

Et la propriété Thomasson (Villa l'Etape) ?

Comme nous, vous avez sûrement été scandalisé par l'état de la propriété Thomasson, à l'intersection de l'avenue du Bourgailh et de l'avenue de Beutre. Cette propriété avait été préemptée par la CUB en vue de permettre au tramway de prendre ce virage et d'aller vers Cazalet, Haut-Livrac, le parc animalier SAVE, l'aéroport. Cela ne se fera pas. Abandonnée depuis dix ans, la maison a été victime de saccage et son terrain n'est plus qu'une vaste décharge. Monsieur le Maire a demandé sa démolition, et le Syndicat des Quartiers de France a déposé un recours gracieux. **POURQUOI ?**

Cette maison est la plus ancienne du quartier et sa construction remonte aux alentours de 1840. D'ailleurs, Monsieur le Maire ne disait-il pas lui-même « **...des constructions et ensembles qui présentent un intérêt architectural, paysager et/ou historique et des arbres remarquables feront l'objet de protections patrimoniales dans le document d'urbanisme, en particulier la maison dite « Thomasson »...** » (Conseil de Bordeaux Métropole, séance publique du 21 décembre 2018).

Une visite en compagnie d'un journaliste de Sud-Ouest le 19 janvier, nous a permis de faire un état des lieux : les murs de la maison sont en pierre de taille et en très bon état. La charpente, d'origine, est également en très bon état. Certes, les cloisons et tout l'intérieur sont à réorganiser, à redistribuer.

Mais quoi ? Il est prévu 500 nouveaux logements dans le cadre de l'aménagement futur du carrefour. Nous disons que cette maison peut s'inscrire dans l'avenir du quartier, comme son voisin le Bistrot de l'Alouette. Quelques pistes de réflexion ? Une crèche (il y a une liste d'attente à Cazalouette) ? Un cabinet médical (on nous dit que les médecins du quartier ne prennent plus de patients tant ils sont saturés) ? Une maison écocitoyenne (le carrefour est proche du centre géographique de la commune et offrirait un lieu arboré adapté) ? ... ou toute autre idée que les habitants pourraient proposer si on le leur demandait !

Et c'est ce que nous faisons : répondez à notre sondage en vous connectant

<https://www.sondageonline.com/s/92e6f7d> et dites-nous ce que vous imaginez pour cette maison historique.

N'hésitez pas à prendre et/ou à renouveler votre adhésion. Celle-ci est importante pour nous soutenir dans toutes nos actions quels que soient les domaines : urbanisme, patrimoine, animations, pêche à Jozereau... Et n'oubliez pas : plus nous sommes nombreux, plus notre poids est important.

Comment nous joindre ?

Siège social : Salle de France, 39 rue Anatole-France à Pessac.



Par @ : syndicatquartierfrance@yahoo.fr

Visitez notre site : <http://syndicatquartierfran.wix.com/quartierfrance>



: <http://www.facebook.com/france.syndicatdequartier>

Pour la réservation de la salle des fêtes, une information sur notre association, nos activités, nos animations, un seul numéro : **06 37 83 47 97**

BULLETIN D'ADHESION 2021 : Venez nous rejoindre en adhérant à notre association !

Nom Prénom.....

Adresse

.....

Courriel.....

Vous pouvez déposer le coupon ainsi que le chèque d'adhésion de 9 euros dans notre boîte aux lettres (39, rue Anatole France)