

voisins & voisines

Comité
de Quartier
Brivazac-Candau

Publication gratuite du comité de quartier
De Brivazac Candau - 33 PESSAC

Septembre 2010 n° 65

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/vv.htm>

LE MOT DU PRÉSIDENT

L'été vient de s'achever et c'est le moment de la reprise des activités du comité de quartier. Fidèle à nos orientations, nous vous proposons de nous accompagner dans la poursuite de nos actions, que ce soit dans les moments d'animations ou sur l'amélioration du cadre de vie.

Au mois d'octobre, le repas d'automne se tiendra à l'Orangerie dans le parc de Cazalet. Outre le repas que nous avons sélectionné pour les convives, des intermèdes musicaux viendront agrémenter ce moment de retrouvailles. Je tiens à remercier ici les personnes qui nous apporteront leur concours pour l'animation musicale. Les années précédentes, nous avons constaté une augmentation du nombre de participants à cet événement. Souhaitons que cette édition connaisse le même succès.

Des réflexions nouvelles vont s'engager sur des dossiers liés au cadre de vie. Je pense en particulier au travail de préparation sur les jardins partagés qui sera développé en cette période de fin d'année. Il s'agit là encore de vous mobiliser autour d'actions de partage et du mieux vivre ensemble. Tout autour de nous, nous observons ça et là des initiatives individuelles qui vont dans ce sens. Rassemblons nos idées et nos savoirs pour œuvrer au bien-être de tous.

Le comité va aussi commencer à collecter des informations sur l'histoire du quartier. Ce sera peut-être l'occasion pour vous de nous rencontrer et nous transmettre des éléments du passé. Ceci permettra de mieux connaître les évolutions de ce quartier. Dans ce même ordre d'idée, en partenariat avec la fédération des syndicats et comités de quartiers de Pessac, nous allons prolonger le travail effectué par mes prédécesseurs sur le nom des rues de notre quartier.

Enfin, nous continuerons de vous tenir informés par l'intermédiaire de ce journal que nous considérons comme indispensable et que nous déposons dans votre boîte aux lettres à raison de six numéros par an. Nous aurons aussi le plaisir de vous retrouver à l'occasion de réunions publiques que nous organisons chaque année. Nous comptons sur vous..

Jean-Paul MESSÉ

voisins & voisines
37 avenue de Candau,
33600 PESSAC
06 71 48 76 32
cqbc33@gmail.com

Rédaction, mise en page : Yvon BOUYER,
Dominique BURTIN, Christian PUJOLLE, Gueno JULIEN,
Jean-Paul MESSÉ, Thierry ROMAN, Frédérique EYNAUD
Publicité : Yvon BOUYER, Valérie LUINAUD, Christian
PUJOLLE
Impression : ACSD, rue du Cdt Cousteau, Bordeaux Bastide
Tirage : 1150 ex.

REPAS D'AUTOMNE
DIMANCHE 17 OCTOBRE,

SALLE DE L'ORANGERIE
(PARC DE CAZALET)

MENU, BULLETIN DE
RÉSERVATION ...

TOUTES LES INFOS EN PAGE 4



Votre sommaire :

- Le mot du président.....p 1
- Jardins partagés du Bois des Roses...p 2
- Modification du PLU.....p 2
- Infos diverses urbanisme.....p 2
- Fête champêtrep 2
- Soirées Scrablep 3
- Double sens cyclable.....p 3
- Agenda culturel.....p 3
- Les Heures Claires.....p 3
- Histoire & Mémoire du Quartier.....p 3
- Repas d'automnep 4
- Fête de Noël.....p 4

JARDINS PARTAGES DU BOIS DES ROSE

Dans les années 70 à New York, face à la multiplication de terrains vagues, une artiste décide de lancer un mouvement de reconquête de ces espaces en lançant des graines au travers des grilles. Depuis cette période, des expériences analogues se sont étendues à beaucoup d'autres villes sur tous les continents. Ces jardins communautaires s'inscrivent dans un mouvement d'appropriation des friches, avec des objectifs différents des jardins ouvriers ou familiaux.

Si, pour ces derniers, on vise à procurer à des familles à faibles revenus des fruits et légumes frais tout au long de l'année, l'idée du jardin partagé se situe davantage dans une dynamique d'échange et de convivialité. Plusieurs objectifs sont visés : les rencontres inter-générationnelles, la pratique d'activités de plein air, la mise en avant de l'entraide, la culture selon des méthodes naturelles, l'embellissement des lieux, la transmission de savoir-faire.

Sur l'espace du Bois des Roses (environ 150 m²), nous souhaitons proposer une activité de jardinage propice à tisser des liens sociaux. Pour cela, nous proposerons bientôt une réunion publique au cours de laquelle nous définirons le cadre d'utilisation de cet espace. Il nous semble important de préciser tous ces éléments afin de permettre l'émergence d'un groupe partageant la même volonté d'exploiter un terrain public avec des objectifs clairs.

Que tous ceux qui ont la main verte ou qui souhaitent acquérir des connaissances en jardinage nous retrouvent à cette première rencontre pour se saisir de cette opportunité.



INFOS DIVERSES URBANISME

Lotissement Fanning-Lafontaine

Les panneaux des rues Jacques BREL et Georges BRASSENS ont disparu pendant l'été. Sollicité par des riverains, le comité a écrit à la mairie très récemment pour demander le remplacement des plaques de rue.

Place Chambrelent

Tous usagers de la place le remarquent : la pelouse et les arbres sont en souffrance chaque été. En effet, en raison d'un manque d'eau, cet aménagement voulu par le comité ne procure pas tout l'agrément attendu. Nous aimerions que les plantations de cette place puissent se développer et apporter l'aspect esthétique attendu. La mairie est informée de ces problèmes. Nous espérons que des mesures adéquates permettront de pallier à cette situation.

MODIFICATION DU P.L.U.

Une procédure de modification simplifiée du PLU est en cours. Un dossier a été mis en consultation en mairie depuis le 30 août et ce jusqu'au 30 septembre.

Cette opération sera soumise à l'avis des conseils municipaux puis à l'approbation du conseil de communauté. La modification simplifiée vise à corriger des erreurs ou rétablir des normes sur certaines zones dans le plan de zonage.

Pour mémoire, notre quartier abrite plusieurs types de zones : UPc, UMv, UDM pour la partie habitation et UGES pour le domaine universitaire. Le descriptif de ces zones est consultable sur le site : www.lacub.com

Concernant notre quartier, aucune modification n'est portée au PLU actuel. Cependant, nous avons demandé pour la prochaine procédure de révision la création d'un espace réservé au débouché du lotissement Fanning-Lafontaine sur l'avenue du Docteur Albert Schweitzer. Cette procédure de révision devrait commencer au début de l'année prochaine. Nous aurons l'occasion d'en parler plus précisément.

ÉDITION 2010 DU REPAS CHAMPÊTRE : La fête champêtre dans sa plus simple tradition

Pour commencer son long week-end festif dans ce charmant bois des Roses, le comité avait choisi de vous entraîner sur les plages de Copacabana en invitant le trio Zinho à revisiter les plus belles mélodies Brésiliennes. Une météo favorable très couleur locale, allait finir de nous emporter très loin d'ici.

Au moment où le soleil abordait son déclin, le bois présentait son appareil des grands soirs, avec des tables multicolores garnies des plus savoureux plats. Habités depuis maintenant trois ans à cet apéritif boisé, les familles avaient peu à peu grossi le lot des gourmands de la première heure. Et pendant que la chanteuse nous régalaient de ses intonations brésiliennes, les voisins échangeaient enfin ces quelques mots de plus, en sirotant délicatement la marquisette de notre bar-woman attirée! Dieu qu'elle commençait bien cette fête, mais le lendemain allait l'introniser.

Il est 9 heures, Lavielle s'éveille...Fort de la journée à venir, chacun s'affaire pour soutenir l'équipe, et mettre en place les principales structures de l'après-midi. La célèbre buvette bleue ainsi que des fanions bigarrés, ont tôt fait de réjouir notre parc dans une atmosphère sono du meilleur effet. En général la pendule a tendance à s'emballer ce jour là, la matinée se passant toujours en lévitation, et on se réveille brutalement vers 14 heures, lorsque les premiers pétanquistes commencent à arriver. Cette année où étiez-vous donc passés? Vous avez presque réduit notre préposé aux inscriptions au chômage partiel, et le concours n'a pas eu le nombre habituel de participants. Dommage!

Côté gamins pas d'inquiétude, la chasse au trésor ayant été annoncée tôt dans l'après-midi, une bonne douzaine de pirates se présentèrent au départ pour déjouer les diverses énigmes afin d'atteindre le coffre subtilement enfoui dans la caverne blanche....Cependant que le Parc offrait, à l'ombre de ses cyprès chauves le traditionnel atelier de maquillage, de peinture, et à quelques enjambées d'échassiers un peu hésitants, on pouvait découvrir cette année un stand de jonglage ainsi qu'un atelier de graff animés par deux passionnés. Un va et vient constant tant chez les enfants que chez les parents attesta de l'intérêt de leur exhibition.

Pourtant dans une autre aile se jouait une partie capitale pour la tenue de la soirée : en effet au menu le verdict était tombé sans appel, couscous maison! Aussi une bonne partie de l'après-midi aura vu défiler une large frange de l'équipe disponible, qui pour peler les légumes, qui pour égrainer à la main les grumeaux indésirables...Mais le résultat fut sans équivoque, agrémenté de grillades succulentes, cela restera dans les annales papillesques...Au préalable nous avons eu droit à la remise traditionnelle des trophées pour la pétanque, suivie de peu par un apéritif agrémenté d'une démonstration d'un groupe de danses traditionnelles «Lous Pignots» qui allait animer, après le couscous champêtre, notre soirée.



Après ce délicieux couscous dégusté dans notre prairie de Lavielle, la troupe de danseurs manifesta ses premières velléités sur la piste de danse, et les enfants ne tardèrent pas à répondre présent à leur invitation. Alors se produisit le mélange délicieux des générations, du tout petit avec sa mère, aux grandes adolescentes entre elles, sans oublier les couples redécouvrant ce répertoire entraînant, des rythmes traditionnels. Car il faut bien reconnaître à cette troupe le mérite d'avoir proposé aux novices ce soir là, une suite de danses ludiques et faciles, que l'on a pu exécuter assez facilement. Sans oublier de décerner le prix spécial du comité, à la délicieuse formation musicale, qui au son de ses accordéons, de ses violons, sa flûte, et de sa petite cornemuse landaise, nous a propulsés loin, dans nos campagnes jadis....

BASSI PAYSAGE
 bassipaysage@wanadoo.fr

CRÉATION D'ESPACES VERTS
 ENTRETIEN DE JARDINS
 ARROSAGE INTÉGRÉ
 TERRASSES BOIS

TEL 06-75-01-23-18 7 RUE MARC SANGNIER
 FAX 05-56-45-07-83 33600 PESSAC

DOUBLE SENS CYCLABLE

Dans le numéro 63 d'Avril 2010, nous annonçons le projet d'aménagement de notre quartier en double sens cyclable. Si, globalement, la proposition donnait satisfaction, la partie de l'avenue de Brivazac a proximité de l'école posait problème; un risque concernant le trajet des enfants vers l'école freinait l'adhésion générale à ce projet. Une révision de cette partie a été étudiée et proposée, au comité de quartier, à l'École, et aux parents d'élèves lors d'une réunion en Mairie le 14 septembre dernier. Un consensus a été trouvé, grâce aux idées et observations de chacun des participants, avec l'aménagement d'un double-sens sécurisé sur la portion la plus usitée de la chaussée. Le projet final fera l'objet d'une réunion publique sur le sujet prochainement. Votre participation et vos observations sont les bienvenues.

AGENDA CULTUREL
 Quelques événements à l'affiche!!!

Une conférence ayant pour thème : la crise est-elle finie ?

Le Jeudi 7 octobre à 18h30,
 Invité : Lionel JOSPIN
 Entrée libre dans la limite des places disponibles

Les Vibrations Urbaines

Du 22 octobre au 1er novembre
 La culture urbaine mise à l'honneur.
 Le programme est disponible sur
<http://www.vibrations-urbaines.net/>

Le Fournil Pessacais
 Philippe FAVIER
 Robert STRUBE

Boulangerie Pâtisserie

52 avenue de Gradignan 33600 Pessac
 tél : 05 56 45 15 60

Soirées SCRABBLE

Depuis l'an passé, nous vous proposons de nous retrouver pour jouer des parties de scrabble. Cette année, nous souhaitons inscrire cette activité de façon régulière dans le planning. Ainsi, les parties se dérouleront à un rythme bi-hebdomadaire. Les dates prévues sont:

Octobre	1er, 15, 29	Janvier	7, 21
Novembre	12, 26	Février	4, 18
Décembre	10	Mars	4, 18
		Avril	1er, 15, 29
		Mai	13, 27
		Juin	10

Chaque soirée est indépendante et peut accueillir de nouveaux participants sans inscription préalable. Pour ceux qui désirent nous rejoindre, il s'agit du jeu en duplicate. Cette forme de jeu évite l'aléa du tirage, tous les joueurs jouent avec les mêmes lettres. Le temps de réflexion est le même pour tous, les tours se jouent en trois minutes.

L'activité, placée sous l'égide du comité de quartier est gratuite pour les adhérents. Que vous soyez débutants ou plus experts, notre objectif est le plaisir du jeu. Pour de plus amples informations, vous pouvez nous contacter au 06 30 59 88 65 ou par courrier électronique à scrabble-bc@numericable.fr

CLUB Les Heures Claires



Après deux mois d'interruption le club des Heures claires a repris ses activités à la maison de Quartier. Ainsi, tous le jeudis après-midi, c'est le moment de se retrouver pour la belote, le loto, le scrabble, accompagné d'un goûter! Venez vite nous rejoindre, ou tout du moins nous visiter, avant de prendre votre décision.

Contact : Mr Sahuc, 05.56.45.25.14

MÉMOIRE & HISTOIRE DU QUARTIER

Nous vous l'avions déjà annoncé dans les derniers V&V, le comité s'engage dans une action de collecte de témoignages des anciens de notre quartier. Nous souhaitons ainsi tenter de reconstruire le passé qui fut celui des lieux que nous occupons aujourd'hui. Nous viendrons donc sonner à vos portes, chers anciens, pour collecter vos récits des événements ou aménagements ayant marqué le quartier. Vos anecdotes et images seront aussi les bienvenus. Pour ceux qui participerons au repas d'automne, n'hésitez pas à vous manifester, dès ce jour-là, auprès des membres du comité.



L'avenue de la gare au temps jadis

LE SPECIALISTE SALONS A PRIX BAS
 La qualité en plus

DISPONIBILITE IMMEDIATE - LIVRAISON A DOMICILE

Salons - Meubles - Literie 92, Av. de Saige - PESSAC
 (à côté de la clinique St-Martin)
 Sortie rascade 14
CANAPY 05 56 46 05 52

Salon de coiffure
 Hommes Femmes Enfants

Jenny f'hair
 22 avenue du Rond-Point
 33600 PESSAC

Mardi-Mercredi-Vendredi
 9h-19h
 Jeudi
 9h-12h30 17h-19h
 Samedi 9h-17h Avec ou sans RDV
 Tél: 05.56.45.79.18

21, rue André Pujol 33600 PESSAC

Votre **agence** et
une **équipe**
à votre **service**

Tél : 05 56 15 33 00

Fax : 05 56 46 28 18

Email : pessac@guyhoquet.com

www.guy-hoquet.com

DMV

JF DOSSO
architecte dplg

44, avenue de Candau - PESSAC
05 56 46 02 05

Entreprise LAGOUARDE

MUTISERVICES

PLUMBERIE - SANITAIRE
COUVERTURE-ZINGUERIE

DOUBLAGE ISOLATION
CARRELAGE - PEINTURE

Tous travaux d'entretien

20 rue des chênes 33600 PESSAC

23 av Général Lederc 33680 LACANAU

lagouarde-jacques@orange.fr

05 56 45 79 02

06 15 33 86 63

REPAS D'AUTOMNE

La belle salle de l'Orangerie du parc Cazalet accueillera une fois de plus notre sympathique repas d'Automne. Au rendez-vous, plaisir du ventre et du palais, tombola, et animations-surprises des joyeux drilles du comité et de leurs acolytes du jour...

Un service de bus pourra vous y conduire et vous en ramener (départs : 11h30, village Candau - 11h40, place Chambrelent - retour 17h30). Pour les personnes ayant des difficultés importantes de locomotion, les membres du comité proposent de venir les chercher chez elles. Les ramener aussi. Nous en connaissons déjà certaines mais pour n'oublier personne, que chacun se manifeste auprès de Corinne : 06.61.20.09.77
Dans tous cas, remplissez le bulletin ci-dessous et déposez-le sans tarder à une des adresses indiquées.

MENU

Croustade de foie gras au pain d'épice,

Pavé de sandre rôti sur la peau

avec son pressé de pomme de terre à l'ail

Faux filé grillé

Fricassé de champignons et haricots verts

Duo de fromage sur lit de salade

Coeur coulant

Café

Apéritif (kir) & vin compris

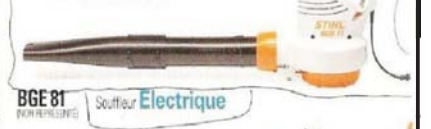
FÊTE DE NOËL POUR PETITS ET GRANDS...

A noter d'ores et déjà dans vos agendas!! Il n'est jamais trop tôt...

La date de la Fête de Noël qui cette année aura lieu
le 12 Décembre 2010!

ROQUES & LECŒUR

Une gamme à partir
du BGE 71



BGE 81 Soudeur Electrique

voir conditions en magasin

91av. Jean Jaurès - Pessac

05 56 45 38 31

Coupon réponse pour le repas d'Automne à retourner impérativement avant le 10 octobre :

Plus de 65 ans : repas gratuit nombre

Autres : repas 30€ nombre

Transport bus oui non

Départ : Village Candau 11h 30, place Chambrelent 11h 40

Retour : 17h 30

Remettre à

renseignements **06.61.20.09.77**

NOM :

ADRESSE :

TÉL :

Maité ALLAEN, 7 allée Jacques Brel ou Martine GRANGE, 43 avenue des Echoppes ou Corinne MEDINA, 12 rue du Jasmin