

# voisins & voisines

Comité  
de Quartier   
Brivazac-Candau

Publication gratuite du comité de quartier  
de Brivazac Candau - 33 Pessac

novembre 2009

n°60

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/vv.htm>

## LE MOT DU PRÉSIDENT

Le projet d'aménagement du Bois des Roses a suscité quelques doutes, interrogations voire inquiétudes. Rien de plus naturel lors de tout changement que d'être en proie à toutes ces questions. Pour ceux qui n'auraient pas suivi de près l'actualité locale, un petit rappel s'impose. Un article paru dans le quotidien régional au mois de juillet faisait état d'un collectif exprimant son désaccord sur l'abatage d'arbres au Bois des Roses. [En son temps (2004), et sur un tout autre projet, le comité de quartier avait lui aussi manifesté son opposition sur ce type d'opération. De mémoire, bien peu de personnes s'en étaient émues. Pourtant, grâce à l'intervention du président d'alors, deux arbres furent sauvés sur les quatorze pieds].

Depuis cet article, les événements se sont précipités : des courriers échangés, des conversations, des appels téléphoniques. La mairie est alertée et décide d'organiser une réunion de concertation le 4 novembre. Vous en trouverez un compte-rendu que nous avons voulu le plus rigoureux en page 3. Un autre article dans ce même quotidien en relate les propos tenus. Des personnes nous transmettent leur courrier en copie. Que s'est-il passé ? Qu'avons-nous manqué ? Certains esprits nous diront : manque d'information. Je pars donc en consultation de nos archives : V&V 47 (septembre 2007), premier article où l'on parle d'aires de jeux et de loisirs. Suivent les numéros 50, 51, 52, 53 qui contiennent chacun un article où l'on revient sur ce dossier. Et encore les 56, 57 et 58 cette année. D'autres suivront. Mais alors, pourquoi montrer son nez si tard ? Pourquoi ne pas prendre sa part dans un aménagement dès son début ? Pourquoi laisser avancer un travail sans intervenir de manière précise ? Certains, trop rares, avaient participé à nos réunions publiques.

Enfin, et pour terminer cette année, prenez soin de réserver votre dimanche après-midi le 13 décembre : ce sera le traditionnel goûter spectacle de Noël toujours très attendu des enfants. Souhaitons à tous d'être là au rendez-vous.

Jean-Paul Messé

## LES BRIGANDS DU CARTOON

COMPAGNIE MARTINE PERIAT



DIMANCHE

13

DÉCEMBRE

À

14h 30

## GOÛTER SPECTACLE DE NOËL

### SALLE DU ROYAL, rue Jean Cordier

manifestation gratuite pour enfants, parents et grands parents

## CMC énergies

CHAUFFEZ VOUS  
ÉCOLO

GRANULÉS BOIS 



180 € la tonne



74 av. Jean Jaurès 33600 Pessac  
05 56 45 21 13

## ROQUES & LECŒUR

### BROYEURS

à partir de

409 € TTC



+1an  
d'extension  
de garantie

91 av. Jean Jaurès - Pessac  
05 56 45 38 31

## IMPASSE CANDAU

Après de longues tergiversations, l'impasse Candau a été reconnue il y a quelques années appartenant au domaine public. Aujourd'hui, ses riverains voient se dérouler les travaux de voirie qui leur



donneront enfin une rue normalement carrossable. Conçue comme une " zone de rencontre " (la première à Pessac), elle fournira un espace commun à tout type de déplacements avec priorité au piéton, seules les zones de stationnement étant discrètement différenciées. La vitesse y est limitée à 20 Km/h. Nous observerons avec attention le fonctionnement de cet aménagement dont on pourra réfléchir à l'application éventuelle lors de la rénovation lourde d'autres rues de lotissements. ■

## 14 RUE MARC SANGNIER

Tout vient à point à qui ne perd pas patience à attendre : les travaux de réhabilitation du logement 4 rue Marc Sangnier ont enfin débuté. L'opiniâtreté du Comité de Quartier qui n'a cessé de tenir la pression sur les pouvoirs publics depuis la décision en 2005 de maintien de cette maison -initialement vouée à disparaître dans le cadre des travaux de construction de l'avenue de la Mission Haut-Brion- a finalement mis un terme à la pénible incertitude des riverains à voir le bâtiment évoluer vers l'état de ruine. ■

## SANTÉ : TRAITEMENTS DE LA VIGNE MISSION HAUT-BRION

Dans un courrier adressé à monsieur le maire, nous faisons part des inquiétudes de certains riverains au sujet des traitements apportés aux parcelles de vigne du quartier. Il s'agissait plus particulièrement de connaître la nature des produits phytosanitaires répan-



du sur les cultures et la fréquence réellement nécessaire à l'efficacité de cette action. Le directeur d'exploitation du château a apporté quelques réponses à ces interrogations bien légitimes.

Tout d'abord, les produits de traitement sont sélectionnés avec attention en fonction de leur profil éco-toxicologique. Ils sont composés de soufre, de cuivre et de molécules de synthèse. Les conditions dans lesquelles ces substances sont répandues sont très réglementées et sont liées à une

faible vitesse de vent et une degré d'humidité important.

Ensuite, la lutte contre les insectes (Eudémis et Cochylys) ne requiert aucun insecticide, ni acaricide. Il s'agit d'une lutte biologique par confusion sexuelle à base

de phéromones. Enfin, le directeur d'exploitation nous indique suivre de près l'évolution des techniques tant du point de vue des matériels que des produits. Il nous rappelle aussi que le château la Mission Haut Brion reste à

notre écoute pour de plus amples informations et qu'une rencontre peut être envisagée si nous souhaitons plus de détails.

Pour tous ceux qui sont intéressés de près par ces questions, n'hésitez pas à nous contacter. ■

## VIE DU COMITÉ : REPAS DE COHÉSION

En cette fin d'année civile, l'heure est venue, pour le conseil d'administration, de prévoir l'avenir du comité de quartier. On ne le dira jamais assez il est absolument nécessaire d'intéresser et convaincre de nouveaux habitants de venir nous rejoindre. Beaucoup d'entre vous ont, sans doute, entendu la petite phrase : « Et vous, vous ne seriez pas intéressés par le conseil d'administration ? » lors de notre passage pour la campagne d'adhésion.

C'est en fonction des réponses positives à cette question qu'une dizaine d'entre vous ont reçu un courrier d'invitation pour un repas de cohésion le 26 octobre dernier.

Sept personnes ont répondu, dont trois seulement ont pu se déplacer. C'est pour nous un bon retour.

Alors, quel était le sens de ce repas ?

Partager un moment sympathique autour d'une poule au pot faite maison par nos soins et surtout : parler, informer de nos actions, de notre organisation, de répondre à toutes les interrogations de ceux qui nous ont fait le plaisir de nous rejoindre.

Nous étions donc une trentaine de personnes, par cette belle journée d'automne, à évoquer le comité de quartier : son histoire, ses fêtes, ses combats, ses succès, ses déceptions aussi, afin de motiver, séduire et de faire envie.

Il semblerait que la mission ait réussi mais c'est lors de notre assemblée générale, le 7 février, que nous en aurons la concrétisation.

Alors encore merci et bienvenue à ceux qui se sont manifestés. ■



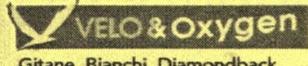
## TRANSPORT SCOLAIRE

Un circuit de transport scolaire a été mis en place pour se rendre au collège Gérard Philipe. Le bus passe à l'arrêt TBC, rue du Commandant L'Herminier à 7h57, le matin. Le retour s'effectue au même arrêt à 17h08 le soir et 12h28 le mercredi midi. ■

**voisins & voisines** 37 av. de Candau 33600 Pessac - 06 71 48 76 32 - cqbc33@gmail.com

Rédaction, mise en page : Yvon BOUYER, Dominique BUR-  
TIN, Christian PUJOLLE, Guéno JULIEN, Jean-Paul MESSÉ,  
Thierry ROMAN - Publicité : Yvon BOUYER, Didier DODIN, Valé-  
rie LUINAUD, Christian PUJOLLE - Impression : ACSO rue du  
Cdt Cousteau Bordeaux-Bastide - Tirage 1150 ex.

  
PEUGEOT  
Motocycles

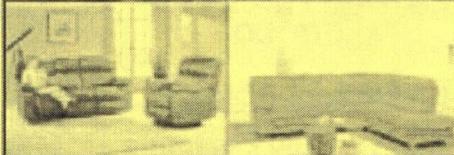
  
Gitane, Bianchi, Diamondback ...

**Cycles Mariani**  
Concessionnaire PEUGEOT



27 av. Dr Nancel Penard - PESSAC  
Tél : 05 56 45 25 20  
Fax : 05 56 15 04 00

**LE SPECIALISTE SALONS**  
**A PRIX BAS**  
La qualité en plus

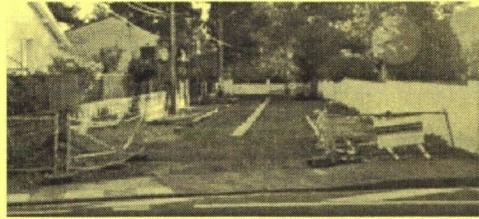


DISPONIBILITE IMMEDIATE • LIVRAISON A DOMICILE

Salons - Meubles - Literie 92, Av. de Saige - PESSAC  
(à côté de la clinique St-Martin)  
Sortie rocade 18  
**CANAPY**  
05 56 46 05 52

## IMPASSE CANDAU

Après de longues tergiversations, l'impasse Candau a été reconnue il y a quelques années appartenant au domaine public. Aujourd'hui, ses riverains voient se dérouler les travaux de voirie qui leur



donneront enfin une rue normalement carrossable. Conçue comme une " zone de rencontre " (la première à Pessac), elle fournira un espace commun à tout type de déplacements avec priorité au piéton, seules les zones de stationnement étant discrètement différenciées. La vitesse y est limitée à 20 Km/h. Nous observerons avec attention le fonctionnement de cet aménagement dont on pourra réfléchir à l'application éventuelle lors de la rénovation lourde d'autres rues de lotissements. ■

## 14 RUE MARC SANGNIER

Tout vient à point à qui ne perd pas patience à attendre : les travaux de réhabilitation du logement 4 rue Marc Sangnier ont enfin débuté. L'opiniâtreté du Comité de Quartier qui n'a cessé de tenir la pression sur les pouvoirs publics depuis la décision en 2005 de maintien de cette maison -initialement vouée à disparaître dans le cadre des travaux de construction de l'avenue de la Mission Haut-Brion- a finalement mis un terme à la pénible incertitude des riverains à voir le bâtiment évoluer vers l'état de ruine. ■

## SANTÉ : TRAITEMENTS DE LA VIGNE MISSION HAUT-BRION

Dans un courrier adressé à monsieur le maire, nous faisons part des inquiétudes de certains riverains au sujet des traitements apportés aux parcelles de vigne du quartier. Il s'agissait plus particulièrement de connaître la nature des produits

phytosanitaires répan- dus sur les cultures et la fréquence réel- lement nécessaire à l'efficacité de cette action.

Le directeur d'exploitation du château a apporté quelques réponses à ces interrogations bien légitimes.

Tout d'abord, les produits de traitement sont sélectionnés avec attention en fonction de leur profil éco-toxicologique. Ils sont composés de soufre, de cuivre et de molécules de synthèse. Les conditions dans lesquelles ces substances sont répandues sont très réglementées et sont liées à une

faible vitesse de vent et une degré d'humidité important.

Ensuite, la lutte contre les insectes (Eudémis et Cochylys) ne requiert aucun insecticide, ni acaricide. Il s'agit d'une lutte biologique par confusion sexuelle à base de phéromones.

Enfin, le directeur d'exploitation nous indique suivre de près l'évolution des techniques tant du point de vue des matériels que des produits. Il nous rappelle aussi que le château la Mission Haut Brion reste à



notre écoute pour de plus amples informations et qu'une rencontre peut être envisagée si nous souhaitons plus de détails.

Pour tous ceux qui sont intéressés de près par ces questions, n'hésitez pas à nous contacter. ■

## VIE DU COMITÉ : REPAS DE COHÉSION

En cette fin d'année civile, l'heure est venue, pour le conseil d'administration, de prévoir l'avenir du comité de quartier. On ne le dira jamais assez il est absolument nécessaire d'intéresser et convaincre de nouveaux habitants de venir nous rejoindre. Beaucoup d'entre vous ont, sans doute, entendu la petite phrase : « Et vous, vous ne seriez pas intéressés par le conseil d'administration ? » lors de notre passage pour la campagne d'adhésion.

C'est en fonction des réponses positives à cette question qu'une dizaine d'entre vous ont reçu un courrier d'invitation pour un repas de cohésion le 26 octobre dernier.

Sept personnes ont répondu, dont trois seulement ont pu se déplacer. C'est pour nous un bon retour.

Alors, quel était le sens de ce repas ?

Partager un moment sympathique autour d'une poule au pot faite maison par nos soins et surtout : parler, informer de nos actions, de notre organisation, de répondre à toutes les interrogations de ceux qui nous ont fait le plaisir de nous rejoindre.

Nous étions donc une trentaine de personnes, par cette belle journée d'automne, à évoquer le comité de quartier : son histoire, ses fêtes, ses combats, ses succès, ses déceptions aussi, afin de motiver, séduire et de faire envie.

Il semblerait que la mission ait réussi mais c'est lors de notre assemblée générale, le 7 février, que nous en aurons la concrétisation.

Alors encore merci et bienvenue à ceux qui se sont manifestés. ■



## TRANSPORT SCOLAIRE

Un circuit de transport scolaire a été mis en place pour se rendre au collège Gérard Philipe. Le bus passe à l'arrêt TBC, rue du Commandant L'Herminier à 7h57, le matin. Le retour s'effectue au même arrêt à 17h08 le soir et 12h28 le mercredi midi. ■

**voisins & voisines** 37 av. de Candau 33600 Pessac - 06 71 48 76 32 - cqbc33@gmail.com

Rédaction, mise en page : Yvon BOUYER, Dominique BUR- TIN, Christian PUJOLLE, Guéno JULIEN, Jean-Paul MESSÉ, Thierry ROMAN - Publicité : Yvon BOUYER, Didier DODIN, Valé- rie LUINAUD, Christian PUJOLLE - Impression : ACSD rue du Cdt Cousteau Bordeaux-Bastide - Tirage 1150 ex.

**LE SPECIALISTE SALONS**  
**A PRIX BAS**  
La qualité en plus

DISPONIBILITE IMMEDIATE • LIVRAISON A DOMICILE

Salons - Meubles - Literie 92, Av. de Saige - PESSAC  
(à côté de la clinique St-Martin)  
Sortie rocade 14  
**CANAPY**  
05 56 46 05 52

**PEUGEOT** Motocycles  
**VELO & Oxygen**  
Gitane, Bianchi, Diamondback ...

**Cycles Mariani**  
Concessionnaire PEUGEOT

27 av. Dr Nancel Penard - PESSAC  
Tél : 05 56 45 25 20  
Fax : 05 56 15 04 00

## REPAS D'AUTOMNE



Chaque année, le comité de Brivazac-Candau organise une journée dédiée aux séniors du quartier, avec son traditionnel repas gratuit pour les personnes âgées de plus de 65 ans.

C'est dans la salle de l'Orangerie, que 36 convives se sont retrouvés autour d'une table bien dressée et joliment décorée.

Monsieur le Président du Comité procède à l'accueil, prononce une allocution de bienvenue et les remercie de leur venue.

Monsieur le Maire nous honore de sa présence.

Après un apéritif convivial, place au repas alléchant que tous ont apprécié.

Des animations étaient prévues pour égayer les moments creux du repas et combler l'après midi :

- musiques, à la guitare, aux violon et piano exécutées par des jeunes du quartier à qui nous adressons notre reconnaissance, nos félicitations et nos remerciements,

- démonstration de jonglage,

- scènes de comptoir, agrémentées de déguisements se terminant par une chansonnette.

Les Séniors n'étaient pas en reste, puisqu'ils ont participé à l'animation :

- plaisir retrouvé au piano,

- émotion grâce à un superbe poème dit,

- encore du plaisir, avec des chansons de Marcel Amont

(Julie) et de Joan Baez (extraites de son répertoire folk),

- le tout agrémenté de quelques histoires drôles.



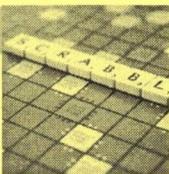
Enfin, la chance fut tentée lors de la traditionnelle tombola. Quatre paniers et corbeilles garnis ont été remportés par les plus chanceux et tout le monde est reparti avec une verrine pleine de délicieuses gourmandises.

Retrouvailles, convivialité, bonne humeur, amusement, plaisir de la bouche, ont été les moments forts de cette journée.

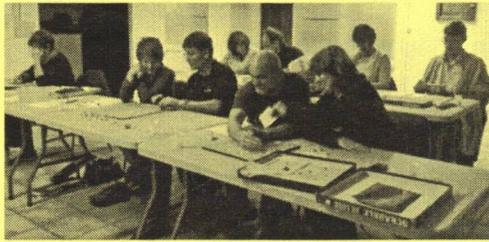
Merci à tous : organisateurs, animateurs, et surtout à vous nos aînés.

ET À L'AN PROCHAIN

## SCRABBLE DUPLICATE



Le rendez-vous était annoncé dans le précédent V&V : dans une ambiance à la fois concentrée et bon enfant, une dizaine de joueurs ont croisé leurs mots. La pratique du scrabble duplicate a ceci de plaisant qu'elle place chaque joueur face à lui même et permet ainsi à des personnes de niveaux très différents de partager une même partie sans frustration aucune.



Nous comptons bien pérenniser cette activité dès lors qu'un noyau un peu stable sera formé, autour duquel des joueurs occasionnels

pourront se greffer au gré de leur envie ou disponibilité. Le rythme des soirées deviendrait alors bimensuel.

**La prochaine édition aura lieu le**

**vendredi 8 janvier à 20 heures 30 à la maison de quartier.**

**Il suffit d'amener son jeu.**

## SORTIR A PESSAC

Pessac En Scènes accueillera la dernière création de l'Atelier de Mécanique Générale Contemporaine "La grande revue mécanique - Episode 2 - J'ai gagné au loto !"

A partir d'articles tirés de la presse lors de collectes réalisées à Pessac, Jean-Philippe Ibos et les mécanos de l'Atelier de Mécanique proposent une grande revue de presse décalée !

Tarif unique 5 euros.

Contact : Caroline Fernandez - 05.56.45.69.14

Cinq dates :

- Mercredi 9 décembre à la Médiathèque Jacques Ellul à 20h00,

- Jeudi 10 décembre à la

Maison des Arts de l'Université

Michel de Montaigne à 20h00

- Vendredi 11 décembre à l'Espace

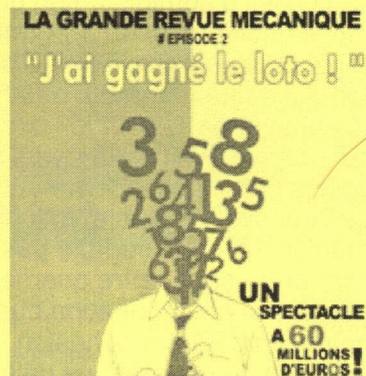
Social Alain Coudert à 20h00

- Samedi 12 décembre à l'Espace

Social Alouette Animation à 20h00

- Dimanche 13 décembre au

Galet à 18h00.



## GOÛTER SPECTACLE DE NOËL

Venant du froid, le moment d'activer les rêves de Noël approche. Inscrit dans la tradition du comité de quartier depuis des décennies, le goûter spectacle de Noël apportera une fois encore joie, rêve et chocolat sur les doigts. Un peu de vin chaud aussi. Pour les non initiés, la manifestation est gratuite, ouverte à tous les enfants du quartier et à ceux qui fréquentent les écoles Jules Ferry. Nous vous espérons nombreux car nous le savons bien pour en être depuis longtemps : c'est un bon moment !

**COUPON RÉPONSE POUR LE SPECTACLE DE NOËL À RETOURNER AVANT LE 9 DÉCEMBRE**

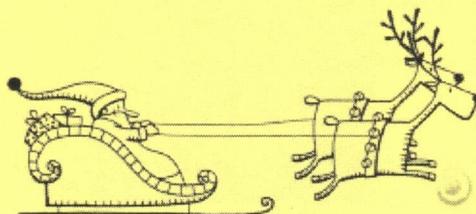
NOM \_\_\_\_\_

ADRESSE \_\_\_\_\_

TÉL. \_\_\_\_\_

NOMBRE D'ENFANTS

NOMBRE D'ADULTES



REMETTRE À :

MAÏTÉ ALLAIN, 7 ALLÉE JACQUES BREL OU MARTINE GRANGE, 43 AVENUE DES ECHOPPES OU CORINNE MEDINA, 12 RUE DU JASMIN

RENSEIGNEMENTS 05 56 45 34 86