans le dernier numéro de V&V, la campagne d'adhésions vient de commencer. Les équipes du comité silloneront le quartier, pendant plusieurs semaines, pour venir à la rencontre de ses habitants. Cette campagne d'adhésions légitime toutes les actions que nous pouvons, par ailleurs, mener, tant pour ce qui concerne l'environnement et le cadre de vie (par exemple, la réduction des nuisances sonores liées aux trafics aériens, la facilitation de la circulation pour les cyclistes grâce au plan vélo, la gestion des moustiques à Pessac, la sécurité), que l'organisation des animations ou encore pour la stimulation de la vie associative.

Afin de défendre les intérêts du quartier, nous devons connaître ses habitants et la vision qu'ils ont de leur quartier ainsi que les difficultés d'intérêt général qu'ils rencontrent dans leur vie quotidienne. C'est pourquoi ces rencontres sont, pour nous, si importantes.

Pour nos animations, nous souhaitons vous proposer des moments conviviaux qui renforcent le lien entre les habitants du quartier. C'est une autre raison de l'importance de votre adhésion. Votre contribution permettra au comité de quartier de proposer différentes actions tout au long de l'année comme la chasse aux œufs, le vide-greniers, la fête champêtre, le nettoyage du quartier, Halloween, le repas d'automne ou le goûter de Noël.

Cette année, plus que lors des années précédentes, vos cotisations sont

importantes. Elles représentent toujours la principale source de financement du comité de quartier, tandis que les subventions municipales directes ou indirectes baissent de façon importante et que les annonceurs, compte-tenu du contexte économique, se montrent plus frileux. Votre soutien est par ailleurs indispensable si nous voulons continuer d'assurer la gratuité de nos animations, ce à quoi nous tenons beaucoup.

Enfin, en ces temps où beaucoup s'interrogent sur notre démocratie élective, le soutien des citoyens aux outils de démocratie participative est essentiel. Le comité de quartier est

un de ces outils. Plus nous serons nombreux, donc représentatifs des habitants du quartier, plus nous aurons l'opportunité de faire valoir nos points de vue.

Pour nous donner plus de chances de rencontrer le maximum d'habitants, ce que nous arrivons rarement à faire, nous avons étendu la période de cette campagne qui pourra se prolonger jusqu'à l'automne. D'autre part, nous vous offrons la possibilité d'adhérer en ligne sur notre site internet (voir ci-dessous). Cette démarche ne vous privera pas de recevoir la visite de nos équipes qui viendront recueillir votre avis sur le quartier.

Nouveau : adhérer en ligne en 3 clics



Scannez le QR code ci-contre avec la fonction appareil-photo de votre téléphone pour accéder au site internet du Comité de Quartier Brivazac-Candau. Cliquer ensuite sur le bouton "Cliquez ici" pour ADHERER : vous serez alors redirigés vers le compte HelloAsso.

Vous renseignez **le montant par adhérent** (minimum 3 € pour 1 adhérent) et **le nombre d'adhérents** concernés, vous faites "suivant" et remplissez vos coordonnées.

Comité de Quartier Brivazac-Candau - À partir de 3 €
Votre contribution permet au comité de quartier de proposer différentes activités tout au long de l'année comme la chasse aux œufs, le vide grenier, le repas champêtre, la collecte des déchets, la soirée halloween ou encore le noel des enfants.

10	✓	-	2	+
----	---	---	---	---

A la fin, en acceptant les conditions générales, le site HelloAsso vous propose automatiquement un montant à lui verser que vous pouvez refuser en cliquant sur "modifier".

Votre contribution pour le fonctionnement de HelloAsso
[Pourquoi ?](#) [\[Modifier\]](#) 0 €

La chasse aux œufs 2023

Quoi de mieux pour démarer les vacances de Pâques que de participer à la chasse aux œufs du Comité de Quartier !

Alors, qu'avons-nous sur la liste : un beau soleil, une température douce, un parc joliment décoré et des bénévoles motivés. Bon, tout cela paraît bien.

Qu'avons-nous à présent : un rendez-vous donné à 11 h au Parc Lavielle aux petits chasseurs du quartier, de l'école Jules Ferry ou encore de graine d'école munis de leurs paniers. Les voilà qui arrivent dès 10 h 30, bien réveillés et tout enjoués. Bon, tout cela me paraît bien aussi.

Après un passage rapide au stand d'inscription, les explications données sur le déroulé du jeu, le top départ est donné vers 11 h 15. Pas le temps de s'attarder, les



quatre-vingts enfants partent en courant, scrutant chaque arbre, arbuste, bosquet, haie, souche, et remplissent leurs poches des trésors chocolatés.

La course s'achève par le partage équitable du trésor à tous les ramasseurs et nous nous retrouvons autour de l'apéritif offert par le comité de quartier pour savourer un petit temps calme et prendre le temps de discuter.

Qu'avons-nous enfin : des familles contentes qui rentrent chez elles, et une faune et une flore du parc Lavielle qui retrouvent leur tranquillité.

Pour conclure, quand on voit les beaux sourires des enfants, et qu'on reçoit les remerciements des parents, cela ne peut que conforter la petite équipe du Comité de Quartier de continuer encore quelques années...



Rendez-vous donc l'année prochaine.

Le vide-greniers 2023

Au cœur de la place Chambrelent, les amélançhiers en fleurs formaient une auréole autour des jonquilles épanouies, en signe de clin d'œil de bienvenue à tous les exposants fidèles, peut-être ?



Notre comité avait eu l'audace de maintenir son calendrier annuel pour permettre à ses habitants de se retrouver dans leur rue préférée... quand d'autres, ayant redouté les affres pluviométriques, avaient préféré ajourner cette édition 2023. Nous ne regrettons pas notre décision.

Toujours est-il que vous avez été formidables de bout en bout à nous suivre dans notre hardiesse et vous dire notre contentement est un euphémisme. Donc, en ce matin du Dimanche 2 avril, sous un ciel chargé mais plein de retenue respectueuse, notre formidable armée de bras bénévoles s'est déployée pour installer les quatre-vingts tables des exposants, pendant que nos deux hôtesses d'accueil les numérotaien. Peu de temps après, les premières voitures chargées de leurs trésors venaient quémander, une à une, leurs emplacements précis. Aussi, sous le coup de 10 heures, la dernière voiture libérait

l'allée centrale où allaient s'effectuer les transactions les plus disputées... tout au long de la journée.

Le comité avait peaufiné votre accueil en installant comme l'an passé ses deux tonnelles rouges et vertes, tout en y intégrant la nouveauté, deux flammes aux insignes du comité qui allaient virevolter aux avances du vent.

La sono était opérationnelle et diffusait son remède à la patience en cours... C'est à ce moment-là qu'une créature légendaire, Bécassine, aux chaussettes à rayures rouges et blanches, suivie par un « DJ » itinérant, déambula dans les travées, en parodiant sa chorégraphie. Succès assuré, on s'en doute.

Mais en fin de matinée, les nuages se ratraperent de leur indulgence, et nous gratifièrent de quelques ondées éparses qui permirent aux plus prévoyants de sortir l'arme absolue : la bâche plastique ! Heureusement cela ne dura pas, et le président put annoncer aux exposants le « rosé-pamplemousse » traditionnel ainsi qu'une sandwicherie variée pour les estomacs tourmentés. A ce moment-là on put retrouver devant la buvette un groupuscule de voisins qui profitant des eco-cups « rosés », se mit à papoter comme tous les ans pour notre plus grand bonheur.



L'après-midi allait connaître une affluence soutenue malgré ce temps incertain mais sec et les mains des visiteurs étaient souvent encombrées de ces objets partis pour une deuxième vie fort désirable.

Nous aurons noté sur la plupart des stands une proportion majoritaire de vêtements pour enfants, de livres jeunesse, mais aussi de verrerie, vaisselle ancienne, bibelots cherchant à se faire adopter et ayant finalement réussi, à certains dires !

En insolite : une meule à l'ancienne avec sa pierre trônaît fièrement au milieu de la « 5e Avenue de Brivazac... ».

La fin de journée allait rejouer la partition climatique du matin, mais les exposants eurent la bonne idée de ranger leurs étals à temps ; aussi, quand les premières gouttes tombèrent, la plupart avaient rangé.

Le rangement de la buvette multicolore ressembla beaucoup à un dessin animé en accéléré, tant la menace céleste se précisait. Mais enfin nous y sommes arrivés, prêts à recommencer l'an prochain si vous êtes toujours d'accord... Nous n'avons pas très bien entendu votre réponse. Aussi, pour la peine, nous allons faire du porte à porte lors de notre campagne d'adhésion pour le savoir !

En résumé, cette édition 2023 était un pari osé compte tenu de la fragilité météo, nous l'avions maintenue car nous savions qu'après la crise Covid et son lot d'annulations, vous aviez envie de renouer avec cette belle rencontre d'une journée entière avec tout le voisinage. Vous avez répondu présents, eh bien nous vous le disions en préambule : vous avez été formidables...

Agenda CA CQBC

11/03/2023 : Réunion/débat sur le devenir de l'aéroport (1 représentant CA CQBC) ;

17/03/2023 : Assemblée Générale de la Maison des Associations (1 représentant CA CQBC) ;

18/03/2023 : Assemblée Générale de la fédération (1 représentant CA CQBC) ;

20/03/2023 : Réunion de la commission environnement-cadre de vie du CQBC ;

22/03/2023 : Réunion « acteurs sociaux » au CCAS de Pessac (1 représentant CA CQBC) ;

23/03/2023 : réunion de la commission communication du CQBC sur le site Internet du CQBC ;

25/03/2023 : Fête du printemps de Graine d'Ecole (4 représentants CA CQBC) ;

27/03/2023 : Conseil d'Administration du CQBC ;

28/03/2023 : Carnaval de l'école Jules Ferry (7 représentants CA CQBC) ;

02/04/2023 : Vide-greniers du CQBC ;

09/04/2023 : Chasse aux œufs du CQBC ;

20/04/2023 : Réunion de conseil d'administration de la fédération (2 représentants CA CQBC) ;

22/04/2023 : réunion de la commission environnement-cadre de vie de CQBC sur ZFE ;

24/04/2023 : réunion de travail avec EPI'SOL (4 représentants CA CQBC) ;

26/04/2023 : Conseil de Proximité de la mairie de Pessac (5 représentants CA CQBC) ;

27/04/2023 : réunion de restitution du plan vélo à la mairie (2 représentants CA CQBC)

mai... mais pourquoi cette voiture est-elle stationnée sur le trottoir ?



LA CONSEILLÈRE immobilier

L'immobilier en toute sérénité

79 bis avenue Jean Jaurès
33600 Pessac
05 57 26 94 35
www.laconseillere.com

Les rats et moustiques

Lors de notre assemblée générale, la présence de rats a été signalé dans plusieurs endroits du quartier (avenue de Brivazac, lotissement Fanning Lafontaine, fossé SNCF rue du Bas Brion). Par ailleurs, nous sommes tous incommodés, depuis plusieurs années, par les moustiques tigres qui peuvent aller jus-qu'à interdire l'accès au jardin dans certaines propriétés. A Bordeaux Métropole la personne chargée de ces problèmes sanitaires est M. Ramillon (o.ramillon@bordeaux-metropole.fr). Chacun peut le contacter sur ces sujets. Nous vous relayons les informations et consignes qui nous ont été transmises.

Concernant les rats

- une présence accrue de rats est observée dans plusieurs quartiers de Pessac depuis la période COVID sans qu'aucune raison ne soit encore établie ;
- une demande de dératisation du réseau des égouts du quartier est à l'étude par Bordeaux Métropole : lorsqu'elle sera acceptée, des pièges chimiques, mécaniques et des caméras (pour vérifier la fréquence des passages des rats et leur nombre) seront déposés à certains endroits stratégiques dans les canalisations ;
- il est conseillé également aux habitants d'appliquer diverses consignes pour priver les rats de nourriture et d'eau, limiter les cachettes, bloquer les accès, notamment :

- isoler les bacs à compost du sol avec du grillage ou une dalle ;
- maintenir les poulaillers propres, si possible en hauteur et fermés (grillage) ;
- maintenir les jardins propres, désencombrer les caves, garages, remises ;
- maintenir les croquettes pour animaux ou graines en hauteur dans un endroit fermé ;
- ne pas laisser de sacs poubelles à même le sol, les mettre dans les bacs ;

Prioriser la lutte mécanique :

- avec des pièges (tapettes ou nasses) sur les points de passage et d'activité des rongeurs (les manipuler avec des gants pour masquer votre odeur) ;
- pour déjouer leur méfiance, placer les pièges appâtés (chocolat, avocat, pâte à tartiner, pommes, beurre de cacahuète) et ne les armer qu'après plusieurs jours. Fixer solidement l'appât au piège et vérifier les pièges chaque jour ;
- éviter les produits anti-rats chimiques qui tuent aussi les chats et autres animaux.

Concernant les moustiques

Le territoire métropolitain de Bordeaux, depuis environ quatre ans, est touché par l'implantation du moustique tigre, espèce invasive provenant d'Asie. Ce moustique est bien dérangeant car il pique la journée et peut transmettre des maladies. Son développement est facilité par la densité d'habitat en milieu urbain. Le principe de la lutte contre cet insecte repose sur la suppression des gîtes de ponte, c'est-à-dire des petites collections d'eau. Cette action est l'affaire de tous. Les pouvoirs publics communiquent à ce titre pour qu'un maximum de personnes contrôlent les eaux stagnantes autour de

chez eux. Il faut veiller à éviter que les moustiques pondent dans des eaux stagnantes en particulier :

- les bacs de récupérateurs d'eaux pluviales ;
- les regards de récupération des eaux pluviales en pied de maison ;
- les soucoupes de pots de fleurs ;
- attention également aux récipients secs qui peuvent être remis en eau après une pluie d'été (seau, brouette non retournée dans le jardin, effet cuvette des replis d'une bâche plastique). Car le moustique tigre pond ses œufs dans ces récipients secs et une remise en eau fait éclore les œufs qui donnent un moustique en 7 jours environ.

Pour supprimer les lieux de ponte :

- mettre une moustiquaire au-dessus des récupérateurs d'eau et faire entrer l'eau dedans au travers de la moustiquaire, par gravitation ;
- bien fermer de manière étanche les récupérateurs d'eau et les regards ;
- mettre du sable au fond des soucoupes de plantes pour laisser l'humidité à la plante et éviter que les larves se développent,
- pour les récipients ne pouvant pas être étanches : mettre des poissons qui mangent les larves ou bien mettre des granulés de "bacillus thuringiensis", bactérie naturelle qui tue les larves (en vente en jardinerie et grandes surfaces) et fonctionne mieux dans les eaux stagnantes, moins dans les puisards et regards où l'eau coule et élimine plus facilement le produit, ou encore mettre un film silicone qui étanchéifie la surface de l'eau (les larves ne pouvant plus respirer s'étouffent).

Actions des pouvoirs publics :

- campagne de communication auprès de la population pour l'adoption des bons gestes (journal de la ville, réunions publiques, articles de presse et sur les ondes radio...) ;
- des traitements limités d'espaces naturels (gîtes de moustiques locaux) par le centre de démoustication de Bordeaux métropole mais pas efficace contre le moustique tigre qui pond autour des maisons ;
- des actions sont à l'étude pour l'an prochain.

A savoir :

Un traitement chimique par pulvérisation est impossible car le traitement n'est pas sélectif, il est nocif pour les autres insectes et il ne tue pas les larves... et cela crée une résistance des moustiques aux insecticides qui, par la suite, empêcherait de les tuer lors d'une intervention rendue nécessaire pour des motifs de santé.

Les plans d'eau, contenant des prédateurs (poissons, grenouilles, autres insectes), ne sont pas des endroits responsables des moustiques à la différence des flaques d'eau.

Il est important de transmettre ces informations à vos proches car plus nous serons nombreux à appliquer les bons gestes, à éliminer les nids, plus tranquilles nous serons.

Pour des infos complémentaires

site internet de Bordeaux Métropole :

Accueil > Vivre & habiter > Une métropole nature > Comment supprimer le moustique tigre ? et sur cette page, il y a un lien vers le formulaire de signalement de présence des moustiques.

Les mobilités



Le résultat du sondage sur les mobilités en 2022 a mis en évidence que la marche à pied est un mode de transport privilégié sur lequel il faut investir prioritairement.

Un groupe de travail a été créé au sein du comité dont l'objectif est de rédiger un dossier sur les cheminement piétons dans le quartier en identifiant les problèmes et en proposant des axes d'amélioration.

Dans un premier temps, les destinations principales seraient le magasin Leclerc et le centre-ville de Pessac. Ensuite, dans le quartier, il faudrait identifier différents itinéraires piétons et illustrer les points bloquants. Ces itinéraires devront être carrossables, accessibles à tous, visibles et lisibles. Ce travail doit se faire avec la présence, si possible, de personnes en situation de handicap, d'assistantes maternelles ou de jeunes mamans.

Tous les habitants sont invités à se joindre à ce groupe de travail. Vous pouvez faire part des difficultés rencontrées lors de vos déplacements piétons ou celles que vous avez pu identifier, par mail.

Le débat avec les élus (suite...)

Dans le dernier numéro de Voisins & Voisines, nous vous informions que la mairie avait décliné notre invitation pour participer aux débats que nous organisons traditionnellement avec les élus suite à notre assemblée générale. Néanmoins, monsieur le maire s'était proposé de répondre aux questions qui auraient été soulevées.

Nous avons donc envoyé à la mairie, le 21 mars, le compte rendu du débat publié dans Voisins & Voisines en précisant qu'il nous semblait important de répondre notamment aux points suivants :

- propriété du quartier et nuisibles ;
- portail du talus SNCF sur la rue du Pont du Chiquet ;
- aménagement de la rue du Bas Brion ;
- aménagements cyclables sur l'avenue de Candau et sous le pont SNCF de la rue du Bas Brion ;
- informations sur l'aéroport ;
- informations sur le projet immobilier du 136 avenue de Candau.

Lors du vide-greniers, au cours duquel il nous a rendu visite, nous avons insisté auprès de monsieur le maire, sur l'importance que nous attachions à une réponse et qu'elle puisse nous parvenir mi-avril pour qu'elle soit publiée dans notre prochain numéro. Malheureusement, cette réponse ne nous est pas parvenue à temps. Peut-être pour le prochain numéro ?