

VOISINS & VOISINES

Publication gratuite du

**Comité
de Quartier**
Brivazac-Candau

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 71 48 76 32 cqbc33@gmail.com

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/VV/vv.htm>

Rédaction - Mise en Page: Dominique Burtin - Annick Cohen - Guéno Julien - Corinne Medina- Jean-Paul Messé - Christian Pujolle Publicité: Yvon Bouyer - Valérie Luinaud - Christian Pujolle Impression: ACSD Tirage en 1150 ex.

**NOVEMBRE
2013**

84

1 Mot du Président
Annonce Noël

2 Repas d'automne
Traversée Campus
Enquêtes publiques

3 Spectacle Noël
Tourne à gauche
Travaux L'Herminier

4 JBR fête Halloween
Assemblée Générale JBR

Le Mot du Président



Le comité de quartier poursuit principalement trois objectifs dans ses statuts : la défense de l'intérêt de ses habitants, l'animation du quartier et la stimulation de la vie associative. Cette année, une commission a engagé un travail sur l'accueil des nouveaux habitants du quartier. En effet, l'emménagement dans un nouveau lieu de vie fait table rase des fonctionnements institués auparavant. Nous souhaitons faciliter l'accès aux informations pratiques et la connaissance des associations qui sont domiciliées sur le quartier ou qui exercent leur activité sur le quartier. Nous en connaissons quelques-unes mais nous faisons appel à vous pour contribuer à ce livret d'accueil. Si vous dirigez une association du quartier, si vous participez à l'activité d'une association du quartier ou qui intervient sur le quartier, nous vous demandons de fournir un moyen pour les contacter (de préférence par courrier électronique).

Le comité de quartier, en cette fin d'année, met la dernière touche à la préparation du goûter-spectacle de Noël dont les informations vous sont données ci-contre. Je vous rappelle la nécessité de vous inscrire rapidement pour nous permettre de mieux vous accueillir. Nous vous y attendons avec plaisir.

J-P MESSÉ

**Garé comme une vache dans un pré
n'est pas judicieux
à cette période de l'année.**



**Stationner sur le trottoir est
inutile, coûteux et dangereux.**

SPECTACLE de NOËL

le 8 décembre
Salle Le Royal
Ouverture à 14h30
Spectacle à 15h
Entrée gratuite

Utilisez le coupon-réponse pour vous inscrire !

la Halle de Pessac
le goût du primeur

du Lundi
au Samedi
7h - 19h30

Dimanche et
Jours fériés
7h - 13h



Stéphane et son équipe vous accueillent
dans un espace de 300m². **7 jours/7**

43 avenue Jean Jaures - 33600 Pessac
05 56 45 55 39

**AUGMENTEZ
VOS REVENUS AVEC
VOTRE MAISON**

Dominique ANDRIEUX
52 bis avenue Phénix Haut-Brion
33600 PESSAC

05 56 460 920
06 85 53 38 28

Repas d'Automne

L'automne est là, et le comité fidèle à la tradition, a convié les séniors autour d'un délicieux repas, réalisé par un traiteur, à l'Orangerie.

Tôt le matin, les plus courageux se sont mobilisés afin de préparer la salle, pour un accueil des plus chaleureux.

Comme d'habitude, les petites mains de l'animation ont préparé une déco de saison, aidées par des bénévoles dont le Coco de Nathalie avec ses champignons en zinc et ses menus sur ardoises. Franck, en panne d'internet, a dû chanter sous la table.

L'après-midi a été ponctué par les histoires d'Yvon.

Quant à Andony, il a enthousiasmé l'assistance avec sa voix puissante sur des chants lyriques.

N'oublions pas la chorale des Heures Claires qui a essayé



SARL La Boulang'éric 

Vente FLASH :
6 canelés
8€



52 av. de Gradignan 33600 PESSAC
05 56 45 60 46

d'entonner "Sombrosos et mantilles" accompagnant Christiane revêtue d'un costume espagnol.

Au moment du dessert, Yvon a lancé la tombola, composée d'une vingtaine de lots dont un magnifique tableau offert par madame Beilvert.

Nous remercions vivement les anciens qui, par leur présence, ont fait que la manifestation s'est déroulée dans la convivialité et la bonne humeur.

Traversée Domaine Universitaire

Dans notre dernier numéro, nous exprimions notre stupeur au retour des vacances par rapport à la signature de l'arrêté de circulation pour les travaux de construction du nouveau bâtiment pour le service de médecine préventive, et de logements sur le domaine universitaire. Nous vous indiquions la recherche de solutions par la mairie et les comités de quartier concernés pour améliorer les conditions de circulation, lesquelles seraient proposées au groupe DV Construction. Aucune des propositions n'est retenue.

Le service du domaine public de la mairie de Pessac propose alors de mettre en place des itinéraires de contournement par un dispositif de signalisation encore incomplet et très souvent ignoré d'une fraction d'usagers. Quiconque peut constater les difficultés croissantes dans la portion de la rue Robert Escarpit où le chantier

DV construction a pris ses aises (véhicules arrivant frontalement et forçant le passage, scooter renversé, piétons sur la chaussée).

On peut finalement se demander si les promoteurs de l'opération Campus n'auraient pas oublié les propos qu'ils tenaient lors de la fabrique métropolitaine (VV69 pour plus de détails) à la CUB au mois d'avril 2011 en affichant une volonté d'associer les quartiers environnants. Il est clair que les actes sont en tous points opposés aux dires.

On peut aussi s'interroger sur la maîtrise des dossiers. Qui pilote ? Qui est responsable ? La Mairie de Pessac, La CUB, la Région, l'État, DV construction ?

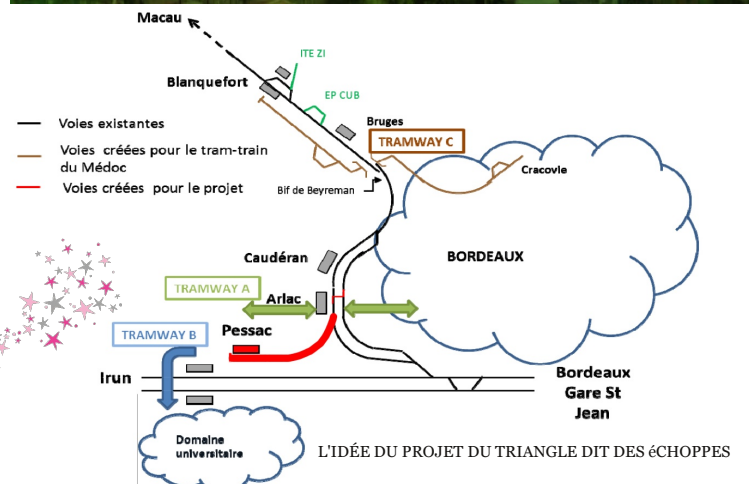
Cette utilisation de l'espace public qui serait à la limite acceptable pour une courte durée n'est plus supportable pour une durée de deux ans, deux ans au cours desquels d'autres travaux et d'autres chantiers vont s'ajouter dès 2014. Nous vous souhaitons donc beaucoup de courage à tous.

L'Assemblée Générale de Février sera sûrement le moment d'obtenir des explications et des justifications de choix opérés sur cette opération.

Enquêtes Publiques

L'élaboration du SCoT (Schéma de Cohérence Territoriale) de l'aire métropolitaine bordelaise et le DAC (Document d'Aménagement Commercial) sont soumis à enquête publique. Le SCoT organise, à l'échelle intercommunale, les grandes orientations d'urbanisme et d'aménagement d'un territoire dans une stratégie de développement. L'enquête se termine le **4 décembre**. Pour y participer, le site sysdau.fr vous indique les modalités et permet d'accéder aux rapports ou vous pouvez vous rendre en mairie pour consulter le dossier.

Le projet de reconstitution du triangle des Échoppes (dit aussi Y des Échoppes) fait aussi l'objet d'une enquête publique jusqu'au **14 décembre**. Le dossier d'enquête publique est consultable en mairies de Pessac, Talence et Mérignac. Il est également possible de le consulter sur le site de Réseau ferré de France : www.rff.fr. Il vise, entre autres objectifs, à améliorer la desserte en transports en communs dans l'ouest de l'agglomération. Ce projet permet d'éviter de passer par le centre de Bordeaux pour aller vers le Médoc. Les Pessacais doivent y porter leurs contributions avant le 12 décembre.



Tourne à gauche Jean Jaurès



Il y a près d'un an, un projet de suppression du tourne-à-gauche de l'avenue Jean Jaurès à proximité du magasin ZYKE suscitait l'inquiétude de nombreux habitants et des deux comités de quartier Chiquet-Fontaudin et Brivazac-Candau. La réunion qui suivit l'assemblée générale du comité de quartier Brivazac-Candau permit d'exprimer notre volonté de maintenir cet accès si important pour notre quartier. L'élu en charge du dossier et les services techniques de la CUB avaient acté cette demande et cette option devait être étudiée.

Inquiet de ne rien voir venir, le comité de quartier a rédigé un courrier demandant l'état d'avancement du dossier. À ce jour, aucun nouveau projet n'est arrivé en mairie, ce qui ne manque pas de donner libre cours à toutes les élucubrations. Il est bien évident que nous restons sur cette position de maintien du tourne-à-gauche et qu'il serait tout à fait inacceptable de subir d'autres



contraintes en matière de circulation, compte tenu des difficultés sur le Domaine Universitaire.

Nous comptons toujours sur une présentation préalable de plusieurs propositions qui assurent l'objectif de réaménagement de l'avenue Jean Jaurès et qui soient compatibles avec les besoins de notre quartier.

Courant du mois de décembre, un dossier d'avant-projet devrait être remis. En tout état de cause, l'assemblée générale de février 2014 permettra de faire le point sur cette opération.



BOSCH
Service

GARAGE GASSIOT
Entretien et Réparations
toutes marques
17 av du Rond-Point 33600 PESSAC
Tél/Fax : 05 56 46 11 71
www.garagegassiot.fr

Travaux en cours rue du Cdt L'Herminier

Cette rue pour laquelle des objectifs de cheminements et d'accès ont été fixés est l'objet de travaux importants : pose de nouvelles bordures, création de places de stationnement, réfection des trottoirs et de la chaussée. Pour assurer le suivi de ce chantier, les services de la mairie et de la CUB, le comité de quartier se retrouveront sur place lors d'une visite de chantier le 27 novembre.



Goûter-Spectacle de Noël

Émilie à la poursuite du trésor vert

Alors qu'elle apprend sa récitation, Émilie s'endort en rêvant sur son livre de fables. Elle croise alors la grenouille, le corbeau, la cigale... qui lui parlent tous d'un mystérieux trésor doté d'un immense pouvoir. Mais est-ce vraiment un rêve ?

Chaque année, le comité de quartier propose un spectacle pour les enfants du quartier suivi de la visite du Père Noël. Nous offrons à chaque enfant un goûter et, aux parents, un vin chaud accompagné de biscuits. L'entrée est gratuite, pour les enfants et pour les adultes, dans la limite des places disponibles. L'inscription à cette animation est plus que recommandée car nous souhaitons vous accueillir avec vos enfants dans les meilleures conditions.



Coupon-Réponse pour le **Spectacle de Noël**
à retourner impérativement avant **le 30 novembre**

Nom : _____

Adresse : _____

Tél : _____

Nombre d'adultes : _____

Nombre d'enfants : _____

à remettre à Yvon BOUYER, 43 avenue de Brivazac



Renseignements au
06 61 20 09 77

Le Jardin du Bois des Roses a fêté Halloween

4 Par une nuit noire et profonde du mois d'octobre, le JBR a fêté Halloween. Au quatre coins du jardin, toiles d'araignée et citrouilles incandescentes ont été disposées. Dans un chaudron noir, la soupe à la citrouille a cuit à petit feu, pendant plusieurs heures. Sorcières, fantômes, vampires et autres créatures maléfiques, à la lueur des bougies, ont, accueillis, dans leur jardin du Bois des Roses, les visiteurs très nombreux. Pendant plus d'une heure, enfants et parents ont emprunté le chemin de lumière qui les a menés, loin dans le bois, jusqu'au jardin paré de mille flammes pour l'occasion. Bonbons bigarrés, colorés, acidulés, chocolatés, soupe fumante, châtaignes grillées, les créatures de la nuit ont distribué sans relâche à la lueur vacillante des chandeliers. Après cette halte, le ventre et les poches pleines, les visiteurs d'un



soir, s'en sont retournés arpenter les rues du quartier en quête de sucreries et de nouvelles rencontres extraordinaires. A l'année Prochaine.

le jardin du bois
des roses

ASSOCIATION DE JARDIN PARTAGÉ



Assemblée Générale du JBR

L'assemblée générale de l'association du jardin du Bois des Roses s'est tenue, vendredi 15 novembre 2013 à la salle municipale de Brivazac. Un conseil d'administration de 10 membres a été élu.

Perspectives 2014 en quelques mots : Continuité des projets déjà engagés : rocaille, orgue de bambous, compost, bacs à aromatiques disponibles pour tous, jardin d'eau.... Amélioration de la signalétique. Recondution des portes ouvertes, de la fête Halloween, de l'atelier écriture... De nouveaux ateliers : le vermicompost, les purins, le bouturage de rosiers... Mise en place d'une boîte à revues sur le jardinage. Organiser un échange de plantes et de graines. Récupérer des vieux outils. Planter des cultures originales (les légumes oubliés, ...). Cette liste est loin d'être exhaustive, notre association ayant adopté un fonctionnement par projet, chaque début d'année les adhérents sont invités à présenter leur proposition d'action. N'hésitez pas à venir nous

rejoindre et vous aussi à proposer vos idées.

Bref résumé du débat : Début octobre 2013, la Mairie a invité le JBR, les riverains du Bois des Roses et le Comité de Quartier à une réunion sur place. A la demande de nouveaux riverains, la Mairie projette de poser une barrière anti-rhizome mais aussi de supprimer la haie de bambous. Que devient la protection de la biodiversité ? De plus, en raison de l'occupation de l'abri bambou par quelques jeunes cet été, et de la plainte que cela a occasionnée de la part de riverains, le déplacement de la cabane est envisagé, entre autres hypothèses. Son déplacement entraînerait probablement sa destruction. Le bambou étant la plante emblématique du JBR comme son abri d'ailleurs, devons-nous nous accommoder de cette situation ou alors faire valoir le droit à conserver la haie de bambous ainsi que l'abri. Telle était la question à l'issue de l'AG. C'est le prochain conseil d'administration qui statuera sur ce point.

Contact: jardinboisdesroses@gmail.com ou *boîte aux lettres située au Bois des Roses*. Pour en savoir + : site internet du Portail des associations de la Mairie de Pessac.

Fenêtres
LORENOVE

Tout un monde d'ouvertures.

**MENUISERIES
BOIS - PVC - ALU**

LORENOVE ACANTIS FENETRES
8 RUE HENRI LE CHATELIER
33600 PESSAC

(Rocade sortie 14 ZI Bersol 1)

TEL : 05 56 07 20 04

www.lorenove.fr



**POUR TOUT LOUER
SANS SE TROMPER**

Matériel pour :

Espaces verts - Terrassements - Maçonnerie

centrale
de
LOCATION

05 56 36 27 37

1, avenue de Verdun

33610 CESTAS - Gazinet (face au Pacha)

Fax : 05 57 26 96 10



Salon de coiffure
Hommes Femmes Enfants

Jenny f'hair

22 avenue du Rond-Point
33600 PESSAC

Mardi-Mercredi-Vendredi

9h-19h

Jeu

9h-12h30 17h-19h

Samedi

9h-17h

Avec ou sans RDV

Tél: 05.56.45.79.18