

# voisins & voisines

**Comité  
de Quartier**   
Brivazac-Candau

Publication gratuite du comité de quartier  
de Brivazac Candau - 33 Pessac

Novembre 2006 **n°42**

## LIGNE À GRANDE VITESSE

### BORDEAUX - ESPAGNE

S'il est un sujet qui soulève des interrogations, c'est bien ce projet de LGV. Quel que soit le territoire traversé, les questions sont nombreuses et légitimes quant à l'impact sur l'environnement, le cadre de vie, les conséquences pour les villes et les quartiers.

C'est pourquoi notre comité s'est rapidement intéressé au débat en cours. Les enjeux sont de taille, vous vous en doutez.

L'occasion vous est offerte de vous informer et surtout de vous exprimer lors d'une réunion publique à Pessac le 28 novembre prochain. Nous espérons la participation du plus grand nombre, témoignant ainsi aux autorités organisatrices de l'implication des habitants dans les processus de décision.

Le comité de quartier apportera bien entendu sa contribution la plus objective. D'ores et déjà, ses membres sont à votre écoute pour toute précision, pour recueillir votre avis, et pour relayer vos préoccupations.

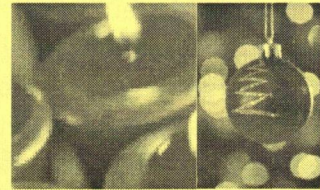
Rendez-vous le 28 novembre à 19 h 00, salle Bellegrave.

**Le président**

**Pour plus de précisions sur  
le projet LGV, contactez**

Bruno PIHEN 08 75 84 18 14

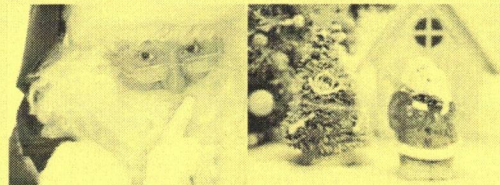
Hervé OLIVIER 05 56 46 30 51



**Le comité de quartier  
vous invite au**

**SPECTACLE DE NOEL  
Le 17 décembre  
à 14 h**

**Salle du Royal**



**Pour vous inscrire, complétez le coupon-réponse en page 3.**

**POUR TOUT LOUER  
SANS SE TROMPER**

Matériel pour :

Espaces verts - Terrassements - Maçonnerie

centrale  
de  
**LOCATION**

**05 56 36 27 37**

1, avenue de Verdun

33610 CESTAS - Gazinet ( face au Pacha)

Fax : 05 57 26 96 10

Centre de  
correction  
auditive

**Institut  
AUDIO**

Nicolas MAINGUET  
Audioprothésiste Diplômé d'Etat

**"Bordelaise de Lunetterie"**

DÉFICIENCE AUDITIVE, ACOUPHÈNES, HYPERACOUSIE :

Des solutions efficaces, personnalisées

POUR L'ADULTE ET L'ENFANT

- 1mois d'essai gratuit

- suivi gratuit à vie

- tests gratuits

- protections anti-bruit, anti-eau

**61, av. Jean JAURÈS**

**05 56 45 73 11**

## OCTOBRE AUTOUR D'UNE TABLE

Comme tous les ans, en ce dimanche d'octobre l'été s'attarde pour saluer les habitants du quartier réunis pour le traditionnel « repas des anciens »

Les habitués retrouvent avec plaisir la superbe salle de l'Orangerie qu'ils avaient désertée l'année précédente. Pourtant, un calme inhabituel règne autour de la bâtisse. Les grandes baies vitrées laissent voir un parc Cazalet désert : aucun flâneur pour profiter de la douceur ambiante, nul joggeur du dimanche pour arpenter les allées d'une foulée alerte. Ni promeneur de chien, ni enfant conduisant fièrement son tricycle ne viennent distraire l'attention. En effet, la tempête qui a sévi quelques jours plus tôt a condamné provisoirement l'accès du parc.



Depuis longtemps déjà le chef s'active en cuisine lorsque les

membres du conseil d'administration présents accueillent les invités. Le dernier groupe conduit en autobus, rejoint les autres en compagnie de leurs accompagnatrices : Maïté et Maïté.

On se retrouve, on s'interpelle. Chacun s'installe, en fonction de ses affinités, autour des tables dressées. Monsieur Rousset et Monsieur Auger viennent saluer leurs administrés alors que l'apéritif aux saveurs exotiques vient d'être servi.

Le repas peut commencer. Les conversations démarrent. Des remarques surprises et quelque peu dubitatives accueillent la garbure copieusement enrichie de foie gras. Mais dès les premières cuillérées, les mines réjouies traduisent la satisfaction des papilles. Toute réticence pour cette association de mets, qui était loin d'être incongrue est levée. Et les plats se succèdent, apportés par une aimable serveuse très attentionnée.

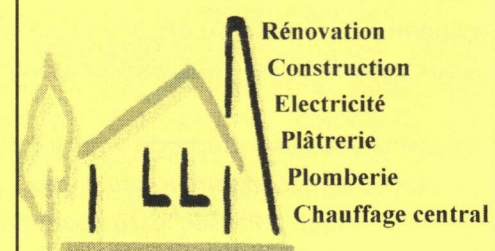
Entre la tarte Tatin et le café voici venue la tant attendue tombola. De nombreux lots, soigneusement choisis, sont prévus, pour permettre à un plus grand nombre de repartir les mains pleines. Mais le hasard en a décidé autrement. La chance sourit de façon fabuleuse à une voisine en particulier qui remporte les trois meilleurs

lots. Cet exploit est salué par les applaudissements des autres voisins.

Sans que l'on y prête attention, le temps s'écoule en aimable compagnie et l'heure de se quitter arrive. Les « Maïté » raccompagnent leur groupe. Les autres retournent chez eux avec leur véhicule personnel ; certains envisagent de profiter encore des derniers rayons de soleil en se rendant à la foire aux livres qui s'est installée à Pessac-centre. Rendez-vous à l'année prochaine !



## SARL EN'GEBAT



SARL au capital de 7622,45€ RCS Bx 431472885 RM3301

4, rue du colonel Picot  
Tél./Fax 05 56 46 38 06  
Port. 06 13 01 79 04

## RUE LHERMINIER

### Bande cyclable

Il y a au moins 3 ans, le comité de quartier avait évoqué avec l'élu chargé des questions de voirie la réalisation d'un prolongement cyclable entre la "voie nouvelle" à hauteur du hangar aujourd'hui détruit et l'avenue de Candau, via la désormais impasse Peybouquet et la rue Lherminier.

A la fin de l'été, la portion de Lherminier à sens unique s'est vue dotée d'un contre sens cyclable. Bien sûr, un tel dispositif nous satisfait pleinement. Cependant il est à regretter qu'aucune information, ni du comité ni des riverains n'ait précédé.

### Rénovation

Il avait été aussi reconnu à cette même époque la nécessité de rénover les trottoirs, bordures, caniveau et chaussée de la rue en y intégrant un aménagement cyclable sur toute sa longueur.

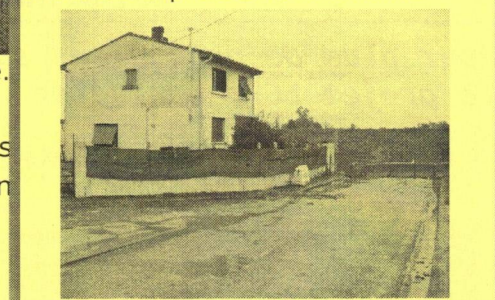
Ce que nous ne manquerons pas de rappeler.

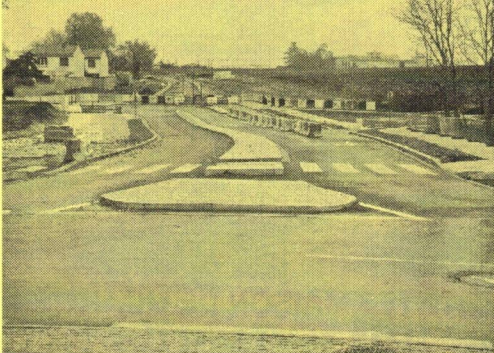


## CASSEE ? ... PAS CASSEE ?

Après une prévision de démolition, puis une marche arrière pour préserver un logement (dixit la CUB), le n° 4 rue Marc Sangnier va finalement être démoli très prochainement.

Navrant, quant on connaît les atermoiements et arguments invoqués pour soit disant ne pas expulser une famille. Et ce d'autant plus que l'accès cycliste sur la voie nouvelle avait été expressément modifié.





### Voie de Liaison TALENCE-PESSAC-BORDEAUX

Depuis quelques mois déjà, le chantier de la voie nouvelle est commencé; et l'on voit ainsi plus précisément les places respectives des chaussées, piste cyclable et trottoirs. Les murs destinés à limiter les nuisances sonores sont aussi construits partiellement. Les futurs talus sont couverts de terre végétale, tout comme le terrain situé en arrière du mur entre la rue Marc SANGNIER et l'ancien hangar agricole.

Cependant, à l'heure où nous publions, il apparaît que des décisions (voir p.2) aient été prises pour changer de nouveau le projet final tel qu'il avait été présenté aux riverains le 26 avril en mairie de Pessac. Si, dans le numéro 39, nous nous réjouissons de la sauvegarde d'un logement tout en regrettant que ce ne fut pas la préoccupation dès le début du projet, nous apprenons maintenant que ce même logement serait voué à être démoli ; un permis de démolir a d'ailleurs été déposé fin octobre en mairie de Pessac.

Le comité entend bien rappeler à son interlocuteur privilégié (la mairie) qu'une communication descendante éviterait cette impression de confusion et nous permettrait aussi de relayer l'information avec précision.

**TRANSPORTS, BIENTOT DU NOUVEAU ?**  
Nos interventions en matière de transports en commun semblent être suivies d'effets !  
Dans le cadre de la restructuration des lignes de bus (concordant avec l'arrivée du tramway à Pessac centre) une desserte du quartier vers le centre ville a été mise à l'étude. Il s'agira cette fois d'une liaison régulière, par modification du trajet de la ligne 34.  
Informations et parcours dans nos colonnes, dès qu'ils seront connus.

**INFOS**  
*Un individu prétextant vendre des calendriers circule dans le quartier et en profite pour s'introduire chez vous. Ne vous laissez pas abuser par ses paroles et ne le laissez jamais seul afin d'éviter toute tentative de vol.*

### Retrouvez Voisins&Voisines en version sur le site :

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/vv.htm>



*Pensez aussi à réserver dès à présent votre matinée du dimanche 4 février 2007 pour participer à notre **assemblée générale** et poser vos questions à nos élus.*

## NOËL du QUARTIER

En première partie, vous applaudirez ces deux artistes.

**LE PROTOTYPE**  
SPECTACLE INTERACTIF  
50% Américain  
50% Contemporain  
on vous parle, vous nous regardez  
C'est la présentation des vitrines vivantes du cirque Américain (traditionnel) et du cirque Contemporain, bourrée d'effets spéciaux et de jonglerie qui pousse velu(e)!

LA CHAUFFE à JACKY  
Séquence EMOTION  
Chorégraphie CONTEMPORAINE DIABOLISTIQUE  
La GYM d'ADRIEN

Ensuite, pour les plus jeunes, une visite désormais traditionnelle. Et pour les plus grands, nous nous retrouverons devant un verre et des petits gâteaux.

**voisins & voisines**  
10, Allée des Flamboyants  
33600 PESSAC  
Tél. 08 75 84 18 14  
Rédaction - Mise en Page  
Dominique BURTIN  
Jean-Paul MESSE  
Bruno PIHEN  
Christian PUJOLLE  
Publicité  
Bruno PIHEN  
Impression  
ACSD  
Tirage  
1050 ex.

### NOËL DU QUARTIER

**Nom :** \_\_\_\_\_

**Adresse :** \_\_\_\_\_

**Tél :** \_\_\_\_\_

Coupon - Réponse à retourner avant **le 08 décembre**

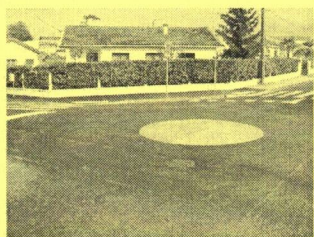
**Nombre d'adultes :** \_\_\_\_\_

**Nombre d'enfants :** \_\_\_\_\_

à remettre à  
M-A SONNI ROMAN 20, rue du Cdt Lherminier, Y. BURTIN 37, avenue de Candau ou  
B. PIHEN 10, allée des flamboyants

# AMENAGEMENTS VOIRIE ET CIRCULATION

CE QUI EST FAIT DOIT ÊTRE DIT.



Il aura fallu plusieurs interventions auprès de la mairie, mais les giratoires de part et d'autre du Village Candau, opérationnels depuis la fin de cet été, remplissent désormais leur fonction sécuritaire.

Les alignements de propriétés comprises entre les avenues des Echoppes et Phénix Haut-Brion

sur l'avenue de Candau ont été réalisés. Les travaux entrepris répondent ainsi aux souhaits des riverains et contribuent à la poursuite de l'aménagement de cette voie.

Une piste cyclable rue du Cdt. Lherminier a vu le jour, et est appelée à se prolonger. Et d'autres projets, tels les cheminements piétons, sont en cours d'étude.

Mais ce qui est dit doit être fait, et de la parole aux actes il y a parfois un grand vide.

Des reports de travaux, des arrêts prolongés, des remises en cause d'aménagements pourtant prévus et budgétés, et surtout l'annonce que certaines situations pourraient être durables, nous ont conduit à rappeler leurs engagements à nos élus. Il s'agit pour l'essentiel des dossiers suivants.

**Avenue de Candau** : une pause est annoncée sur la réalisation de la 3ème tranche (av. Phénix Haut-Brion /Cdt. Lherminier), vraisemblablement jusque 2008. Certes la question des alignements contrarie l'aménagement global de cette section. Mais il n'en demeure pas moins que les financements étaient prévus de longue date – et la programmation confirmée pour 2005 - et que les alignements n'entrent pas en compte dans le traitement de la circulation et de la sécurité.

**Place Chambrelent** : c'est ici le démontage du mât d'éclairage qui semble servir de prétexte au blocage de la finalisation de la mise en sécurité. Faux problème sur lequel nous avons protesté à plusieurs reprises. Et de rappeler, à l'heure où l'on nous parle « d'arbitrage budgétaire » pour 2007, les propos tenus en 2001 et 2002 où l'aménagement de la place était alors qualifié de prioritaire.

**Résidence Bengalines** : nous avons fait part en mairie des propositions élaborées par les riverains eux-mêmes. La diversité des questions nécessite réflexion pour définir les priorités. Soit. Mais que dire de la faible probabilité de crédits à court terme ? L'idée n'est pourtant pas neuve même si elle n'a pas été suivie d'effet (en raison d'autres priorités précisément) puisque déjà abordée en décembre 2002.

Certes les budgets ne sont pas extensibles et nous en sommes conscients. Mais la moindre des choses est de respecter les engagements pris et ne pas faire la sourde oreille aux doléances des habitants. Nous comptons bien renforcer notre vigilance sur ces dossiers et obtenir des engagements fermes et définitifs.



## ACTIVITES MAISON DE QUARTIER

Vous avez été nombreux ces derniers mois à nous demander quelles étaient les activités proposées à la maison de quartier. Nous sommes donc intervenus auprès de la mairie qui a répondu favorablement à notre requête et procuré le planning d'occupation de cette salle (celui-ci avait été supprimé afin d'éviter des utilisations de salles sans que la mairie en soit informée).

L'espace nous manque pour le reproduire ici, mais vous pouvez en prendre connaissance sur place et depuis l'extérieur. Les différents clubs et associations vous réserveront le meilleur accueil.

Si toutefois vous souhaitez utiliser une plage horaire libre pour votre propre activité, il convient d'en demander l'autorisation en mairie auprès du service Vie Associative.

## Et le retour de ...

Voyagez léger, Circulez à pied.  
Stationner sur le trottoir est inutile, coûteux et dangereux.





**JF DOSSO**  
architecte dplg

44, avenue de Candau  
Tél. 05 56 46 02 05

VOUS PAYEZ BEAUCOUP D'IMPÔTS ?

Parlez-en à l'un des meilleurs conseillers  
de la région. Il habite votre quartier :

**Dominique ANDRIEUX**  
52 bis avenue Phénix Haut-Brion  
33600 PESSAC

05 56 460 920  
06 85 53 38 28

## Gedimat

des fondations aux finitions



- Matériaux
- Menuiserie
- Carrelage
- Sanitaire
- Extérieur
- Bricolage

Du lundi au vendredi : 7h30-12h      13h30-18h  
Le samedi : 8h-12h      14h-18h

**Avenue de GRADIGNAN**  
05 56 45 30 68