

VOISINS & VOISINES

Publication gratuite du

**Comité
de Quartier**
Brivazac-Candau

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 71 48 76 32 cqbc33@gmail.com

<http://www.federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/VV/vv.htm>

Redaction - Mise en Page: Dominique Burtin - Guéno Julien - Jean-Paul Messé -
Christian Pujolle Publicité: Yvon Bouyer - Christian Pujolle
Impression : ACSO Tirage en 1150 ex.

Novembre
2016

102

Le Mot du Président

Le numéro spécial de Voisins&Voisines spécial URBA récemment distribué dans vos boîtes aux lettres semble maintenant pleinement justifié dans ses finalités. En effet, les multiples rencontres récentes avec les habitants et riverains montrent combien vous êtes attachés à ce quartier et son cadre de vie. À l'heure où j'écris ces lignes, la réunion publique n'a pas encore eu lieu mais il nous semble devoir intensifier le contact et la réflexion sur les sujets de proximité telle que nous, au comité de quartier, nous l'entendons. D'autres quartiers ressentent aussi cette nécessité, ce qui doit être un marqueur de l'époque.

Renforcer le lien avec les habitants passe aussi par un comité qui accueille et permet à chacun d'apporter sa vision du quartier. Il nous faut donc rencontrer les possibles candidats pour le prochain conseil d'administration.

La fin de l'année approche et les fêtes qui s'y rattachent aussi. Notre traditionnel goûter-spectacle de Noël sera encore l'occasion de vous y retrouver nombreux et de partager un moment convivial.

Enfin, et pour terminer, je tiens à vous rappeler que notre assemblée générale se tiendra le dimanche 5 février 2017. Réservez déjà cette date pour nous honorer de votre présence. Chacun d'entre vous a sa place dans ce comité et il importe de prendre une part active à cette vie collective !

J-P MESSÉ

Goûter-Spectacle de Noël

Dimanche 11 décembre
à la salle du Royal
ouverture de la salle à 14h30

Inscription avant le 7 décembre

**EASY
FENÊTRES**

STORES - VOLETS
MENUISERIES
PORTES de GARAGE
PORTAILS



**DIRECT
USINES**

Un pro à votre service depuis 30 ans

06 27 27 06 08

33600 PESSAC - Siret : 522 999 457 00016

Facebook : easyfenetres33

HALGAND Christophe

COUVREUR - ZINGUEUR

Dépannages - réparations rapides
Tous types de toitures

31 rue des chênes

33600 PESSAC

06 88 22 27 22

L'Orangerie: embarquement immédiat !

En ce Dimanche 16 Octobre, l'équipage du comité avait donné rendez-vous aux heureux élus pour ce voyage avec escales au pays de la Convivialité ! Temps prévu : 5 heures d'évasion avec des pauses musicales, dansantes, et rocambolesques. Notre équipe d'hôtesse tout sourire, Martine, Nathalie et Frédérique, accueillait chaque passager avec cette chaleur qu'on leur connaît, et engageait chacun à regagner son siège avant le décollage prévu avec l'apéritif des Iles.



Le commandant de bord, Yvon, souhaita la bienvenue à tous, anima le voyage, avec son humour habituel, son pouvoir fédérateur entre les gens, rythmant les animations avec justesse pour alléger la



durée du voyage. Les plats servis en cours de parcours par nos hôtesse étaient tous excellents, et tous les voisins réunis pour cette évasion originale semblaient ravis du déroulement de la journée, d'autant qu'ils eurent droit à une démonstration de danses modernes par trois jeunes ados survoltées,



d'un duo guitare-saxo très latino, et d'un intermède valse-twist des plus improbables que quelques couples choisirent pour se dégourdir les jambes... 5 heures de voyage, cela laisse des traces!

Mais le parcours aurait été amputé, si la célèbre tombola, dont les lots soignés et préparés par nos hôtesse qui faisaient loucher d'envie tous les passagers à bord, n'avaient pas désigné ses heureux gagnants(es). Quelques joueurs se permettant même de remettre leurs lots en jeu, devant la chance insolente qui leur souriait ce jour-là. La bonne humeur avait carte blanche à bord, et elle fut constante.



Mais le voyage touchait à sa fin, chacun ou presque, son petit lot sous le bras, avec le visage épanoui des gens ayant passé un excellent moment, salua ses voisins de cabine, remercia le commandant de bord pour son atterrissage réussi sur l'aéroport de «Cazalet» et s'en retourna chez lui, riche de ce circuit original. Non vraiment nous avons adoré visiter ce beau pays de la Convivialité, où l'on sent chez chacun le désir de communiquer, d'apporter un peu de chaleur à ceux ou celles qui se retrouvent seules, d'attention à ce que ces «vieilles mains » racontent...



Remercions le Tour Opérateur de Brivazac-Candau de nous avoir organisé un aussi beau voyage. Gageons que l'année prochaine il soit aussi riche, alors n'oubliez pas de vous inscrire à temps !

Le comité remercie les commerçants qui ont permis la réussite de la tombola : la Halle de Pessac, la sélection de Pierre, la Compagnie Fermière, les chocolats Cadiot-Badie, le Jardin des fleurs, le salon de coiffure Jennyf' Hair, le garage Gassiot et toutes les personnes qui ont contribué au succès des animations.

Auto - AAC - Moto - BSR
école de conduite

S. CARASCO



128C

avenue du Docteur Schweitzer
Tél : 05 . 56 . 46 . 26 . 38

Idée lumineuse

La Ville de Pessac propose aux Pessacais une distribution de 4 000 ampoules leds, en partenariat avec le Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie et EDF.

Pour bénéficier d'un duo d'ampoules leds (8W E27), un foyer pessacais doit remettre deux ampoules anciennes (un seul lot par foyer). On doit habiter Pessac.

La distribution se déroule en mairie du 1er au 16 décembre et du 2 au 27 janvier aux horaires suivants : lundi 14h30 à 19h et du mardi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h.

Plus d'informations en prenant contact avec la Mission Agenda 21 au
05 57 93 63 40
accueil-agenda21@mairie-pessac.fr



L'homme jeune marche plus vite que l'ancien. Mais l'ancien connaît la route.
Stationner sur le trottoir est inutile, coûteux et dangereux.



Carnaval de Pessac : fin de parcours ?

Trois années ont passé au cours desquelles le comité de quartier a participé au carnaval de Pessac, aidé par des habitants séduits par l'idée de construire un char. De modeste la première année, la construction est devenue plus élaborée, plus sophistiquée. Nous avons aussi constitué une équipe qui prenait plaisir à se retrouver le samedi matin pour travailler sur le char.

Organisée initialement par la fédération des syndicats et comités de quartier de Pessac, cette manifestation semble prendre une direction différente sous la direction de la mairie. Lors de la dernière réunion, des modifications importantes sont annoncées par les élus, notamment le changement du dimanche après-midi par le samedi en soirée. La fédération a d'ailleurs adressé un courrier à monsieur le Maire indiquant qu'elle se retirait de la co-organisation du carnaval si les choix annoncés étaient maintenus.

Actuellement, le coordinateur des Evénements à la direction de la Vie Associative et des Evénements souhaite connaître nos intentions sur la participation à ce carnaval. Nous nous interrogeons de savoir si notre décision aura un quelconque effet sur les décisions déjà prises.

Au comité, nous avons rejoint le mouvement du carnaval parce que nous considérons que c'est une fête pour les enfants. Cette année, en l'état actuel des modalités d'organisation, le comité de quartier ne s'associera pas à cet événement en raison des risques encourus par les enfants qui déambuleraient près des chars dans la pénombre. Nous regrettons ce choix et comptons sur une inflexion de cette décision unilatérale.



Le char de cette année dans le parc de Camponac après le défilé et une partie de l'équipe qui a rendu possible cette réalisation.

Spectacle de Noël : Théâtruc

La production est en panique ! L'équipe du film a déserté le plateau de tournage mais pourtant il faut finir le film à tout prix et tourner le dernier plan à trucage optique... Par chance, il y a le public... Le public, c'est vous.

Le truc, c'est de jouer aux cowboys et aux indiens. De recréer un univers de western avec de la bricole. De célébrer le genre et de le combiner au fantastique et à la comédie.

Le truc, c'est d'embrasser le loufoque et de fêter les monstres en cartons !

Le truc, c'est de réduire en direct un personnage, peut-être le faire disparaître, de construire une maquette, de faire tomber de la neige en papier, de manipuler une marionnette...

Le truc, c'est surtout de demander aux spectateurs d'aider à réaliser le plan et la prise de vue, de prendre en main la caméra, le clap, de jouer aux machinistes et peu avant le "the end", de doubler les voix des personnages du film... C'est aussi ça le spectacle avec du théâtre et du cinéma !



Pour participer au spectacle, c'est très simple ! Il suffit de compléter le coupon ci-dessous en indiquant le nombre d'enfants et d'adultes qui seront présents. En remplissant cet imprimé, vous nous

permettez de mieux vous accueillir et d'offrir un goûter à chaque enfant. En effet, non seulement le spectacle est gratuit mais nous offrons aussi un goûter comprenant viennoiserie, clémentine, boisson et chocolat. Les adultes ne sont pas oubliés et peuvent savourer un café, ou le vin chaud après le spectacle, le tout accompagné de quelques biscuits.

Les portes de la salle du Royal seront ouvertes à 14h30 et le spectacle débutera à 15h. D'une durée d'environ 45 minutes, il est suivi de la venue du Père Noël qui distribuera quelques confiseries aux enfants.

Merci de déposer le coupon avant le 7 décembre chez Yvon BOUYER 43 av de Brivazac.

Coupon - Réponse de réservation du spectacle de Noël
à retourner avant le mercredi 7 décembre

Nom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Nombre d'enfants : _____

d'adultes : _____



Pour toute information, contactez Hélène ARDOUIN
06 63 91 73 41

à déposer chez Yvon Bouyer 43 avenue de Brivazac

Demande d'audience à monsieur le Maire

Sur des dossiers particuliers, les comités et syndicats de quartiers de Pessac sollicitent régulièrement des audiences auprès de monsieur le Maire. Dans le but de clarifier certaines positions sur des projets de constructions, le conseil d'administration s'est prononcé pour une demande d'audience dans un courrier en ces termes :

"Monsieur le maire,

Plusieurs permis de construire ont été accordés ou instruits dans le courant de l'année 2016. Cela ne s'est pas fait sans inquiéter nombre de riverains.

Si le comité de quartier ne s'oppose pas à une certaine densification de la ville, il estime qu'elle doit s'accompagner des mesures nécessaires pour une bonne intégration dans le quartier mais également au niveau des services publics (école, réseaux, etc.) qui seront nécessaires par l'augmentation inéluctable de la population.

Dans ce contexte, il nous semble important de connaître la politique d'urbanisation qui sera défendue au niveau de la commune. C'est pourquoi nous sollicitons un entretien avec vous pour échanger sur le sujet.

Compte tenu des échéances du comité, nous souhaiterions vous rencontrer dans le courant de la 1ère quinzaine de décembre ou au plus tard la 1ère quinzaine de janvier.

Souhaitant que vous saurez répondre à notre attente, je vous prie d'agréer, Monsieur le maire, l'expression de mes sentiments distingués.

Le secrétaire Dominique Burtin"

La réponse à ce courrier est relatée dans son intégralité.

"Madame, Monsieur,

J'accuse réception de votre courriel ci-dessous par lequel vous demandez à me rencontrer au sujet de la politique d'urbanisation du secteur.

Celle-ci a fait l'objet de nombreux débats, rencontres et échanges écrits entre tous les quartiers, dont le vôtre, et la municipalité depuis notre accession à la tête de la mairie, ce qui est unique sur toute la métropole bordelaise, faisant de nous la seule ville qui a ré-ouvert la concertation après 2014.

Vous connaissez donc parfaitement les propositions contenues dans le projet du PLU 3.1 auquel vous avez contribué grâce aux remarques et amendements que nous avons intégrés.

Le PLU définitif sera voté en conseil métropolitain le 16/12/16. Vous en aurez communication après cette date, comme tout citoyen.

Par conséquent, je propose un point synthétique sur le nouveau PLU lors de la conférence de secteur du printemps 2017.

Dans l'attente de cette rencontre, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'expression de mes cordiales salutations.

Franck RAYNAL"

Nous regrettons ce refus et nous allons poursuivre la réflexion avec les habitants sur notre quartier et notre cadre de vie.

Le Jardin vous parle

le jardin du bois
des roses
ASSOCIATION DE JARDIN PARTAGE

Le départ annoncé de notre Présidente et l'essoufflement ressenti par l'équipe avait déclenché une réflexion tendue sur l'avenir du jardin du Bois des Roses. A ce propos, vous avez pu lire l'article paru dans le numéro de septembre de Voisins Voisins, article qui a fait les gros titres. C'était sans compter sur la détermination des acteurs dont le mot d'ordre s'est rapidement imposé : « le jardin ne peut pas mourir ! ». Depuis, l'Assemblée Générale de l'association s'est tenue le 18 novembre 2016 en présence de deux représentants de la Mairie. Ces derniers, alarmés en prenant connaissance des difficultés rencontrées, ont renouvelé leur soutien à l'association. Ils ont souligné l'importance de ce jardin au coeur de votre quartier. Le bilan positif de l'année écoulée a suscité un regain d'espoir. La fête d'Halloween a clôturé le programme des animations avec un succès jamais démenti par les nombreux enfants accompagnés de leur famille présents ce jour-là.

Grâce à la mobilisation de l'équipe sortante et d'habitants du quartier, le conseil d'administration est fort de 15 personnes motivées qui éliront d'ici quelques jours les membres du bureau. Pour sa sixième année d'existence, le jardin a besoin plus que jamais de vous pour vivre. Il vivra, c'est certain aujourd'hui, mais l'Association compte sur votre aide tant pour les cultures, l'entretien du jardin que pour l'organisation des manifestations et animations culturelles.

Vous avez des idées, un peu ou beaucoup de temps, envie de partager, vous pensez qu'avoir ce jardin partagé est une chance dans votre quartier, n'hésitez pas à nous rejoindre.

Le Conseil d'Administration remercie chaleureusement Martine CHOUTEAU qui pendant deux années consécutives a rempli son rôle de présidente avec dévouement en respectant les fondamentaux établis depuis la création du jardin.

Le Comité de Quartier, que nous remercions également pour son aide précieuse, représenté par Jean-Paul MESSE, continuera à faire le lien avec vous en nous confiant une colonne consacrée à la vie du Jardin dans ce journal. Ainsi, vous serez informés sur les prochains événements auxquels nous vous attendons d'ores et déjà nombreux.

Contact :

jardinboisdesroses@gmail.com.

page facebook : Le Jardin du Bois des Roses



la Halle de Pessac
le goût du primeur

du Lundi
au Samedi
7h - 20h

Dimanche et
Jours fériés
7h - 13h



Stéphane et son équipe vous accueillent
dans un espace de 300m². 7 jours/7

43 avenue Jean Jaures - 33600 Pessac
05 56 45 55 39

**LA CONSEILLÈRE**
PESSAC

**Plus qu'un métier
une passion**

Vente - Estimation - Location
Tel. 05.57.26.94.35

79 Bis Avenue Jean Jaures - 33600 PESSAC
www.laconseillere.com

DMV

JF DOSSO
architecte dplg

44, avenue de Candau - PESSAC
tél. 05 56 46 02 05