

voisins & voisines

Publication gratuite du

**Comité
de Quartier**
Brivazac-Candau

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 71 48 76 32 cqb33@gmail.com

<https://federation-quartiers-pessac.com/les-quartiers/brivazac-candau/>

Rédaction-Mise en Page: Guéno Julien - Jean-Paul Messé - Frédérique Robert
Publicité: Yvon Bouyer - Guéno Julien - Thierry Moisy
Impression: ACSO Tirage en 1220 ex.

Septembre
2019

118

Le Mot du Président

Après une pause estivale qui vous aura permis, je l'espère, de profiter des bienfaits des vacances, l'activité du comité a repris sur les chapeaux de roues. En effet, la première édition du Biergarten a eu lieu le samedi 21 septembre avec un public nombreux et enthousiaste. Cette manifestation est le résultat d'une conjonction des forces de 3 associations, comme quoi la pensée et le travail collectif constituent un atout. On pourrait aussi transposer cette idée à d'autres domaines et d'autres équipes.

Nous avons aussi annoncé la fin de l'association du Jardin du Bois des Roses au mois de janvier. Des habitants inquiets de l'avenir de ce jardin continuent de nous interroger. Le comité de quartier va reprendre l'opération Halloween à laquelle il contribuait. À ce sujet, un renfort de personnes serait le bienvenu pour les préparatifs.

Au mois d'octobre, le repas d'automne aura lieu le dimanche 21 à l'Orangerie de Cazalet. Les habitués auront plaisir à s'y retrouver, les nouveaux de le découvrir. Attention, l'inscription est obligatoire.

Enfin, courant novembre, un repas d'accueil devrait permettre aux habitants désireux de participer au conseil d'administration de se rapprocher du comité. Je ne saurais trop vous recommander de vous interroger fortement, et particulièrement cette année. Un courrier est un bon point de départ.

J-P MESSÉ

Halloween au bois des Roses

C'est le 31 octobre à partir de 19h !

lire en page 4

Repas d'Automne

Dimanche 21 octobre
à l'Orangerie de Cazalet
à partir de 12h

Inscription au repas avant le 14 octobre

Auto - AAC - Moto - BSR
école de conduite

S. CARASCO

128C

avenue du Docteur Schweitzer
Tél : 05 . 56 . 46 . 26 . 38

HALGAND Christophe
COUVREUR - ZINGUEUR
Dépannages - réparations rapides
Tous types de toitures

31 rue des chênes
33600 PESSAC
06 88 22 27 22

siret 389 351 719 00064

Fête Champêtre : à la mode développement durable...

Le vendredi 28 juin, 17h, une agitation règne aux bois des Roses, comme des bulles effervescentes. Ce sont les premiers membres du comité de quartier déjà affairés à préparer les tables et l'apéritif du soir. On sent la maîtrise de l'ouvrage car, très vite, la plaine herbeuse est prête à accueillir son public pour un apéritif bien rafraichissant.

Cette année, c'est le groupe « DUDZ » qui nous accompagnent en cette charmante soirée.

Avant 19h00, les premier(e)s voisin(e)s habitué(e)s font les cent pas pour tromper l'attente des connaissances qui prennent leur temps pour arriver. Voilà aussi une bonne raison d'être là : prendre un verre tout en écoutant de la musique et en devisant avec des voisins, il y a pire comme situation. En plus, c'est gratuit, difficile de faire mieux.

Toujours quelques minutes de retard, mais les premières notes résonnent dans l'écrin de verdure. C'est le signal du rush vers les gobelets rigides prêtés par le conseil départemental et les savoureuses grignoteries délicatement préparées par les membres du comité. Oui, cette année, nous avons renoncé aux gobelets plastiques jetables sous l'impulsion de Guéno qui traque nos mauvaises habitudes. Finalement, la démarche est appréciée et certains n'hésitent plus à nous le dire : il était temps d'y venir. Nous sommes rassurés et nous y verrons aussi d'autres avantages en fin de soirée.

Après quelques morceaux bien enchaînés, et sous la pression du soleil, nos musiciens marquent la pause et ainsi profitent d'un rafraichissement bien mérité. Reprise du set, on est surpris par les applaudissements nourris et le concert peut alors dérouler ses derniers morceaux dont certains seront repris par le public. Fin de partie, merci aux musiciens.

Le moment parfois redouté du nettoyage du bois des Roses n'a pas eu lieu et nous avons compris que c'est finalement assez normal puisque les boissons sont servies dans des gobelets durables (les écocup). Le dernier tour de parc confirmera cette sensation. La nuit est tout à fait tombée lorsque nous quittons l'endroit... mais on se retrouve dès le lendemain.

Samedi 30 juin : température d'été mais rien d'étonnant. L'équipe du comité, dès 9h, prend position et commence à préparer le parc Lavielle pour son rendez-vous annuel. Aussi sûrement que la veille, le barnum et la cuisine extérieure sont mis en place, les boissons rapatriées, les décorations installées et les stands de jeux déployés...

Les premiers impatientes aux alentours de 14h00 ne sont pas les enfants mais les fidèles boulistes.

Quelques enfants profitent des jeux

encore libres, testent le chamboule-tout, la la pêche aux canards, s'initient aux échasses ainsi qu'aux jeux traditionnels.

Emmanuelle commence doucement son atelier de maquillage, le concours de pétanque bat son plein, Hélène lance l'appel pour le jeu d'aventure tant attendu : kho-lanta à la mode Brivazac Candau.

J'en profite ici pour remercier tous nos généreux partenaires qui nous permettent de récompenser les enfants.

L'après-midi avance, il fait de plus en plus lourd, le concours de pétanque se termine, les jeux sont finis...

C'est l'heure de prendre son ticket pour le repas du soir, le parc se remplit et, cette année, les tables ont été disposées le plus possible à l'ombre... Nous avons le temps de manger le poulet basquaise tout en appréciant le magicien de table bluffant son monde... puis de fondre sur la table des desserts. Mais voici le temps du concert qui sonne fort et rock. C'est le groupe Vénus Callypige qui occupe la scène pour une prestation que certains n'oublieront pas.

En fin de soirée, nous avons aussi apprécié le coup de main spontanément donné par quelques convives que nous remercions et l'absence quasi-totale de déchets dans le parc, à la différence des années précédentes. La démarche éco-responsable sera reconduite.

Graines d'éveil :



Tout près de chez vous se tient un atelier de relaxation, sophrologie et méditation de pleine conscience organisé par l'association Graines D'Éveil. Il a lieu tous les jeudis et mercredis soirs de 19h30 à 20h30, dans la salle Brivazac, rue Henry Dunant.

Le cumul de ces trois disciplines permet de se régénérer en une heure comme si on avait eu une très bonne nuit de sommeil.

Outre le bien-être, cet atelier vous permet d'apprendre à :

- *vous détendre lorsque vous vous sentez stressé,
- *mieux respirer,
- *vous préparer au sommeil,
- *retrouver une grande confiance en vous et vous préparer à la réussite d'un projet,
- * pratiquer la méditation facilement et avec plaisir.

Pour tout renseignement, vous pouvez appeler le 06 14 49 60 44

Biergarten: un succès...

Aussi étonnant que cela puisse paraître, cette journée du 21 septembre a été pensée depuis deux ans. Après les premières idées lancées au coin d'une table, les réunions se succédant, le partenariat entre IBOMU, le comité de jumelage de Pessac et le comité de quartier s'est mis en place.

Si l'ouverture au public était annoncée pour 11h, les équipes des différentes associations étaient déjà à pied d'oeuvre depuis 8h. Pendant que les guitounes et autres barnums se dressaient dans le bois des Roses sous l'impulsion des gros bras, les tables étaient alignées et parées de leur nappe bleu et blanche aux couleurs de la Bavière. Nos artisans décorateurs entraient en scène pour achever la touche du Biergarten Atmosphère. Comme toujours dans une première, nous n'avons pas échappé aux petits tracas et aux multiples calages pour mettre en route la machine.

Après tous ces préparatifs pour ce nouvel événement, le public arrive petit à petit mais en flots réguliers et les tables se remplissent à tel point qu'à midi sonné, il devient nécessaire de serrer les rangs.



Emporté par les notes sonores du Bretzel Band, les pintes (les mass pour certains, les chopes pour d'autres) de bières se remplissent et se vident dans une belle et joyeuse ambiance. À la buvette, les tireurs tirent sur les poignées à tire-larigot et les premiers fûts sont déjà remplacés mais nous n'en sommes encore qu'au tour de chauffe. S'il faut patienter un peu à la caisse pour obtenir les coupons qui sont nécessaires pour boire et manger, il faut encore parfois attendre à la restauration ou à la buvette. Ne serait-ce pas la rançon de la gloire ? En tout cas, nous avons déjà tous en tête des idées pour améliorer le dispositif pour être encore plus opérationnels pour la prochaine édition si

Pour aller dans la bonne direction,
Chemine avec conviction.

Stationner sur le
trottoir est inutile,
coûteux et dangereux.



elle devait avoir lieu. Au final, tout ce joli monde a pu prendre place et déguster le bretzel, le leberkäse (un pâté de viande), les weisswurst (des saucisses blanches), le petit pot de obatzter (du camembert avec oignon, beurre et paprika) et un café gourmand.



Après la pause méridienne, le public déjà présent s'est vu renforcé par l'apport de nouvelles troupes et l'espace du bois des Roses est bien rempli. Quelques gouttes de pluies plus tard, nous constatons que l'ambiance reste toujours aussi joyeuse, même si certains doivent partir pour d'autres obligations, ne manquant de signifier leur satisfaction. Ainsi, nous observons avec amusement cette rotation du public qui s'en va, qui revient, qui reste surtout, au grand bonheur des organisateurs.

Aux environs de 19h, nos invités officiels arrivent et, après une rapide prise de notes, le correspondant local de Sud Ouest regroupe les présidents et élus pour la traditionnelle photographie. Madame Mayon, présidente d'IBOMU, prend ensuite la parole devant les tables complètes pour indiquer sa satisfaction de cette journée forte en émotions et de ce partenariat si réussi. Les prises de paroles se succèdent rapidement, chacun avec ses mots pour dire combien la diversité culturelle est une force et un enjeu important pour l'avenir, combien la réunion des forces et leur complémentarité autorisent la construction de projets forts.

Le Bretzel Band a rebranché ses micros pour animer la soirée en interprétant des morceaux traditionnels, et particulièrement le «Ein prosit».

Aux alentours de 22h, les premières tables sont débarrassées, les premiers bancs repliés, voici venu le temps du rangement qui peut paraître énorme mais qui, grâce à la complicité du public encore présent, sera réduit et aura permis de mettre en sécurité tout ce qui doit l'être.

Le petit débriefing de fin de soirée traduisait la surprise et le plaisir d'avoir reçu un public aussi nombreux et varié, ce qui ne nous paraissait pas gagné.

Merci à tous et nous pouvons maintenant le dire : en avant pour la prochaine édition et n'hésitez pas à en parler autour de vous.

Repas d'Automne :

Le comité de quartier propose le repas d'automne au mois d'octobre. Il est toujours l'occasion de retrouvailles bien agréables voire de découvertes pendant lesquelles vous serez diverti(e)s par des artistes du quartier et d'ailleurs. Vous-mêmes pouvez aussi participer au divertissement de nos convives en chantant, en racontant une histoire, en interprétant un sketch.

Si, l'an passé, nous avons opté pour un nouveau traiteur, nous avons pu réserver auprès de Monsieur Dublé que vous connaissez et appréciez pour la qualité de ses mets. Nous aurons ainsi l'occasion de tester de nouvelles saveurs.

Quelques informations complémentaires : le repas est offert aux plus de 65 ans habitant le quartier mais on peut aussi y participer si on habite hors du quartier ou moins de 65 ans. Il faut pour cela s'acquitter du prix du repas qui est fixé à 30€.

Si vous souhaitez vous inscrire et que vous avez besoin que l'on vous transporte, pensez à l'indiquer dans le bon de réservation.

L'inscription est obligatoire pour tous et nous permet de mieux vous accueillir. Pensez-y au plus vite. La date limite de dépôt des bulletins de réservation est fixée au dimanche 13 octobre.

Menu du Repas d'automne

Punch, Jus de fruits

Soupe de poissons, croûtons, rouille et fromage

Salade landaise

Suprême de pintade et son petit farci, purée et poêlée de champignons

Salade de saison et son duo de fromages

Tiramisu à la poire

Coupon - Réponse de réservation du repas d'Automne
à retourner avant le lundi 14 octobre

Nom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Nombre de repas gratuits (+ de 65 ans) : _____

repas payants (30€) : _____

Joindre le chèque à l'ordre du
comité de quartier Brivazac-Candau



Pour toute information, contactez Hélène ARDOUIN

06 63 91 73 41

Besoin d'un transport :

☐ oui ☐ non

à déposer chez Yvon Bouyer 43 avenue de Brivazac

Permis de construire collectifs

Deux parcelles dont nous avons déjà parlé dans le passé sont concernées par un permis de construire.

Le terrain situé au 26 avenue Phénix-Haut-Brion est l'objet d'un permis de construire accordé pour 6 villas (au lieu de 20 appartements sur 3 bâtiments). La mobilisation riveraine aura eu le mérite de sensibiliser la mairie sur ces projets disproportionnés et inadéquats pour notre quartier.

La propriété jouxtant le parc Lavielle et limitrophe de Talence est aussi concerné par une demande de permis de construire, encore en cours d'instruction à la date de visite du pôle territorial sud. Le projet serait d'une ampleur conséquente puisqu'il s'agirait de plus de 50 logements. Connaissant les conditions de circulation, particulièrement sur l'avenue Mission-Haut-Brion, on pourrait être enclin à se demander si ce secteur du quartier ne va pas rencontrer un problème de congestion générale du trafic.

Des rares informations dont nous disposons, il ne nous semble pas que ce projet ait fait l'objet d'une étude en CMAP (Commission Métropolitaine d'Avant-Projet). Le comité de quartier, par le passé, a exposé son point de vue sur la nature des projets, notamment en matière de liaison avec la trame verte et bleue du PLU. Les riverains et voisins plus ou moins directs sont attentifs au maintien de cet environnement de qualité, tout autant que le comité de quartier.

Questions subsidiaires : Où est exactement située l'emprise bâtie ? Quelles mesures paysagères seront prises pour la préservation des grands arbres ? En matière de stationnement, sera-t-il aérien ou souterrain, débordant sur l'espace public ?

Réponses à la fin de l'instruction.

Halloween au bois des Roses

BOIS DES ROSES

MERCREDI 31 OCTOBRE 2019

A PARTIR DE 19 HEURES

Il est l'heure, à l'entrée de l'automne, de vous rappeler notre rendez-vous incontournable pour fêter ensemble HALLOWEEN.

Cette année, ce sont les membres du comité de quartier qui se préparent à vous accueillir. Les artistes sculpteurs de citrouille, les as de la poêle à griller les châtaignes peuvent aider à la préparation de cette fête qui rassemble tant de visiteurs.

Venez tous, grands et petits, costumés, maquillés que vous rendrez jaloux sorcières, fantômes et monstres de tous genres invités pour cette occasion. Une délicieuse soupe à la citrouille sera servie comme le veut la tradition.



SALLE MUNICIPALE DE BRIVAZAC

Initiation au Théâtre d'improvisation !

A partir du mois de septembre 2019

Pour tout public ! Tous les niveaux !
(10 personnes maximum par groupe.)

Venez vous amuser et découvrir le théâtre d'impro dans la joie et la simplicité près de chez vous !



Les lundis soirs : 18h 30 à 20h 30

Les mardis matins : 10h à 12h 30

Les mercredis matins : 10h à 12h 30

Renseignements et inscriptions : 06.59.31.42.02



Raccordement à la fibre: à la carte !

La question de l'accès à la fibre est souvent posée et la réponse est accessible à tous sans nécessairement passer par des opérateurs. L'Autorité de régulation des communications électroniques et des Postes (ARCEP) propose une carte mise à jour en date de juin 2019 avec les points de livraison raccordables, en cours de déploiement ou programmés.

Pour cela sur le site <https://cartefibre.arcep.fr/>, vous optez pour le plan avec noms de rue à la place du fond de plan standard. Ensuite, il vous suffit de zoomer sur la rue qui vous concerne. Vous pouvez aussi directement saisir votre adresse pour un résultat plus direct. Un point coloré vous indique le statut de votre logement.

Sur le quartier, beaucoup de logements sont raccordables ou en cours de déploiement.



Conseil pour les seniors :

Une opération sur les déplacements des seniors est mise en place à Pessac. Cette journée de sensibilisation à la sécurité routière, organisée par le CCAS de Pessac sera animée par l'Association Maison Sécurité Routière Aquitaine. Elle aura lieu à la maison des seniors au 27 bis avenue Pasteur le vendredi 11 octobre de 10h à 17h. L'inscription est gratuite mais obligatoire car le nombre de places est limité. Au cours de cette journée, les seniors occuperont tour à tour la position d'automobiliste, de piéton, de cycliste et de passager de bus. Des conseils adaptés seront prodigués afin de rendre les déplacements plus sûrs.

Renseignements et Contact au 05 57 93 67 49

senior@mairie-pessac.fr

**VOTRE GARAGE TOUTES
MARQUES DE PROXIMITÉ**

SARL GARAGE GASSIOT

EUROREPAR CAR SERVICE

17 AVENUE DU ROND POINT
33600 PESSAC

0556461171

garage-gassiot@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au vendredi 9h-12h30 &
14h-18h30

