

voisins & voisines

Comité
de Quartier
Brivazac-Candau

Publication gratuite du comité de quartier de
Brivazac Candau - 33 PESSAC

Jun 2011

N°70

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/vv.htm>

LE MOT DU PRÉSIDENT

Pendant ces deux derniers mois, les membres du comité de quartier ont arpenté les rues pour vous rencontrer et aborder toutes vos préoccupations. Il reste encore beaucoup à faire pour achever cette campagne d'adhésion. C'est avec plaisir que nous constatons combien cette visite annuelle est attendue par beaucoup d'entre vous. Cependant, certains foyers ne seront pas visités cette année encore et nous ne pouvons que le regretter. Pour les nouveaux habitants du quartier, cette campagne d'adhésion est souvent le premier contact direct avec le comité. Cette campagne d'adhésion nous permet aussi d'aborder les points que nous souhaitons voir évoluer : les cheminements, la révision du PLU, l'opération CAMPUS. En effet, tous ces éléments sont déterminants et conditionnent le devenir de notre quartier. Un mot résume le principe de nos positions : équilibre, qu'il s'agisse de logements, de déplacements, d'espaces verts.

Enfin, l'approche de l'été nous invite à nous retrouver pour la fête du quartier. Nous resterons fidèles au déroulement que vous connaissez : le vendredi soir avec l'apéritif musical, le samedi après-midi avec des jeux pour les enfants et les plus grands et le soir le repas qui rassemble depuis quelques années déjà un nombre important de convives. L'équipe d'animation a concocté un programme aussi varié que possible, placé sous le thème du Mexique, et nous comptons sur votre présence. Le programme en pages centrales vous en donnera la teneur. Dernière précision, l'inscription est plus que jamais indispensable pour le repas. Et cette année, l'été sera chaud au Parc Lavielle ! **J.-P. Messé**.

Fête champêtre Edition 2011

**-Couleur latino -
24 et 25 juin**

Venez nombreux!
(détails en pages intérieures)



GARAGE GASSIOT

**Entretien et Réparations
toutes marques**

17 av du Rond-Point 33600 PESSAC
Tél/Fax : 05 56 46 11 71

www.garagegassiot.fr

Votre sommaire :

- Le mot du présidentpage 1
- La fête champêtre.....page 2
- PLU & Comité de Quartier.....page 4
- Carrefour Echoppes-Candau..page 4
- Chasse aux œufs.....page 4

voisins & voisines

37 avenue de Candau,
33600 PESSAC
06 71 48 76 32
cqb33@gmail.com

Rédaction, mise en page : Yvon BOUYER,
Dominique BURTIN, Christian PUJOLLE, Guéno JULIEN,
Jean-Paul MESSÉ, Frédérique EYNAUD
Publicité : Yvon BOUYER, Valérie LUINAUD, Christian
PUJOLLE
Impression : ACSO, rue du Cdt Cousteau, Bordeaux Bastide
Tirage : 1150 ex.



Vendredi 24 juin : Rendez-vous au Bois des Roses à 19h00 :



**Pour un Apéro latino
Téquila et tapas à gogo
Avec le Groupe « Sabor Latino »**



Samedi 25 juin : Rendez-vous au parc Lavielle



L'après-midi :

A 14h00 pétantes !

Pétanque : Inscription 2 euros
Apportez vos Boules !

A partir de 14h00

Jeux de sociétés : Warhammer, Héroscape,
Donjon et dragon.

Jeux divers pour tous les âges. Croa, Othello.....

A partir de 15h00

- Pêche à la ligne
- Atelier Graff
- Maquillage
- Pêche aux canards
- Atelier de jonglerie
- Déguisement en folie



A 15h30

Grande Chasse au trésor

Pour tous les enfants jusqu'à 12 ans

De nombreux lots à gagner : places de cinéma,
places pour Walibi, entrées pour la Coccinelle, pour
la ferme exotique et d'autres lots encore....



16h30

Gouter gratuit offert à tous les enfants.

Pinatas

17h30

Loup Garou Géant



A 18 h00

Remise des prix de la
pétanque



Le Fournil Pessacais
Philippe FAVIER
Robert STRUBE

Pâtisserie

52 avenue de Gradignan 33600 Pessac
tél : 05 56 45 15 60



La Soirée : A partir de 19h00 :



Apéro gratuit pour tous, accompagné par une démonstration de danse Salsa.

Repas Mexicain, préparé par nos soins avec les conseils de l'association Mexicaine de Pessac.



5,00 euros par adulte, gratuit pour les enfants.

Le comité offre le vin en pichet. N'oubliez pas vos couverts !!!

Vous pouvez apporter les entrées et les desserts que nous partagerons tous ensemble.



Après le repas à vous de danser sur des rythmes latino !!



128C
avenue du Docteur Schweitzer
Tél : 05 . 56 . 46 . 26 . 38

Bulletin de Réservation pour le repas champêtre

à déposer avant le mardi 21 juin

Nom : _____

Adresse : _____

Tél : _____

Le prix du repas pour un adulte est de 5€.

Le repas est gratuit pour les enfants.

Nombre d'adultes : _____

Nombre d'enfants : _____

à remettre à
M. ALLAIN 7, allée Jacques BREL ou C. MEDINA 12, rue du jasmin
ou Y. BOUYER 43, avenue de Brivazac Renseignements 06 61 20 09 77

Jenny f'hair
Salon de coiffure
Hommes Femmes Enfants

22 avenue du Rond-Point
33600 PESSAC

Mardi-Mercredi-Vendredi
9h-19h
Jeudi
9h-12h30 - 17h-19h
Samedi
9h-17h
Tél: 05.56.45.79.18

CONTRIBUTION AU PLU

Dans ce document qui sera envoyé à la mairie de Pessac, nous souhaitons apporter quelques éléments de réflexion, fruits de notre observation des effets du PLU actuel. Vous les trouverez résumés ici. Il nous semble important d'être acteur dans les évolutions à donner à ce Plan Local d'Urbanisme. Cette contribution s'articule autour de quatre points : l'habitat, le transport et les déplacements, la nature et l'activité économique et commerciale.

Pour le premier point, même si nous sommes conscients de la nécessité de densifier l'habitat urbain, nous défendons l'idée d'un équilibre dans la typologie des logements (être capable d'accueillir des familles avec plusieurs enfants, des couples et des étudiants). Cela passe aussi par le respect d'une certaine identité de quartier, qui est essentiellement pourvu de pavillons, sans bâtiment avec des façades de plus de 30 mètres. Il nous semble aussi important de prévoir les stationnements en nombre suffisant sur les propriétés.

Pour le second point, nous soutenons qu'il faut renforcer le maillage des cheminements doux et favoriser l'utilisation des transports en commun. Il faut aussi encourager la circulation à pied avec des itinéraires agréables, tout en respectant l'accessibilité à tous. Cela peut passer par la nécessité de procéder à des réservations foncières dédiées à ces cheminements ou de négocier des espaces avec des propriétaires privés ou publics.

Concernant la nature, la densification urbaine doit s'accompagner d'un partage des espaces entre le bâti et le naturel. Certaines voies peuvent accueillir le végétal et assurer ainsi une continuité entre les jardins privés et les parcs ou espaces publics.

Enfin, l'activité économique et commerciale doit être maintenue, voire renforcée. Toute zone habitée doit aussi intégrer un tissu d'activités professionnelles et de services. La proximité du Domaine Universitaire est un atout à valoriser dans cette perspective.



Gitane, Bianchi, Diamondback ...

Cycles Mariani

Concessionnaire PEUGEOT



27 av. Dr Nancel Penard - PESSAC
Tél : 05 56 45 25 20
Fax : 05 56 15 04 00

CARREFOUR ÉCHOPPES-CANDAU

Lors de la campagne d'adhésion, certains riverains de cette intersection ont manifesté une inquiétude face à la proposition que faisait la Communauté Urbaine. Nous avons rapporté dans le numéro de mars les propos de Gérard DUBOS indiquant la mise à l'étude de la suppression du feu à ce carrefour.

Cette étude résultait d'une approche statistique de la circulation qui considérait que le nombre de véhicules sur ces deux rues est insuffisant pour le maintien des feux de circulation. Nous pouvons vous annoncer la suspension de cette mesure. Le feu restera en place tel que vous le connaissez actuellement.

Nous demanderons la communication des chiffres des comptages réalisés afin de mieux connaître le nombre et la vitesse des véhicules qui empruntent ces deux axes. Ils seront à rapprocher des comptages précédents.

CHASSE AUX ŒUFS

Le dicton n'a pas failli, la cueillette au balcon attendait enfin les bambins curieux, après deux éditions tourmentées par des giboulées pernicieuses. Le soleil dispensait généreusement ses rayons, et nous permettaient de découvrir dans tout le parc ces flocons de neige végétale qui virevoltaient et, s'entassaient au pied de certains arbres. Les cloches étaient en avance cette année, elles avaient dispersé plusieurs centaines d'œufs sous des feuilles ou des branches accessibles, pour permettre aux petits doigts inquisiteurs de trouver leur bonheur. Aussi à l'inscription des différentes tranches d'âge, une catégorie petite enfance jusqu'à 5ans, et l'autre jusqu'à 12 environ, la chasse était prête à démarrer. Le plus dur étant à ce stade de calmer les ardeurs de nos petits moineaux piaffant de s'envoler avant l'heure. Mais le comité fort de ses expériences passées maîtrisa son envol après les ultimes recommandations d'usage. Le parc fût divisé en deux espaces distincts pour permettre aux plus petits de mener leur cueillette à leur rythme sans être importunés par les trop grands... Ces derniers ayant tout le reste du parc pour remplir leurs paniers. Et la chasse offrit une nouvelle fois le spectacle attendrissant de parents suivant les opérations avec une acuité particulière, regrettant secrètement qu'il n'y ait pas une catégorie adulte... L'année prochaine, peut-être!

Quand enfin nos délicieux moineaux eurent déniché le dernier de nos œufs bigarrés, nous procédâmes à une redistribution équitable de la cueillette, laissant une impression de partage plus que de performance. Le spectacle de nos bambins avec leur trésor de guerre... soit dans leur panier, soit déjà entre les quenottes, est la récompense suprême de cette matinée d'Avril que tous les parents présents et, nous mêmes ne raterions pour rien au monde. Et pour clôturer cette divine chasse, la météo étant enfin de notre côté, nous avons pu garder auprès de nous les enfants et leurs parents soucieux de prendre le temps de déguster un kir «caramel» new look du meilleur effet.

