

# VOISINS & VOISINES

Publication gratuite du

**Comité  
de Quartier**  
**Brivazac-Candau**

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 71 48 76 32 cqbc33@gmail.com

<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>

Rédaction - Mise en Page: Dominique Burtin - Guéno Julien - Jean-Paul Messé -  
Thierry Moisy - Frédérique Robert -  
Publicité: Yvon Bouyer - Thierry Moisy  
Impression : ACSD Tirage en 1230 ex.

Janvier  
2020

120

## Le Mot du Président

**F**ini 2019 et nous voici entrés dans cette année 2020. Tous les membres du conseil d'administration se joignent à moi pour vous souhaiter une bonne et heureuse année, ainsi qu'une bonne santé. Ces vœux traditionnels recouvrent beaucoup de réalités différentes, que ce soit du point de vue personnel, professionnel ou associatif.

**P**résident depuis février 2008, je ne présenterai pas ma candidature à la prochaine assemblée générale. J'ai décidé de laisser les coudées franches à un nouveau bureau qui aura certainement l'ambition d'imprimer un dynamisme renouvelé à tous les objectifs associatifs du comité de quartier.

**P**endant ces douze années, accompagné d'une équipe toujours enthousiaste, j'ai voulu mettre en avant l'intérêt général et le lien entre les habitants. Je voudrais profiter de cette tribune pour remercier toutes celles et ceux qui ont rendu possible nos actions. Le comité de quartier va poursuivre son activité avec d'autres acteurs et vous serez peut-être l'un d'eux. En effet, pour qu'une telle association puisse durer, elle a continuellement besoin de renouveler son conseil d'administration. Comme nous le rappelons très régulièrement, chacun peut contribuer à la hauteur de son temps et de ses possibilités. Cette année devrait être l'année des premiers pas au comité pour plusieurs habitants du quartier, je l'espère. Une chose est sûre, vous serez bien accueillis.

**B**ien entendu, la nouvelle année est, pour nous, le signal de l'Assemblée Générale qui se tient le premier dimanche de février : cette année, ce sera le 2. C'est un moment fort de bilans, de discussions, de critiques. Vous y êtes tous convoqués. Être présent à l'assemblée générale, c'est s'intéresser à son environnement immédiat, prendre part à la vie locale et aussi être force de propositions.

**J'**attire particulièrement l'attention des nouveaux habitants du quartier : c'est l'occasion de vous faire connaître, de rencontrer vos voisins et de prendre part à la vie collective. Tout le monde peut devenir membre du conseil d'administration, en gardant à l'esprit l'expression de l'intérêt général.

**L'**assemblée générale est suivie d'un débat nourri de vos questions aux élus municipaux. Pourquoi ne pas saisir cette opportunité de faire d'une pierre deux coups : participer au comité de quartier et au débat démocratique ?

J-P Messé

## Convocation à l'Assemblée Générale du Comité de Quartier



Dimanche 2 février 2020

Maison de quartier de Brivazac  
rue Henri DUNANT

ouverture de la salle 9h30

début de l'AG 9h45

ordre du jour:

- Rapport moral
- Rapport d'activités
- Rapport financier
- Vote des rapports et de la cotisation
- Élection du conseil d'administration

---

## Des étoiles plein les yeux

---

Notre fête de Noël pour les enfants du quartier s'est tenue le dimanche 1er décembre au cinéma Jean Eustache pour la troisième année consécutive.

Nous sommes désormais bien rodés pour les inscriptions afin de remplir les 110 places réservées et satisfaire le plus grand nombre. Nous avons, cette année, rappelé une famille du fait d'un désistement de dernière minute.

Vous êtes arrivés entre 13h30 et 14h et avez eu la surprise de ne pas être obligés de faire la queue à l'extérieur sous la pluie; en effet, il y avait foule ce jour-là au cinéma et une file spéciale vous était réservée.

Nathalie et Alban vous ont délivrés les sésames permettant de rentrer dans la salle obscure et de regarder le deuxième opus de la reine des neiges.

En haut de l'escalier, les hôtes du comité de quartier étaient là pour vous souhaiter bonne séance et ont constaté que garçons et filles étaient aux anges.

A la suite de la projection vous êtes montés au troisième étage où un goûter vous attendait. Mais cette fête ne serait pas une fête de Noël sans le grand homme à la barbe blanche...Le père Noël est donc venu nous rendre visite avec sa hôte remplie de bonbons qui a fait la joie de la plupart des enfants même si, comme souvent, quelques têtes blondes ont été impressionnées.



Les parents se sont retrouvés et ont goûté au vin chaud élaboré par Bernadette (revenue spécialement pour cette occasion), les enfants se sont jetés sur les confiseries et ont gentiment chahuté ; ce qui rajoutait de la joie à cet événement festif.

Au comité de quartier nous sommes toujours récompensés de nos efforts en voyant des étoiles dans les yeux de vos enfants.

Alors l'année prochaine vous aurez encore une fête de Noël mais peut-être avec une surprise !



---

## Impact environnemental

---

Bonjour

Voici le premier article pour lancer un mouvement d'échange d'habitudes à impact environnemental positif.

Un sujet actuel : notre impact environnemental.

Nous avons testé les verres consignés lors de l'apéritif musical et la fête champêtre. Nous avons été ravis et honorés par vos retours. En effet, ce choix semble vous avoir plu. Certains ont même déclaré : « Pourquoi n'avez-vous pas pris ces dispositions plus tôt ».

Et si nous tentions de chercher ensemble des actions simples positives pour notre environnement. Nous sommes convaincus que chacun de vous a déjà mis au point des habitudes utiles. Voudriez-vous les partager. Nous aussi, membres du CA du Comité de quartier, nous vous proposerons nos habitudes.

Notre adresse [cqbc33@gmail.com](mailto:cqbc33@gmail.com) est là pour recueillir vos idées ou vos habitudes et régulièrement nous les diffuserons de façon anonyme pour préserver votre intimité dans Voisins et Voisines. Pourront suivre des échanges pour que ces idées ou habitudes s'affinent et deviennent de plus en plus efficaces.

Cela peut porter sur tous les domaines, la façon dont vous cuisinez, celle dont vous entretenez votre linge, vos déplacements, votre comportement de consommateur, vos échanges ou menus services avec vos proches ou vos voisins.

A bientôt sur Voisins et Voisines.

---

## Visite du président de la Fédération

---

Lors de notre dernier conseil d'administration du 9 janvier 2020, nous avons reçu le président de la fédération des syndicats et comités de quartier de Pessac, Roger Lévy. Il s'agissait d'une réponse à sa demande de pouvoir rencontrer chaque conseil d'administration et mieux connaître les membres de chaque quartier. Cette démarche nous a paru intéressante et nous avons pu échanger suite aux questions transmises : sur la place de la Fédération à Pessac, son rôle dans les commissions municipales d'avant-projet (CMAP), ses relations avec les comités de quartier, sa place dans la métropole.

Roger Lévy a souhaité rappeler le rôle central de la fédération comme instance directement issue des syndicats et comités de quartier. Sa volonté est de renforcer les relations entre les quartiers et la fédération, notamment par une communication complètement transparente et une transmission de tous les compte-rendus des réunions auxquelles elle participe. Elle a aussi le projet de défendre un urbanisme qui respecte à la fois l'identité des quartiers et une certaine qualité de construction. Les CMAP permettent de faire évoluer des projets. Enfin, elle souhaite une plus grande participation de tous à construire et développer le sens du bien commun.

Nous remercions le président Lévy d'avoir pris le temps de développer ses orientations. Le conseil d'administration a vraiment apprécié cet échange.

# Le comité, c'est à la fois.....



Des réunions thématiques avec les habitants



Notre vide-greniers gratuit pour les habitants du quartier



La fête de quartier et son apéro musical



Un repas du lien intergénérationnel



La fête d'Halloween avec sa soupe et ses châtaignes



La bourse aux livres



La campagne d'adhésion



L'arbre de Noël et ses réjouissances



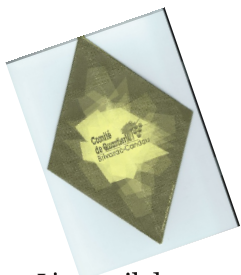
Des courriers à destination de la mairie



La chasse aux oeufs pour Pâques



Des contributions au PLU



L'accueil des nouveaux habitants par un livret



Un projet d'achat ou de vente ?  
Appelez Alban au 06 69 31 85 79

Vous connaissez quelqu'un qui a ce projet ? Appelez Alban et vous serez récompensé !\*



Dossier de Diagnostics Techniques offert\*

Alban DEREPA

votre conseiller en bonheur immobilier

alban.derepas@optimhome.com  
www.derepas.optimhome.com



engagé

attentionné

connecté



\*Après signature de l'acte de vente ou location.

**la Halle de Pessac**  
le goût du primeur

du Lundi au Samedi 7h - 20h  
Dimanche et Jours fériés 7h - 13h

Stéphane et son équipe vous accueillent dans un espace de 300m<sup>2</sup>. 7 jours/7

43 avenue Jean Jaures - 33600 Pessac  
05 56 45 55 39

## Quelques dates

Retenez déjà ces dates pour nos manifestations de cette année :

Vide-greniers : dimanche 5 avril

Chasse aux oeufs : dimanche 12 avril

Apéritif musical : vendredi 26 juin

Fête de quartier : samedi 27 juin

Fête d'Halloween : samedi 31 octobre

Pour le repas d'automne et le spectacle de Noël, nous attendons la confirmation de nos réservations pour les salles.

Des réunions publiques seront programmées en cours d'année pour partager la réflexion sur des thématiques sur le quartier ou la ville. Elles seront annoncées par les prochains numéros de Voisins&Voisines ou par des numéros spéciaux.

**HALGAND Christophe**  
COUVREUR - ZINGUEUR  
Dépannages - réparations rapides  
Tous types de toitures

couverture.halgand@hotmail.com

31, rue des Chênes  
33600 PESSAC  
06 88 22 27 22

**VOTRE GARAGE TOUTES MARQUES DE PROXIMITÉ**

**SARL GARAGE GASSIOT**  
EUROREPAR CAR SERVICE  
17 AVENUE DU ROND POINT  
33600 PESSAC  
05 56 46 11 71

**NOUVEAU**: Ventes / Reprises Véhicules  
OCCASIONS RECENTES  
garage-gassiot@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au vendredi 9h-12h30 & 14h-18h30

**Archigroup**

**JF DOSSO**  
architecte dplg

44, avenue de Candau  
Tél. 05 56 46 02 05

**Auto - AAC - Moto - BSR**  
école de conduite

**S. CARASCO**

128C  
avenue du Docteur Schweitzer  
Tél : 05 . 56 . 46 . 26 . 38

# A nos annonceurs

Depuis le premier numéro de Voisins&Voisines, des annonceurs (plus de quarante) ont régulièrement soutenu la diffusion de notre bulletin d'informations. Grâce à leur générosité, ils nous ont permis de distribuer, à moindre coût, un outil de lien avec les habitants de ce quartier que d'autres quartiers nous enviaient. Le comité de quartier tient à leur exprimer ses remerciements pour ce partenariat. C'est la raison pour laquelle nous serions heureux de leur présence à l'occasion de l'apéritif qui suivra le débat avec les élus le dimanche 2 février à la maison de quartier de Brivazac, rue Henri Dunant.



## Bien chaussé, moins de risque de déraper !

Stationner sur le trottoir  
est inutile, coûteux et  
dangereux.



# Agir pour le quartier, c'est agir pour tous

Il y a plus de dix ans, un ancien président du comité de quartier demandait dans les colonnes de Voisins&Voisines « Pourquoi irai-je à l'assemblée générale du comité de quartier ? » À quoi nous pourrions rétorquer « pourquoi ne pas y aller. » Cette période que certains qualifient de troublée devrait peut-être amener à reconsidérer toutes les problématiques collectives plus globalement. En effet, que l'on considère la construction de résidences sécurisées (qui ne le sont en fait pas plus que le reste), l'élévation de murs tout autour de sa propriété, à chaque fois on s'isole de l'extérieur.

Lors d'une assemblée générale de la Fédération des syndicats et comités de quartier de Pessac, un thème de débat fut celui de la démocratie participative. Peut-être est-il opportun de revenir sur ce sujet afin de clarifier les enjeux sur ce qui permet à un comité de quartier tel que le nôtre de se perpétuer et d'évoluer. La démocratie à l'échelle d'une nation tout autant qu'à celle d'une commune n'est pas le fait d'une simple partie procédurale : le vote et les institutions (même s'ils en sont des marqueurs). Il s'agit aussi de la culture, des médias, de notre milieu de vie, de notre style de vie, de notre manière d'inventer le monde. Et c'est là que chacun a ce pouvoir de la parole dans l'espace public, cette puissance de la parole. Une association telle que le comité de quartier possède cette caractéristique fondamentale d'intégrer la parole et le savoir de chacun dans une élaboration collective qui fonde nos prises de position. Cynthia Fleury, philosophe et psychanalyste, analyse la démocratie comme une querelle réinvestie [avec créativité] entre le légal et le légitime. Il s'agit donc de faire évoluer le légal vers le légitime.

S'intéresser à sa rue, son quartier, sa ville est le moins que chacun puisse faire et c'est souvent le cas. Pour donner un supplément d'âme à ce regard, à cette attention, le partage et la confrontation de vos observations constituent le moyen d'apporter une dimension supérieure à l'intérêt général. Ainsi, chacun disposera au comité de quartier d'un espace où exercer une parole à vocation collective.

Nous comptons bien entendu vous retrouver nombreux à cette assemblée générale et aussi assister à des candidatures nouvelles au conseil d'administration pour apporter votre expertise d'habitant et continuer à donner à ce quartier un avenir radieux.

Comité  
de Quartier  
Brivazac-Candau

Assemblée Générale Ordinaire du  
dimanche 2 Février 2020

## Procuration donnant pouvoir

à compléter si vous ne pouvez pas assister à l'assemblée générale

Je soussigné (e) \_\_\_\_\_

demeurant \_\_\_\_\_

mandate et donne pouvoir à

Mme, M. \_\_\_\_\_

demeurant \_\_\_\_\_

nommé (e) ci-dessus pour me représenter et prendre part à toutes les

décisions et votes au cours de cette Assemblée Générale Ordinaire.

Fait à Pessac, le \_\_\_\_\_

Signature, (précédée de "Bon pour pouvoir")

## Aller à l'AG : c'est participer

Peut-être faut-il le rappeler pour tous ceux qui découvrent le quartier ou ceux qui qui ignorent encore l'existence du comité de quartier mais des habitants, comme vous, se sont fixés l'objectif de réfléchir collectivement aux problèmes du quotidien dans notre quartier. Cette association qui existe depuis plus de 80 ans poursuit des buts sur trois axes : la défense de l'intérêt général des habitants, l'organisation de manifestations festives et la stimulation de la vie associative. Pour mener à bien nos actions, un conseil d'administration, renouvelé chaque année, conçoit, prépare et planifie les activités du comité.

Chaque année, des membres quittent le comité de quartier, d'autres le rejoignent lors de l'assemblée générale. Plus nous sommes nombreux à oeuvrer au sein du comité, plus la tâche est facilitée.

Accordez un peu de votre temps et proposez votre participation lors de l'AG.