

VOISINS & VOISINES

Publication gratuite du

**Comité
de Quartier**
Brivazac-Candau

37 avenue de Candau 33600 PESSAC Tél. 06 71 48 76 32 cqbc33@gmail.com

<https://federation-quartiers-pessac.com/quartiers/brivazac/VV/vv.htm>

Rédaction - Mise en Page: Dominique Burtin - Guéno Julien - Jean-Paul Messé -
Thierry Moisy - Frédérique Robert - Alban Derepas
Publicité: Yvon Bouyer - Thierry Moisy - Guéno Julien
Impression: ACSD Tirage en 1220 ex.

Juin
2019

117

Le Mot du Président

Depuis deux mois, les membres du comité de quartier sillonnent les rues pour vous rencontrer et recueillir le sujet de vos préoccupations. Nous constatons encore combien cette visite annuelle est attendue par beaucoup d'entre vous et c'est avec plaisir que nous vous comptons parmi les adhérents du comité de quartier. Parmi les sujets abordés, nous retrouvons la circulation et les travaux dans certaines rues ou avenues, comme l'avenue Marc Desbats dont on nous dit s'interroger sur la qualité des travaux et le manque d'informations. D'autres nous suggèrent des mesures de protection ou de préservation patrimoniale. Cependant, nous ne pourrions pas visiter chaque foyer du quartier. Un renfort de l'équipe du conseil d'administration permettrait d'améliorer notre taux de visites. Pour les nouveaux habitants du quartier, cette campagne d'adhésions est souvent le premier contact direct avec le comité.

Enfin, l'approche de l'été nous invite à nous retrouver pour la fête du quartier. Nous resterons très traditionnels dans son déroulement : le vendredi soir avec l'apéritif musical, le samedi après-midi avec des jeux et le soir le repas qui rassemble un nombre important de convives. Notre équipe d'animation a concocté un programme particulier placé sous le thème de la magie et d'Harry Potter. Nous comptons sur votre présence. Le programme en pages centrales vous apportera quelques précisions supplémentaires, notamment sur la démarche que nous souhaitons développer autour d'une consommation éco-responsable. Merci de nous accompagner dans cette nouvelle façon de mieux vivre ensemble.

Apéro Musical : Vendredi 28 juin



au Bois des Roses

à partir de 19 heures



Fête Champêtre : A la baguette Magique !

Samedi 29 Juin au Parc Lavielle

à partir de 14 heures

Inscription au repas avant le 24 juin



Un projet d'achat ou de vente ?
Appelez Alban au 06 69 31 85 79

Vous connaissez
quelqu'un qui a ce
projet ? Appelez
Alban et vous serez
récompensé !*



Alban DEREPAS

votre conseiller en bonheur immobilier

alban.derepas@optimhome.com
www.derepas.optimhome.com

Dossier de
Diagnostics
Techniques
offert*



engagé



attentionné



connecté



ouvert
au bonheur

HALGAND Christophe
COUVREUR - ZINGUEUR
Dépannages - réparations rapides
Tous types de toitures
couverture.halgand@hotmail.com
31, rue des Chênes
33600 PESSAC
06 88 22 27 22

J-Paul MESSÉ

*Après signature de l'acte de vente authentique.

Cette année notre fête champêtre se met au vert !

Cela fait plusieurs années que le conseil d'administration y songe et, cette année, il saute le pas : nous allons essayer ensemble d'être plus « verts » dans notre consommation et plus responsables dans la gestion de nos déchets.

Pour cela après nous passons :

- Aux verres consignés

Cela signifie qu'en contre-partie d'un euro, nous vous remettrons un verre. A la fin de la manifestation, si vous choisissez de le restituer, nous vous rendrons donc la consigne.

Tout au long de la manifestation un verre sale peut être échangé contre un verre propre.

- Aux assiettes et couverts durables

Pour le repas du samedi soir nous vous demandons de ne pas oublier d'apporter vos assiettes et couverts de tous les jours (éviter le plastique).

Nous ne distribuerons plus d'assiettes et couverts en plastique (quelques assiettes en grès et couverts en métal seront à disposition pour les étourdis mais il n'y en aura pas pour tout le monde !)

- Au tri sélectif de nos déchets

Sur le site seront disposées des poubelles vertes (papier, carton, bouteilles, aluminium), marron pour le compostage (restes de repas hors viande, marc de café, pelures de légumes, serviettes et mouchoirs en papier), et enfin des poubelles grises pour le non-recyclable.

Nous mettrons aussi à la disposition des fumeurs des cendriers.

Notre planète est unique. Préservons-la pour nos enfants, petits-enfants.

Nous vous remercions par avance pour votre participation !

FÊTE CHAMPÊTRE

Comité
de Quartier
Brivazac-Candau

*Vendredi 28 juin :
à partir de 19 heures*

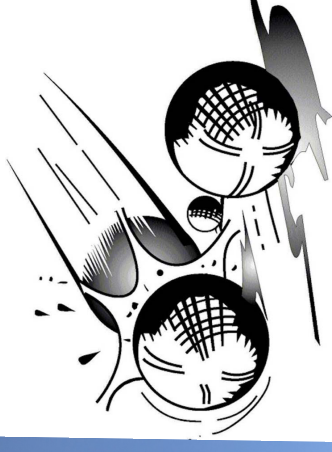
DUDZ : Duo folk séduisant tantôt par ses mélodies mystiques et planantes, tantôt percutant par ses rythmes enflammés qui nous entraînent dans de surprenantes échappées rurales.



En cas de temps très pluvieux et orageux, l'apéritif se déplacera au Parc Lavielle sous chapiteau.

*Samedi 29 juin :
à partir de 14 heures*

PÉTANQUE (2 €)
Apportez vos boules !



JEUX POUR PETITS, MOYENS ET GRANDS

mis à disposition dans le parc:
Adresse, Maquillage, Jeux anciens

Concert gratuit
AUBOIS DES ROSES
Parking Place du Muguet

Fête au
Parc Lavielle



**BOUCHERIE
DES VIGNES**
boucher volaitier
62, Av. Jean-Jaurès - 33600 PESSAC
f **05.56.93.12.55** 
Le vrai goût
du savoir-faire

**VOTRE GARAGE TOUTES
MARQUES DE PROXIMITÉ**

SARL GARAGE GASSIOT

EUROREPAR CAR SERVICE

17 AVENUE DU ROND POINT

33600 PESSAC

0556461171

garage-gassiot@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au vendredi 9h-12h30 &
14h-18h30



**EURO
REPAR**
CAR SERVICE

BISTROT ROUGE
FR

CUISINE DE BISTROT, BAR À VINS, TAPAS, PIZZAS



157 AV JEAN JAURES 33600 PESSAC
0 982 401 335

REPAS DE GROUPE, SOIREE A THEME, PRIVATISATION

En juin

marche sur le chemin !

Stationner sur le trottoir est inutile,
couteux et dangereux.



Réservez votre repas en
complétant le bulletin
d'inscription au dos de cette page.



Le comité vous propose

poulet-basquaise accompagné de son riz .

5 € par adulte, gratuit pour les enfants.



Le comité offre le vin au pichet.

Vous apporterez l'entrée et les

desserts à partager avec vos voisins de

tables. À votre arrivée, déposez les

tartes et gâteaux à la buvette.



Le repas terminé, démonstration de
Magie qui nous émerveillera .

Le soir: à partir de 19 heures

Après la remise des prix aux boulistes, viendra l'heure de trinquer avec
tous nos voisins et déguster un apéritif spécialement préparé par notre
équipe. Pendant ce temps, nous aurons le plaisir d'admirer des
démonstrations sous le thème de la magie et d'Harry Potter .

Bourse aux livres

Bourse aux Livres



Le comité de quartier en partenariat avec le club des Heures Claires, organisent une bourse aux livres le dimanche 29 septembre, de 10h à 17h dans la maison de quartier de Brivazac.

Si vous possédez des livres qui dorment sur une étagère, dans des cartons, dont vous ne savez que faire,

donnez- leur une seconde vie en nous les proposant à cette bourse. Vous pouvez les apporter chez Dominique et Yvon BOUYER au 43 avenue de Brivazac, pour être stockés et triés. Les sommes récoltées bénéficieront aux deux associations.

Biergarten

Cette fois, c'est confirmé et vous pouvez prendre date : la nouvelle animation en partenariat avec IBOMU et le comité de jumelage de Pessac aura lieu le samedi 21 septembre au bois des Roses.

Vous y trouverez un moment de convivialité en prenant place à table pour déguster des spécialités bavaroises et y boire (avec modération) les mass de bières allemandes, le tout accompagné de la musique traditionnelle à cet événement. Dès 11h et jusqu'à 22h, nous serons prêts à vous accueillir en compagnie de nos amis d'IBOMU et du comité de jumelage de Pessac.

La PJJ vers une nouvelle ère... positive ?

L'Unité Educative d'Hébergement Collectif (UEHC) de la Protection Judiciaire de la Jeunesse (PJJ) située au 53 rue des Echoppes qui provoquait l'inquiétude et l'exaspération des voisins semble aujourd'hui révolue. Le calme retrouvé règne dans la rue. En cause, l'UEHC a subi de profonds changements en interne (renouvellement de la direction, de l'équipe éducative, projets occupationnels pour les jeunes). De surcroît, l'effectif a été réduit de 10 à 8 avec des séjours plus longs évitant ainsi un turn-over incessant. La rencontre organisée le 24 mai par l'Unité, lors de la fête des voisins, a été appréciée par de nombreux riverains, au même titre que les locataires de l'endroit. Ces festivités ont permis d'échanger avec l'ensemble des personnes présentes de l'Unité et contribué à créer des liens insoupçonnés. Cette volonté d'ouverture et d'intégration s'est confirmée lors de la réunion semestrielle le 5 juin à laquelle assistaient l'équipe d'encadrement de l'UEHC (qui s'est présentée officiellement), un représentant de la Mairie et les riverains. L'impression favorable permet d'envisager un projet commun de nettoyer l'avenue des Echoppes et de terminer par un banquet.

Bulletin de Réservation pour le repas du samedi 29 juin

Nom : _____

à déposer avant le 24 juin

Adresse : _____

Le prix du repas pour un adulte est de 5 €. Le repas est gratuit pour les enfants.

Tél : _____

Nombre d'adultes : _____

Nombre d'enfants : _____

à remettre à

H. ARDOUIN 7, allée Jacques BREL
ou Y. BOUYER 43, avenue de Brivazac

Renseignements 06 63 91 73 41

Modification du PLU

Pour votre parfaite information, nous vous signalons l'ouverture d'une enquête publique unique qui regroupe les procédures de modification du PLU, de mise en compatibilité du PLU pour la centrale photovoltaïque du Bourgailh et de création de périmètres délimités des abords des monuments historiques. Nous disposons à Pessac de deux monuments concernés par ces dispositions : l'Orangerie rue Roger Chaumet et l'ancien prieuré de Bardanac.

Les registres sont consultables à la mairie du 11 juin 2019 au 11 juillet 2019 inclus. Les permanences du commissaire-enquêteur auront lieu le 13 juin (9h à 11h) et le 9 juillet (10h à 12h).

Des rafales dans l'air

Le 9 mai, se tenait une réunion d'information sur les vols de transformation du Rafale.

Les experts techniques ont pu expliquer les mesures prises pour abaisser les nuisances liées à la formation des pilotes qataris : pas de vol le week-end, horaires de vol entre 8h et 18h, pas de vol en patrouille de plus de 4 appareils, pas de vols de nuit, avions non armés. Au cours de ces essais, les trajectoires ont pu être trouvées rapidement, notamment par une descente en spirale et une étude sur les décollages pour un moindre bruit a été opérée. Les plaintes reçues s'élevaient à 35 sur le site de Dassault Aviation et 40 sur le site de l'Aéroport de Bordeaux, une même personne a envoyé 12 messages. La Fédération a demandé un usage plus modéré de la piste secondaire pour la formation des pilotes indiens et la tenue d'une réunion publique pour les vols commerciaux car les habitants de plusieurs quartiers de Pessac se sont plaints des nuisances des avions de ligne. Une prochaine réunion aura lieu le 14 juin sur les évolutions de l'aéroport.

