

VOISINS & VOISINES

Publication gratuite du

**Comité
de Quartier**
Brivazac-Candau

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 20 56 74 29 cqbc33@gmail.com

<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>

Rédaction - Mise en Pages: Dominique Burtin - Michel Lechanoine - Frédérique

Robert - Sabine Veillon

Publicité: Frédérique Robert.

Impression : ACSD Tirage en 1240 ex.

Jun/Juillet
2021

125

Le Mot du Président

La pression sanitaire se relâche et c'est l'été. Nous allons pouvoir en profiter presque normalement et surtout élargir nos relations sociales, ce qui nous a certainement le plus manqué ces derniers temps.

Avec l'été, viennent également, cette année, les élections régionales et départementales. Quoi qu'on puisse en penser, une élection est un moment important dans l'exercice de la démocratie. Mais notre devoir de citoyen ne s'arrête, peut être pas, à la sortie des urnes. Ainsi, nous avons pu voir, par ailleurs, qu'au niveau local, les centres de décisions s'éloignent de plus en plus du citoyen et ça n'est pas satisfaisant. C'est pourquoi, il est important d'aller voter et ensuite de participer au débat démocratique. C'est là que les comités de quartier et la fédération des syndicats de quartier de Pessac ont tout leur sens. Mais pour être entendus et faire bouger les lignes, ils doivent être clairement représentatifs des habitants. C'est également pour cela que votre action et votre adhésion au comité de quartier sont importantes.

La pression sanitaire se relâche. Tout laisse penser que nous allons enfin pouvoir recréer des rencontres entre les habitants de notre quartier. Le comité s'est donné l'objectif de reprendre les animations habituelles de fin d'année à savoir le repas d'automne, Halloween et Noël (voir le calendrier par ailleurs). Mais avant cela, nous vous invitons, début septembre, à un apéritif musical pour renouer ce lien social qui nous a tant manqué.

Pour la commission "cadre de vie", les sujets comme le "plan vélo" ou les problèmes de voirie sont toujours d'actualité. Notre cartographie des propriétés inondées dans le quartier avance, n'hésitez pas à vous signaler si ça n'est pas encore fait. De même, la rédaction de notre dossier sur les cheminements doux de notre quartier vers le tram arrive à son terme. Nous pensons pouvoir le présenter à la mairie après les vacances d'été.

Enfin, SoBeezy, que vous connaissez peut-être, est une association dont l'objectif est de lutter contre la perte d'autonomie des personnes âgées. Elle nous a sollicité pour travailler ensemble et avec "les heures claires" sur l'évolution de leur plate forme d'échanges, travail dont nous vous reparlerons dans un prochain numéro.

Bon été à tous.

Date à réserver



apéritif musical
vendredi 3 septembre 2021
à partir de 18 heures
au parc Lavielle

Après une année encore bien compliquée, nous sommes tous en manque de convivialité et de moments de partage. C'est pourquoi votre comité de quartier est ravi de vous proposer des retrouvailles entre voisins et amis autour d'un apéritif musical.

Les boissons vous seront offertes par votre comité de quartier. N'oubliez pas votre Euro pour le golbelet consigné si vous n'apportez pas votre verre. Nous vous laissons la possibilité d'apporter de quoi grignoter si vous le souhaitez. Pour consommer, un nombre de tables conséquent sera réparti dans le parc afin de vous accueillir dans le respect des règles sanitaires qui seront alors en vigueur.

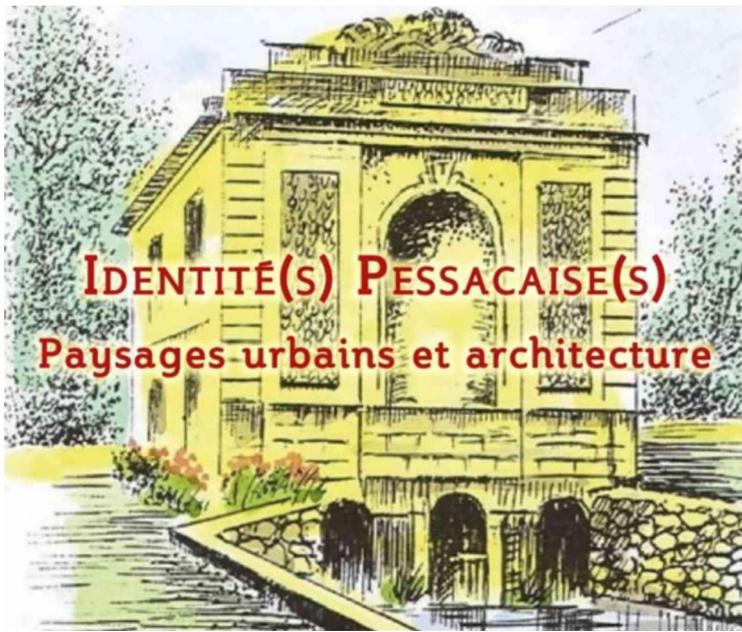
Pour l'ambiance, nous vous proposons « Fantale », une fanfare aux styles variés et toujours entraînants qui se produira pour le plus grand plaisir de vos oreilles.

Enfin, nous vous rappelons que si vous souhaitez soutenir nos actions, il n'est jamais trop tard pour bien faire ... un stand « adhésion » sera à votre disposition durant toute la soirée.

Espérant que cet événement vous enchantera autant que nous.

Comptant sur votre présence.

Un peu de lecture



Si vous souhaitez mieux connaître Pessac et multiplier les destinations de promenades à proximité de chez vous, ce livre, disponible dans certaines librairies, la plus proche de chez vous étant « rêves de mots », est fait pour vous. Son prix est de 14,50 €.

Voici le début de sa préface :

"Le voyageur distrait, l'habitant de Pessac absorbé par

son quotidien traverseront Pessac sans avoir conscience de la richesse paysagère et architecturale de la ville.

La Fédération des Syndicats et Comités de Quartiers de Pessac, avec le concours de l'Association Passeurs de Mémoire a souhaité avec l'édition de cet ouvrage, conserver la mémoire de l'évolution du paysage urbain et architectural de Pessac qui s'étire sur dix-sept kilomètres selon un axe nord-est / sud-ouest, griffé par l'historique route d'Arcachon, la voie ferrée et l'autoroute. La rocade de Bordeaux est venue à son tour la partager dans le sens nord-sud.

Pessac présente des fonctionnalités multiples : habitat bien sûr, mais aussi viticulture (avec des propriétés mondialement connues), agriculture, activités économiques, universitaires, hospitalières. Le livre apporte un regard neuf sur cette grande variété d'architectures et de paysages.

De grandes personnalités ont également influencé son développement urbain. Tout au long du XXème siècle (4 239 habitants en 1901 et 56 143 en 1999), de nombreux architectes de talent ont fait apparaître un écosystème urbain unique dans la métropole bordelaise. Ces caractéristiques la rendent bien différente de ses proches voisines Mérignac et Talence.

Bonne lecture et belles promenades.

Si votre librairie préféré est en rupture de stock, vous pouvez prendre contact avec nous et nous ferons le nécessaire pour vous fournir ce livre dans les mêmes conditions tarifaires.

**VOTRE GARAGE TOUTES
MARQUES DE PROXIMITÉ**

SARL GARAGE GASSIOT

EUROREPAR CAR SERVICE
17 AVENUE DU ROND POINT

33600 PESSAC

05 56 46 11 71

NOUVEAU : Ventes / Reprises Véhicules

OCCASIONS RECENTES

garage-gassiot@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au vendredi : 9h00 - 12h30 & 14h00 - 18h30



Rêves de Mots

LIBRAIRIE
LIVRES-JEUX-CADEAUX

Librairie Rêves de Mots
Du mardi au samedi de 10h à 19h
120, avenue Jean Jaurès à PESSAC
Tel: 05 56 57 04 15

Illustration: ammetoreparot

HALGAND Christophe
COUVREUR - ZINGUEUR
Dépannages - réparations rapides
Tous types de toitures

couverture.halgand@hotmail.com

31, rue des Chênes
33600 PESSAC
06 88 22 27 22

Nos prochaines animations

**Repas
d'automne**

17 octobre

Halloween

31 octobre

**Goûter spectacle
de Noël**

5 ou 12 décembre

Vacances, j'oublie tout

Quoi de mieux que partir en congé avec l'esprit tranquille, en réduisant le plus possible le risque de découvrir, au retour, que l'on a subi une visite non désirée.

N'oubliez pas d'appliquer les conseils

simples consistant à tout bien verrouiller et à ne rien laisser dans les jardins pouvant faciliter l'accès à l'intérieur de votre logement et à toutes autres précautions que votre assureur peut vous indiquer.

Et pensez également à toute l'efficacité des bonnes relations de voisinage. Chacun de nous peut vider la boîte à lettres de son voisin absent et recevoir le même service en retour

quand il s'absente. Pour le téléphone, pensez au système de renvoi d'appels.

A tout cela, vous pouvez ajouter le signalement de votre absence à la police dans le cadre de « l'opération tranquillité absence ». Vous trouverez plus de renseignements en vous adressant à la mairie.

- Police municipale : 05 57 02 20 20
- Police nationale : 05 57 26 38 70

Actualités "plan vélo"

Les résultats du dépouillement du questionnaire, auquel certains d'entre vous avaient répondu, ont été présentés lors de la fête du vélo organisée le dimanche 6 juin 2021 et sont maintenant disponibles sur le site internet de la mairie.

Le comité avait ajouté et adressé à Monsieur le Maire et Mme Bizine, notre adjointe de secteur, une contribution à cette enquête. Vous pouvez consulter ce document sur le site de la fédération des syndicats de quartiers (<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>). A ce jour, en dehors d'un accusé de réception par madame Bizine, maire adjointe de secteur, nous n'avons reçu aucun retour à notre contribution.

Les documents d'analyse du questionnaire doivent servir à l'élaboration du plan vélo de Pessac. Ils ne font pas apparaître les contributions des syndicats de quartier.

Toutefois, on peut noter dans cette analyse que l'avenue de Candau, le passage sous le pont SNCF rue Chiquet Brion ou encore l'école Jules Ferry sont identifiés comme des axes ou des zones cyclables.

Il reste à savoir comment ces lieux, que nous avons signalés comme problématiques, seront pris en compte dans le plan vélo de Pessac dont la mise en place doit débiter avant la fin de l'année.



Actualités "voirie"

Dans le précédent numéro de V&V, nous nous faisons l'écho d'une réunion qui s'est tenue le 25 mars dernier en présence du comité de quartier et des élus municipaux concernés par le programme voirie qui doit être établi en octobre prochain au niveau métropolitain.

Suite à cette réunion, M. Stéphane Mari (Adjoint aux proximités, mobilités, sécurité et espaces publics) et Mme Bizine (notre maire adjointe de secteur), sont venus constater sur place les problèmes que nous leur avons signalés sur un document établi sur la base de vos remarques lors des campagnes d'adhésions que vous pouvez consulter sur le site de la fédération des syndicats de quartier dans l'espace dédié à notre

quartier : <https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>).

Le comité a apprécié que nos élus prennent le temps de venir constater sur place des problèmes qui, pour certains, sont signalés depuis plusieurs (dizaines ?) d'années. Nos demandes ont été remontées aux services pour lancer les études et actions. Nous devrions être informés des suites qui leur seront données.

Les élus se sont montrés très impliqués. Cependant les questions que nous nous posons demeurent : qui décide (mairie, métropole, prestataires externes) ? Où se prennent les décisions (métropole, mairie) ?

Les cheminements doux

Le comité de quartier a toujours privilégié les mobilités douces (piétons ou vélos) qui nous semblent un facteur important de la qualité de vie dans le quartier et qui répondent aux enjeux sur l'avenir des villes. Ces mobilités concernent les déplacements à l'intérieur du quartier (comme par exemple se rendre aux écoles ou au magasin Leclerc) mais également vers des éléments structurants de notre ville, comme le tram ou le centre-ville.

Dans un 1er temps, comme annoncé dans le dernier V&V, nous avons travaillé sur les cheminements qui nous permettent de nous rendre de notre quartier vers le tram.

Nous avons repéré 5 itinéraires qui sont les plus simples et les plus directs possible selon le point de départ dans le quartier. Par ailleurs, quel que soit ce point de départ depuis sa zone résidentielle, l'avenue Schweitzer doit être traversée. C'est donc à partir de cette avenue que nous avons repéré les 5 itinéraires qui sont indiqués sur la carte ci-dessous. L'objectif était ensuite qu'ils soient parfaitement identifiés, praticables et accessibles à tous.



Nous les avons ensuite parcourus, notamment avec une personne aveugle, pour relever les dysfonctionnements en les illustrant, quand c'était possible, par des photos.

Il y a 10 ans, nous avons transmis à la mairie un dossier sur le même thème des cheminements doux vers le tram. Nous n'avons reçu aucun retour sur ce travail.

Depuis, sur le domaine communal, la situation n'a quasiment pas évolué et les problèmes restent toujours les mêmes. Notamment, les différentes traversées piétonnes de l'avenue Schweitzer doivent être sécurisées : vitesses des véhicules au niveau des passages piétons qui ne sont pas à proximité des ronds points (au niveau de l'avenue Phénix Haut Brion et au niveau du lotissement Fanning Lafontaine), chaussées déformées au niveau de plusieurs passages piétons, absence ou mauvais positionnement des plaques podotactiles, flaques d'eau persistantes ...

De même, sur l'avenue Pey Berland, le revêtement des trottoirs est défectueux, les dépressions charretières sont mal conçues. Par ailleurs, sur cette partie communale, l'accès aux stations de tram n'est jamais indiqué.

Sur le domaine universitaire, les choses ont plutôt bien évolué. Sur plusieurs des itinéraires que nous avons identifiés, les stations de tram sont bien fléchées et les cheminements sécurisés. Cependant, sur ces parties

récemment rénovées, plusieurs aménagements restent à faire pour les personnes non-voyantes, notamment à l'approche des stations. En revanche, tout reste à faire entre le rond-point aux limites de Talence et la station "Arts et Métiers" et autour de la station doyen Brus.

En conclusion, de nombreuses améliorations doivent encore être réalisées en prenant en compte les éléments suivants :

- le traitement du stationnement des voitures et vélos encombrant l'espace de circulation des piétons ;
- la complète prise en compte de l'accessibilité pour tous ;
- la matérialisation et le fléchage, dans les deux sens et jusqu'aux zones résidentielles, de ces itinéraires propres à renforcer leur popularité ;
- l'entretien des trottoirs, voire leur restructuration.

Nous souhaitons présenter à la mairie ce dossier en septembre. Vous pouvez nous faire part de vos remarques sur notre boîte mail. Le dossier que nous avons rédigé sera disponible sur le site de la fédération des syndicats de quartier (<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>).

Ensemble

La jeune association pessacaise SoBeezy est un réseau d'entraide et de partage qui vise à préserver l'autonomie des seniors pour permettre leur maintien à domicile, lutter contre l'isolement, restaurer le sentiment d'utilité et (re)créer du lien social.

Grâce à la solidarité intergénérationnelle, on peut s'entraider mutuellement (petite aide aux courses, à la mobilité, petits coups de main pour faciliter le quotidien de chacun...) ou partager des moments de convivialité ! Vous souhaitez pro-poser votre aide pour des seniors de votre quartier ou faire des demandes de petits services, inscrivez-vous sur le site internet www.sobeezy.org !

La crise sanitaire a remis en cause tout au long de cette année écoulée nos habitudes de vie, limité drastiquement nos moments de rencontres et d'échanges, renforcé le sentiment d'isolement...

SoBeezy aimerait faire évoluer son offre pour que chacun puisse profiter de la vie dans notre quartier et plus largement à Pessac. L'idée pourrait être de créer par exemple une communauté « Brivazac Candau » de proximité, rassurante et sécurisante qui permettrait à tous de s'informer, de proposer des bons plans et de partager des moments de convivialité ou de loisirs entre habitants de notre quartier, et ce, grâce à un dispositif simple d'utilisation, y compris pour ceux mal à l'aise avec les outils numériques.

A compter de 09/2021, SoBeezy recherche des habitants de notre quartier pour connaître nos envies et besoins afin que ce nouveau dispositif réponde au mieux à nos attentes. Par ailleurs, SoBeezy recherche des personnes volontaires pour tester leur appareil (RDV à leur siège social ou à domicile estimé à 1 heure) ou simplement pour recueillir vos idées sur ce projet.

Le Comité de quartier Brivazac Candau et Les Heures Claires s'associent à cette initiative en étant partenaires de ce projet. N'hésitez pas à prendre contact avec eux, ce petit coup de fil ne vous engage à rien... mais est très utile pour eux, pour nous !

SoBeezy - 156 Av. Jean Jaurès - 33600 Pessac - 05-57.21.33.20

Agenda CQBC

27/04/2021 : Réunion en visioconférence Commission Cadre de Vie CQBC ;

11/05/2021 : Réunion en visioconférence Commission Animations CQBC ;

11/05/2021 : CA Fédération en visioconférence avec 1 représentant CQBC ;

26/05/2021 : Groupe de travail Communication avec la fédération en visioconférence avec 1 représentant CQBC ;

27/05/2021 : Réunion en visioconférence Commission Cadre de Vie CQBC ;

"Même en été"



Stationner sur les trottoirs met les piétons en danger

02/06/2021 : Rencontre en Mairie avec riverains et élus suite à un tapage nocturne au Bois des Roses ;

04/06/2021 : Circuit pédestre d'examen de la voirie du quartier avec des élus ;

05/06/2021 : Assemblée Générale Fédération en Salle de France avec 3 représentants CQBC ;

06/06/2021 : Fête du Vélo à Pessac et quelques membres du CQBC s'y sont rendus ;

09/06/2021 : Examen in situ des cheminements vers le tram avec 4 membres du conseil d'administration CQBC + 1 habitant ;

10/06/2021 : Conseil d'administration CQBC à la salle de quartier ;

14/06/2021 : Groupe de travail Communication avec la fédération en salle avec 1 représentant CQBC ;

15/06/2021 : CA Fédération en salle avec 1 représentant CQBC ;

16/06/2021 : Rencontre en mairie avec élus et techniciens à propos de la propreté avec 1 représentant CQBC.

