



Tableau de Jacques Rose

Pessac Bourg

Feuille d'info

n°53

Syndicat de quartier

Chères voisines, chers voisins du Bourg

Notre Assemblée générale annuelle s'est tenue le 23 mars dernier . Vous avez été nombreux à répondre à notre invitation et nous vous en remercions... C'est aussi pour tous ceux qui n'ont pu venir que ce bulletin résumera les principales informations qui ont émergé des échanges entre nos adhérents et Monsieur le Maire et les élus . Nous présenterons également les projets de transport par tramway vers Gradignan susceptibles d'impacter la desserte de Pessac-centre et l'avis du syndicat de quartier.

Nous rappelons que la zone du Bourg qui nous concerne comprend les sites énumérés dans la ligne verte verticale ci-contre. Nous y collectons les remarques, les demandes, les propositions et les répercutons auprès des administrations. Elles sont verbales . Elles peuvent nous être adressées également par courrier postal ou par courriel .

Nous rappelons également que les personnes qui passent des après-midi mornes et so-

litaires chez elles peuvent venir se joindre à des groupes actifs et accueillants qui savent cultiver la bonne humeur et la convivialité dans le cadre de nos clubs . La dernière page de cette feuille d'info vous donne tous les renseignements utiles sur les activités proposées et leurs responsables .

D'autre part, vous pouvez proposer d'autres activités que vous aimeriez créer et diriger .

N'hésitez pas !

Sommaire

- Compte rendu de l'Assemblée générale .
- Les projets municipaux actuellement soumis à la concertation concernant les transports en commun vers Gradignan et Talence-Thouars et ayant une incidence sur le fonctionnement de la ligne de Pessac.
- Les activités.

Notre Maison de quartier



28 Avenue Roger Cohé

L'Assemblée générale

L'essentiel du RAPPORT MORAL et du RAPPORT D'ACTIVITES du Conseil d'administration :

- Le **Syndicat de Quartier** est animé par une préoccupation majeure : la mise en avant de **l'intérêt général** notamment dans ses relations avec la ville et la métropole .
- Il **souhaite** que les relations avec les administrations et les services municipaux soient facilitées par **une mutualisation effective** et que les usagers puissent rencontrer toujours plus de **proximité et de simplification** .
- Il **considère** que le **contact humain** , la **concertation** , **l'évaluation des actions menées** sont des gages d'un service au public de qualité . Ces objectifs sont, nous en sommes persuadés , recherchés par tous les partenaires . Cependant ils exigent, c'est connu, une volonté et un effort soutenus .

Il propose des activités en vue de créer du lien social:



2) ▼
La présente « **feuille d'information** » distribuée dans toutes les boîtes aux lettres **accessibles** du quartier; elle paraît 2 ou 3 fois par an selon l'actualité et les disponibilités des rédacteurs.

Un goûter musical annuel

3) ▼
Il aura lieu cette année **le samedi 29 juin 2019** avec la formation « Césanèla » qui donne satisfaction à tous les convives depuis plusieurs années .
Aviser SYLVIE de votre participation au 06 72 43 90 38

Quatre vide-greniers

4) ▼
Pour l'année : le 7 avril le 26 mai le 7 juillet le 29 septembre
2019 Sur la place sur la place à Bellegrave sur la place
Contacter Sylvie au 06 72 43 90 38

5) ▼
Des « balades » culturelles dans le quartier (la prochaine aura lieu **le 15 juin** à la découverte du domaine Forestier et (s'il reste du temps) du vivier du Madran.
S'inscrire au kiosque (près du poste de police). RDV au parking du Château Pape Clément, 15 h

6) ▼
Contribution au Téléthon (avance de trésorerie et prêt de salle)

7) ▼
Contribution au 4L Trophy ; 200 € en faveur d'un équipage de deux jeunes St-Cyriens méritants (dont l'un habite notre quartier)



Contribution au 4L Trophy

LE RAPPORT FINANCIER (Les principaux chiffres :)

Le bilan de l'année 2018 est projeté à l'écran . Il est détaillé et commenté par le trésorier . Il ne suscite aucune remarque de la part de l'assistance . Le vérificateur des comptes propose à l'Assemblée d'accorder le quitus au trésorier , ce qui est fait à l'unanimité .

Au niveau des **recettes** : Cotisations des adhérents : **2 142 €** ; Subvention de la Ville : **500 €**
 Vide-greniers (exposants, buvette...) **3 880 €**
 Téléthon : **2 460 €**

Au niveau des **dépenses** : Assurance : **388 €**
 Maison des Associations (tirages et divers): **1 675 €**
 Vide-greniers (frais, pains ...) : **664 €**
 Musique dans les quartiers (groupe, goûter) : **915 €**
 Duplicate (Redevances et frais) : **461 €**
 Téléthon : **2 460 €**

TOTAL DES RECETTES : 11 602 € **TOTAL DES DEPENSES** : 10 358 €

On peut remarquer que la principale dépense concerne le tirage de notre « feuille d'info » (réalisé par l'imprimerie municipale)
 et que la principale recette provient des vide-greniers.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

Deux membres sont démissionnaires :

- Gilbert GONZALEZ .

- Bernard ROSE (qui va quitter notre quartier) . Il fut Président de notre association puis vice-président .

Nous remercions Bernard ROSE pour son implication active et efficace à la vie du syndicat de quartier notamment auprès des commerçants du centre ville .

Accueil d'un nouveau membre : Madame Chantal BERNARD

à qui nous souhaitons la bienvenue et qui va assurer en particulier la lourde tâche d'archiviste .

Il y a certainement parmi vous des personnes qui sont intéressées par la vie du quartier et la défense des intérêts des habitants du bourg . Ne réfrénez plus votre potentiel altruiste , laissez-le s'exprimer dans notre association en y apportant votre concours qui ne peut être que précieux... N'hésitez plus !

SEQUENCE QUESTIONS-REPOSES

17h45, les élus nous font l'honneur de venir apporter leur éclairage sur les nombreuses questions qui ont surgi depuis le début de notre réunion :

Nous remercions Monsieur le maire Franck RAYNAL, Eric MARTIN premier adjoint, Stéphane MARI adjoint de secteur Cœur de vignes, Irène MONLUN adjointe à la vie associative, Sylvie TRAUTMANN deuxième adjointe déléguée à l'économie, à l'emploi et à la formation, Isabelle DULAURENS adjointe déléguée à la culture, au tourisme et patrimoine, Marie-Céline LAFARIE dynamisme associatif, Jérémie LANDREAU développement durable et participation .

QUESTIONS

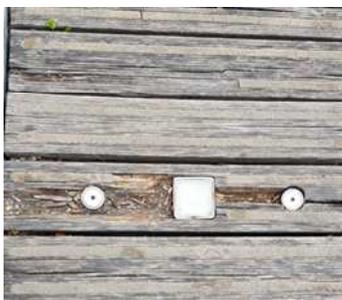
- **Le quartier du Poujeau** , le plus ancien village de Pessac, a connu d'importantes améliorations notamment dans le triangle des rues Fonck/Marcade mais pourquoi laisse-t-on trois maisons abandonnées se dégrader ?
- **Pessac possède quatre ruisseaux (le Peugeot, le Madran, le Serpent, le Lartigon) et , de nouveau, l'on évoque le problème posé par les inondations qui peuvent survenir dans notre quartier lors d'épisodes pluvieux importants .**

REPOSES

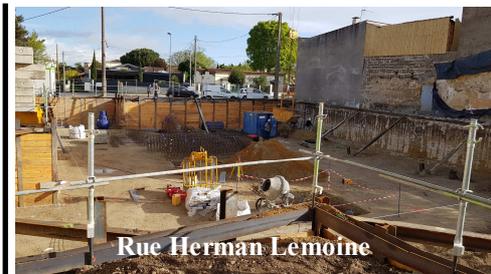
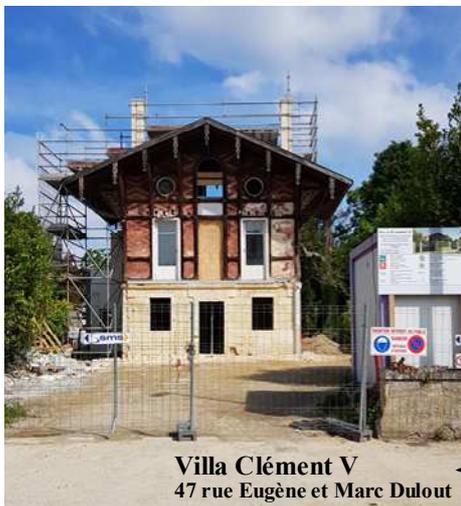
• **Le quartier du Poujeau** Les trois maisons des vendangeurs ont été repérées comme inoccupées ; l'une appartient à Aquitanis et les deux autres à Bordeaux-Métropole. Elles ne trouvent pas d'acquéreurs étant trop chères et trop petites. La Mairie va donc acquérir les deux maisons de Bordeaux-Métropole et celle d'Aquitanis si ce bailleur renonce à la rénover. L'obligation de respecter le style va figurer dans le cahier des charges

• **Les ruisseaux . Il est prévu de remettre une partie du cours du Madran à l'air libre car les buses s'obstruent et s'effondrent.**

- On assiste à la suppression, un peu partout, de **boîtes aux lettres** . Par exemple celles situées à l'angle Couylas/Pasteur et Nancel Pénard/Roger Cohé . Où est l'amélioration du service au public ? Le syndicat de quartier souhaite être entendu par la Poste avant que soient entreprises des modifications majeures .
 - **Sécurité dans le campus** Des étudiants de notre quartier (et leurs parents) sont inquiètes suite aux **agressions et aux viols qui ont eu lieu dans le campus** . Quelles mesures vont être prises ?
 - Les usagers de la rue Roger Cohé , à partir du n°49 jusqu'à l'avenue du Colonel Jacqui, dénoncent le risque de glissade, surtout par temps de pluie, dû **aux aiguilles de pins** qui jonchent le trottoir . Ce tapis, souvent très épais, n'est jamais enlevé . Ce danger a déjà été dénoncé ici, quand va-t-on y remédier ?
 - Dans cette même **rue Roger Cohé** , de Nancel Pénard au centre, un autre danger est constamment signalé ici celui de **la double circulation des bus de ville** qui ne peuvent se croiser sans que l'un ne s'arrête . Cette voie qui longe l'école, supporte un nombre de lignes de bus démesuré, une fréquentation de piétons probablement la plus dense du centre et une circulation de véhicules incessante . Il serait navrant que seul un accident grave parvienne à faire prendre conscience de ce danger ! *Une solution qui semblait satisfaisante a été mise en œuvre durant les travaux récents sur cette rue lorsque elle fut mise à sens unique descendant pour les bus.* La commodité de la gestion des bus de ville prévaut-elle devant un risque qui est réel ?
 - Des riverains de **la rue Eugène et Marc Dulout** déplorent le nombre croissant de bus, de gros camions et de voitures qui empruntent cette voie.
 - L'installation de la **fibres** a occasionné un ajout de poteaux qui entravent **la circulation des piétons** et des fils dans tous les sens comme dans la rue Etienne Marcel . **A quand un véritable plan d'enfouissement ou d'effacement des réseaux ?**
 - Nous avons présenté dans les numéros précédents le projet **d'habitat participatif** (à l'angle Pasteur/Gambetta) Où en est-on de ce projet ?
 - **Qu'en est-il de la demande de déplacement de l'arrêt de bus** situé devant la pharmacie du **avenue Pasteur** ? les usagers du bus bloquent la circulation des piétons sur le trottoir et l'accès à la pharmacie lorsqu'ils sont en attente en groupe .
 - **Une question en suspens:** la dégradation du bois du cheminement qui va de l'église à l'école A. Briand .
 - **Les boîtes aux lettres:** Sur les 70 boîtes aux lettres existantes à Pessac, la Poste en supprime 22 et elle envisage même de ne distribuer le courrier que l'après-midi . Le service Banque Postale a disparu . Madame TRAUTMANN devait avoir une réunion avec la Poste prochainement afin d'évoquer tous ces problèmes.
 - **Sécurité sur le campus** Une caméra longue portée est prévue à la station Doyen Brus. Le passage actuel près du bosquet est condamné et un passage plus sécurisé a été créé à proximité . La police municipale patrouille également sur le campus mais jusqu'à 1 heure seulement.
 - **Propreté de la rue Roger Cohé :** En effet les **aiguilles de pins** mouillées sont dangereuses pour les piétons. D'autre part les racines des pins défoncent tout. Des travaux viendront y remédier.
 - **La boucle du centre** . La rue Nelson Mandela impose aux bus d'aller tout droit donc à emprunter la rue Curie ; or celle-ci n'est pas sûre à cause de la proximité de l'école.
 - *(remarque de notre part : la rue Roger Cohé est encore plus proche de l'école que la rue Curie; elle est bien plus fréquentée par les écoliers , la circulation automobile y est plus dense et la largeur de la rue moindre. Il ne semble pas qu'il y ait un argument objectif contre la demande de boucle Cohé-Curie ; de plus, aucune modification d'emplacement d'arrêt de bus ne serait nécessaire)*
 - Monsieur le Maire rappelle que l'enfouissement du **réseau** coûte à la collectivité 1 000€/m et que la commune de Pessac est très longue. Le quartier de Magonty a été prioritaire parce qu'il ne possédait pas de réseau internet de bonne qualité. L'objectif est d'équiper la totalité de la Métropole en fibre optique à l'horizon 2020.
 - **L'habitat participatif** est un très beau projet sur le papier mais très difficile à réaliser. On ne peut que constater qu'il n'avance pas. Il faut savoir que le permis de construire devient caduque au bout de trois ans ...
 - **Des études ont été faites** . La **ligne 35** ne peut pas avoir son **arrêt** ailleurs parce que le bus tourne **avenue Pujol** ; il n'est pas en site propre . Donc le réaménagement ne pourra pas se faire.
- (le syndicat de quartier demande la communication de ces études)



Le cheminement en bois de nos places se dégrade ...
Malheureusement les bancs sont dans le même état.
Ce matériau noble serait-il fâché avec Pessac-centre ? (voir le « séchoir à tabac » face à l'ex-stade Jean-Cordier ...)



Les grands chantiers du centre font leurs trous...

Construction de la maison des Associations de la ville de PESSAC

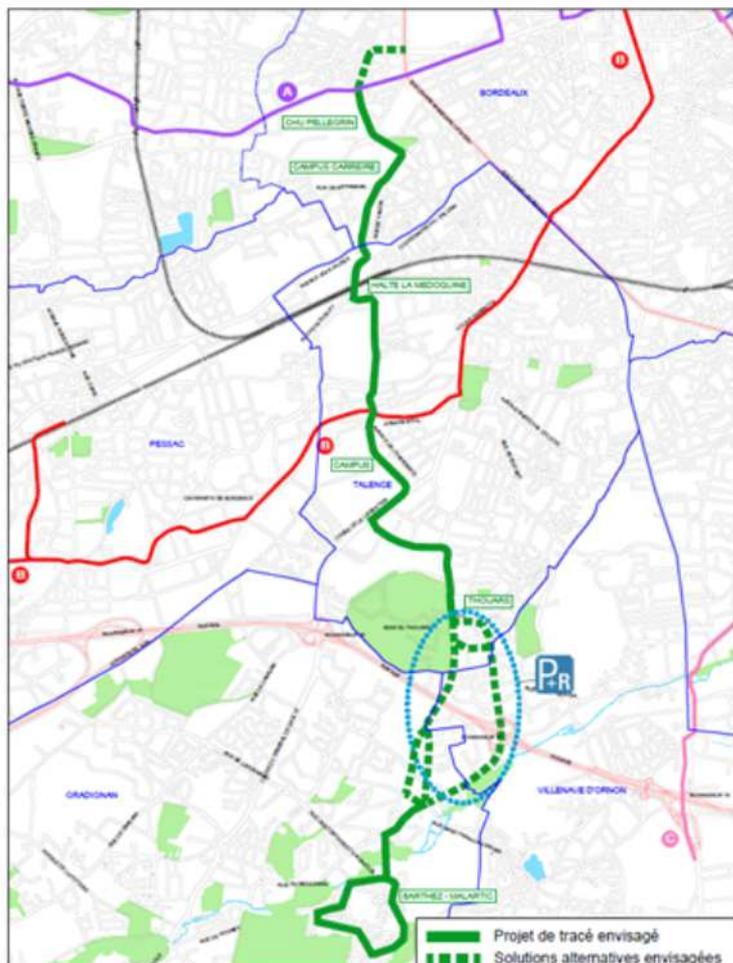
L'IMPORTANT PROBLEME DES TRANSPORTS . (par Dominique LESTYNEK)
AVIS ACTUALISÉ DU SYNDICAT DE QUARTIER DE PESSAC-BOURG SUR LES PROJETS DE TRANSPORT EN COMMUN A GRADIGNAN et TALENCE

Les deux projets « municipaux » actuellement soumis à la concertation sont :

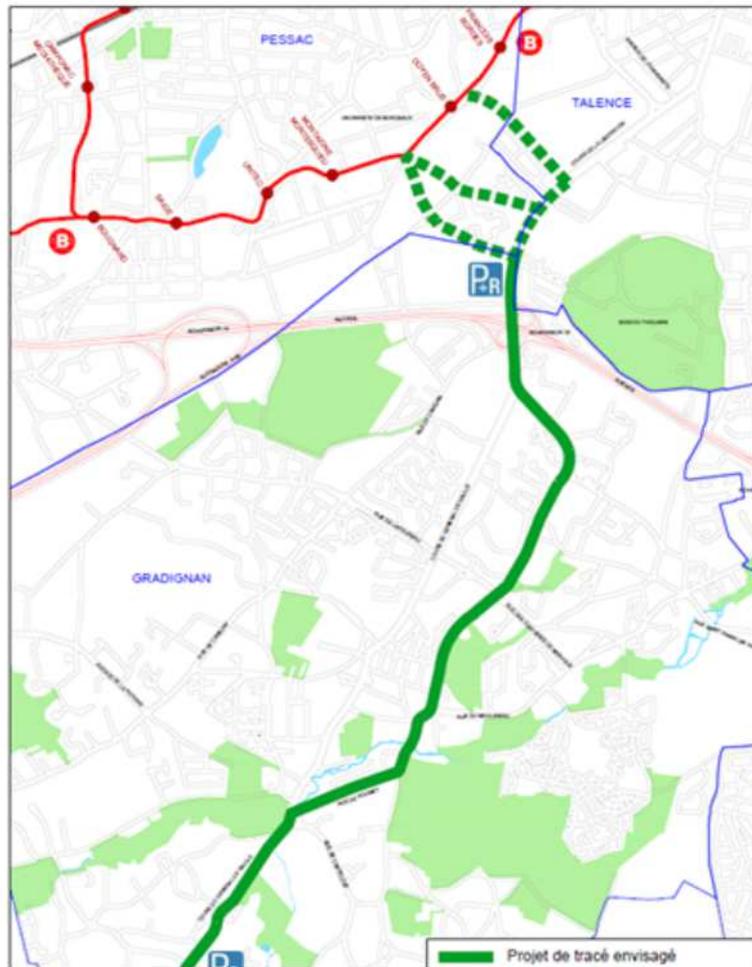
—d'une part, la desserte de Gradignan par décrochement sur le campus de la ligne B de tramway et

—d'autre part, l'amélioration de la liaison Talence-Thouars depuis Pellegrin.

ils sont issus du démembrement d'un vaste projet indépendant véritablement *métropolitain* (Gradignan-Talence-Bordeaux-Cenon) abandonné du fait de « blocages » motivés par la circulation très importante et la présence des arbres sur les boulevards .

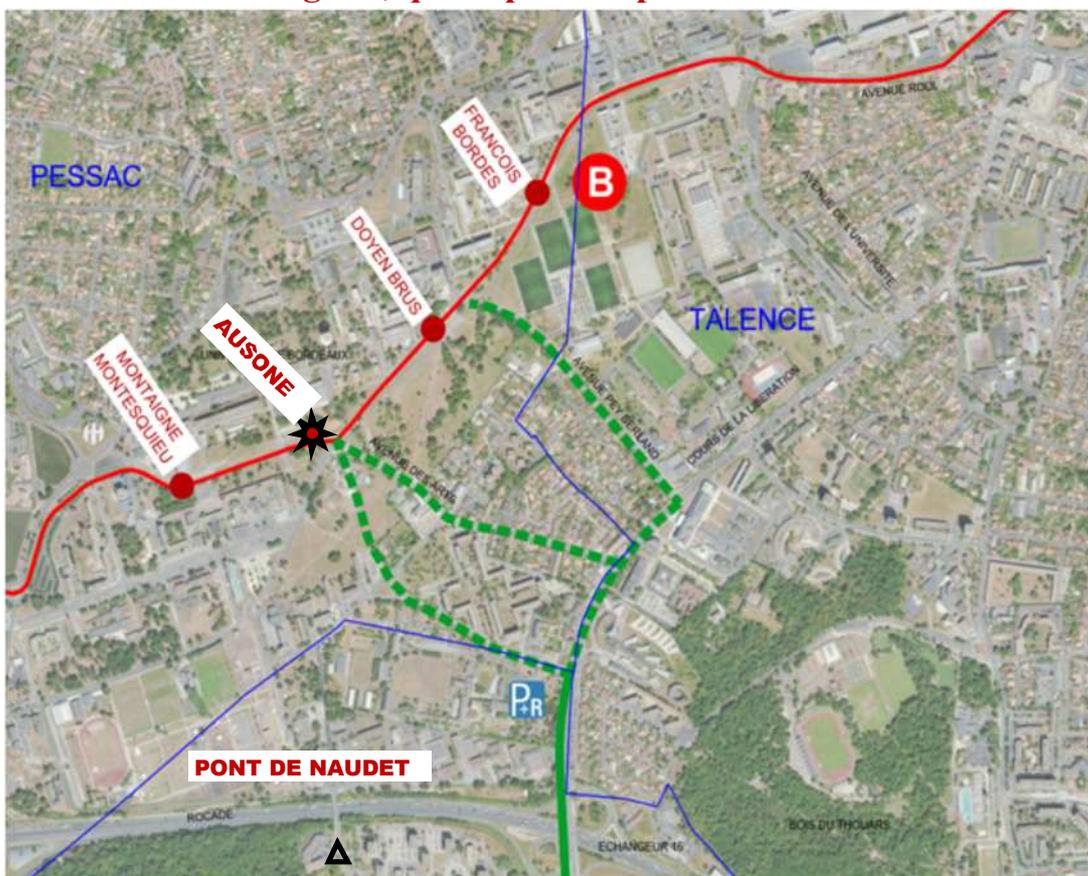


Transport en Commun à Haut Niveau de Service
 CHU Pellegrin - Talence Thouars - Gradignan Malartic



Amélioration de la desserte du campus et du centre-ville de Gradignan
 par l'extension du réseau de tramway

C'est la desserte de Gradignan, qui impacte le plus *directement* Pessac et son campus.



Les variantes proposées par les rues suivantes ne sont pas satisfaisantes - sans parler de l'insertion sur le Cours de la Libération à Talence - :

Rue Pey-Berland : pénalise le cadencement du tram du campus droit-lettres ; seule pénétrante vers Schweitzer au niveau de la clinique Mutualiste, déjà sans tourne à gauche sur Villemejean faute de giratoire...

Avenue de la Paillère (quartier de Pessac La Paillère-Compostelle) : voie tram et voiture dangereuse, interdite aux vélos, avec de nombreuses expropriations dont la station-service...

Rue de Compostelle (quartier de Pessac La Paillère-Compostelle) : seule entrée - déjà engorgée - du campus droit-lettres de Pessac depuis l'échangeur 16 de la rocade ; difficultés d'accès aux commerces de proximité ; expropriations ; fortes atteintes à l'aspect paysager côté Sciences Agro...

Aussi, pour pallier ces inconvénients rédhibitoires, il est proposé :

La création d'une station Ausone au niveau de l'allée de même nom, au coeur des établissements universitaires et *ouverte* directement sur le Village 5 et le nouveau bâtiment du Crous comme sur le reste du quartier de La Paillère-Compostelle, en *fusionnant* les stations Montaigne-Montesquieu et Doyen Brus et comme point de débranchement vers Gradignan ;

Passage par le pont de Naudet évitant ainsi le cours de la Libération et l'échangeur 16 en voie unique.

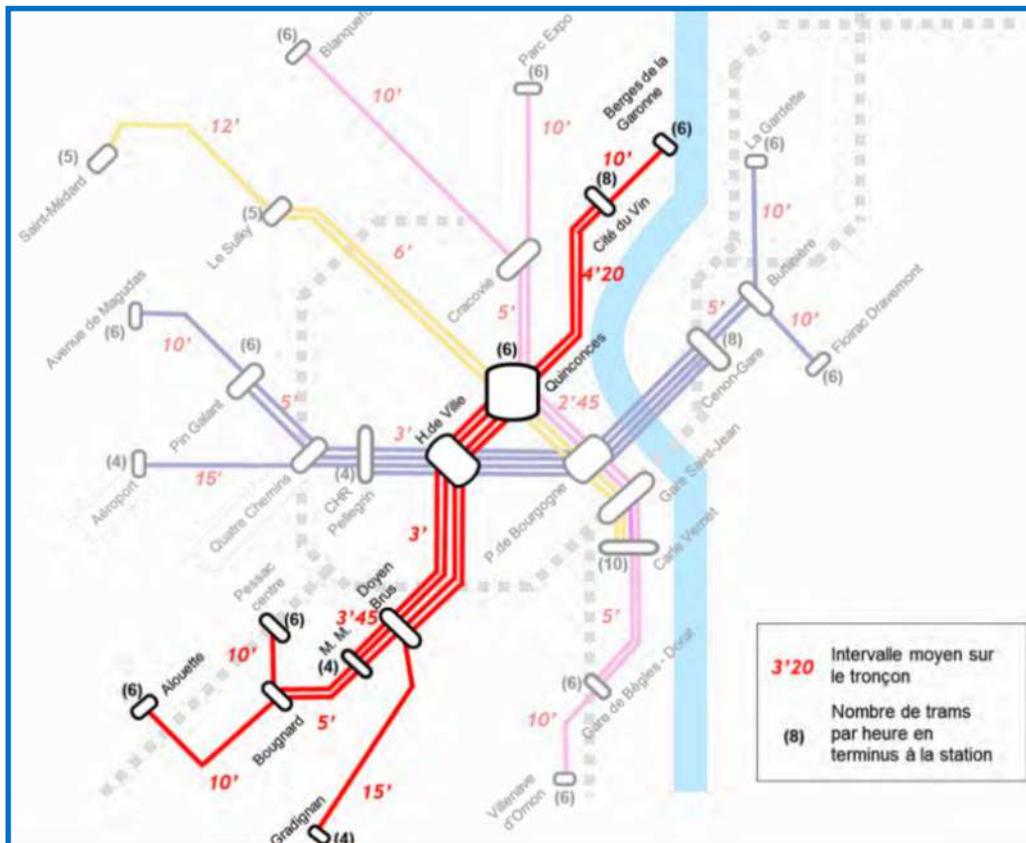
Ces propositions alternatives accompagnées d'adaptations du réseau viaire (contournement du village 4, déboucher sur le cours de la Libération via l'IUT, giratoires au village V et à la piscine, piste cyclable...) permettent de faire supporter les impacts territoriaux du projet sur la commune bénéficiaire.

La représentation schématique, ci-dessous (page 7), de l'offre tramway aux heures de pointe à la mise en service du projet de desserte de Gradignan, montre clairement :

1) La cristallisation de la *dégradation* du service de 100% à Pessac-centre depuis la mise en fonction de l'embranchement vers l'Alouette (deuxième centralité de Pessac) donnant un cadencement théorique calculé à **10 minutes**, en heure de pointe, équivalent à celui d'une liane de bus !

2) La consécration d'un réseau *centralisé* à plusieurs vitesses et densités ce qui est particulièrement manifeste sur Bordeaux [avec un cadencement à **3 minutes** sur l'intérieur des boulevards sur les lignes principales]. De même, le centre de Mérignac est cadencé à **5 minutes** soit deux fois mieux que Pessac, à population équivalente.





Toutefois la création de la station Ausone - issue de la fusion Montaigne - Montesquieu et Doyen-Brus - permettrait de réinjecter 4 trams vers Pessac-centre autorisant alors un cadencement théorique à 6 minutes.

C'est donc à ces conditions expresses (création de la station Ausone comme indiqué et passage de la ligne par le pont de Naudet) que le projet de débranchement vers Gradignan d'une ligne B déjà saturée serait à prendre en considération.

A défaut, est proposée une ligne de tramway faisant la *synthèse* des deux projets soumis à la concertation à savoir CHU-Pellegrin-Talence-Gare-secteur Thouars-Gradignan, le cas échéant à partir d'un débranchement de la ligne A [en remplacement de l'arrêt partiel Pellegrin] ou encore *une ligne indépendante* capable ultérieurement de se poursuivre vers la rive droite sans passer dans le centre de Bordeaux, comme dans le projet initial.

Si vous partagez cet avis vous êtes invités à le faire connaître sur le site des participations de la Métropole



Le Vivier du Madran

Oui
Nous sommes
bien à PESSAC-
CENTRE !

Deux sites extraordinaires à découvrir lors de la balade-découverte « sur les pas du Pape Clément V »



La fontaine du Pape

Rendez-vous dans le parking du château Pape-Clément le samedi 15 juin à 15 h (Réserver au kiosque, près du bureau de police . Tél.: 05 57 93 65 40 - kiosque@mairie-pessac.fr)

CONSEIL D'ADMINISTRATION**PRESIDENTE D'HONNEUR:**
Micheline HONTABAT**PRESIDENT**
et délégué à la Fédération :
Dominique LESTYNEK 05 56 45 55 51**VICE-PRESIDENTS:**
Sylvie CAMACHO 06 72 43 90 38
Christiane ROUSSEAU-SIMON
0556460361**SECRETAIRES:**
Armelle THULLIER 06 34 30 39 43
Jacqueline JACOB 05 56 45 36 81**TRESORIERE:**
Sylvie CAMACHO 06 72 43 90 38
Adjte: Marie-Jo.PEYRAS 06 61 93 76 59**Commission socio-culturelle:**
Chr.ROUSSEAU-SIMON 05 56 46 03 61
Sylvie CAMACHO 06 72 43 90 38
Jacqueline JACOB 05 56 45 36 81
Marie-Josée PEYRAS 06 61 93 76 59**Commission urbanisme**
Dominique LESTYNEK 05 56 45 55
51
Roger COUSINET 05 56 17 75 72
Jean-Paul TIRLOY 06 83 33 34 97
Armelle THULLIER 06 34 30 39 43
Lionel KLOTZ 06 62 92 71 52
René CANCIAN 05 56 45 75 63**Comité de rédaction du journal**
René CANCIAN 05 56 45 75 63
Dominique LESTYNEK 05 56 45 55 51
Janine BOUSQUET 05 56 45 88 17
Armelle THULLIER 06 34 30 39 43**Archiviste**
Chantal BERNARD**RECAPITULATION DES ACTIVITES****Activités hebdomadaires :****Scrabble traditionnel:** lundi et vendredi à 14h - salle de quartier,
28 Avenue Roger Cohé . Contacter Mme Juhel 05 56 36 21 68**Scrabble duplicate:** Mardi et jeudi à 13h30 à 18h- salle Léon Blum
Contacter Mme Lepic 06 84 03 58 53**Patchwork :** Tous les jeudis à 14h , sauf le 3e jeudi de 10h à 17h
- salle de quartier, 28 Avenue Roger-Cohé
Contacter Mme Mazeau 05 56 15 32 88
Mme Juhel 05 56 36 21 68**Tarot:** Mardi à 14 h
Vendredi soir à partir de 21h - salle de quartier,
28 Avenue Roger Cohé
Contacter Mme Lasfargues 06 47 63 19 10
Richard 06 07 52 82 94**Tricot** Tous les mardis - salle du Poujeau, mail Mendès France -
de 13h45 à 17h30
Contacter Mme Rousseau-Simon 05 56 46 03 61**Bridge** Mercredi à 14h30 , salle de quartier, 28 Avenue Roger Cohé
Contacter M. Gaudonnet 05 56 45 64 63**Evènements 2019:****VIDE-GRENIERS:** 7 avril (place) , 26 mai (place) , 7 juillet (Bellegrave) , 29 sept. (place)
(Contacter SYLVIE 06 72 43 90 38)**GOUTER MUSICAL :** le samedi 29 juin 2019, au Centre culturel et associatif Jean-Eustache
Salle Jacques Ellul , 3e étage, RUE DES POILUS**BALADE DECOUVERTE découverte patrimoine local :** le samedi 15 juin « sur les pas du
Pape Clément » - à réserver au « kiosque » , près du bureau de police . Tél.:05 57 93 65 40**ACTIVITES:****SCRABBLE CLASSIQUE:**

Mme JUHEL 05 56 36 21 68

SCRABBLE DUPLI CATE

Mme LEPIC 06 84 03 58 53

PATCHWORK:

Mme JUHEL 05 56 36 21 68

Mme MAZEAU 05 56 15 32 88

VIDE-GRENIERS

Sylvie 06 72 43 90 38

BELOTE:

MmeLASFARGUES 06 47 63 19

10

TRICOT:

Christiane ROUSSEAU-SIMON

05 56 46 03 61

BRIDGE

M. GAUDONNET 05 56 45 64 63

BOITE AUX LETTRES:

28, Av. Roger Cohé

Tél.: 05 33 48 52 42

INTERNET:www.federation-quartiers-
pessac.com

« Fédération » → « quartiers » →

« pessac-bourg »

ADRESSE ELECTRONIQUE:quartier.pessac-
bourg@laposte.net

Vous trouverez les feuilles d'info EN COULEURS dans notre site internet:

WWW.federation-quartiers-pessac.com

Cliquer sur « quartiers » puis sur « pessac-bourg » puis sur « Journal d'informations »

**QU'EST-CE QUE LE SYNDICAT
DE QUARTIER ?**

Rappelons que notre association est ouverte à tous les habitants de Pessac centre . Elle est composée de bénévoles et œuvre dans l'intérêt des habitants auprès des administrations en participant à toutes les réunions de concertations qu'elles organisent, en soutenant certains dossiers, en répercutant les demandes et les suggestions des adhérents . Elle organise un certain nombre d'activités de loisirs (voir ci-dessus) et de manifestations (vide-

greniers, etc). Elle dispose d'une boîte aux lettres postale sur la façade de la maison de quartier, 28 avenue Roger Cohé, et d'une boîte électronique (quartier.pessac-bourg@laposte.net) pour recevoir le courrier des habitants.

Il est de l'intérêt de tous que le nombre d'adhérents soit le plus important possible ... n'hésitez pas à nous rejoindre, merci !

Le Président

À découper ou à copier et à joindre au chèque:

ANNEE 2019**ADHESION OU RENOUELEMENT** (chèque de 10 Euros à l'ordre du Syndicat de quartier de Pessac-
Bourg, à envoyer (ou à placer directement dans la boîte aux lettres) à
« Monsieur le Président du Syndicat de Quartier , 28 avenue Roger Cohé, 33600 PESSAC) » J'adhère Je renouvelle mon adhésion

NOM:

PRENOM:

ADRESSE:

N° TEL.:

-

-

-

ADRESSE COURRIEL: