



## **POLE TERRITORIAL SUD**

### VILLE DE PESSAC



**Carrefour CHATEAUBRIAND – CARDINAL –  
DESBATS – GRADIGNAN**

**Av de CHATEAUBRIAND**

**ETUDE PRELIMINAIRE**

## ***NOTICE EXPLICATIVE***

### **1. DESCRIPTION GENERALE DU PROJET :**

- L'étude du réaménagement du carrefour de l'avenue de Chateaubriand, de l'avenue Desbats, de l'avenue du Cardinal et de l'avenue de Gradignan sur la commune de Pessac est inscrite dans la fiche action n°36 du CODEV 2.
- Elle intègre l'étude de l'aménagement de l'avenue de Chateaubriand entre le carrefour et la rue Laugaa.
- La conduite d'opération et la maîtrise d'oeuvre seront assurées pas le Pole Territorial Sud de Bordeaux Métropole.

### **2. ETAT EXISTANT :**

- Le carrefour concerné est un carrefour urbain important, équipé de feux tricolores et interceptant :
  - l'avenue de Gradignan Nord (voie de 2eme catégorie)
  - l'avenue de Gradignan Sud (voie de 2 eme catégorie)
  - l'avenue de Chateaubriand (voie de 2 eme catégorie)
  - l'avenue Desbats (voie de 2 eme catégorie)
  - la place du Cradinal (voie de 3 eme catégorie)
- L'avenue de Chateaubriand a une emprise de 16 m et est constituée de 2 doubles voies séparées par un ilot central.
- Transport en commun :
  - Ligne Citeis 44
  - Ligne corol 35
  - Ligne 87
- Passage inférieur de compétence RFF supportant la voie ferrée Bx – Irun
- La voirie ne comporte pas d'aménagement en faveur des modes de circulation douces a l'exception des trottoirs qui ne sont pas adaptés a la circulation des personnes a mobilité réduite.
- Les voies sont anciennes mais en bon état général. Les chaussées sont larges avec un minimum de 3 mètres de large par file sur l'avenue de Gradignan Sud.

- Les trottoirs sont majoritairement équipés de revêtement :
  - enrobés : Chateaubriand, Gradignan Sud, Desbats
  - calcaire : Place du Cardinal, Gradignan Nord
- Présence de réseaux souterrains :
  - EP : Ø 600
  - EU : Ø 200 et Ø 400
  - REGAZ BP
  - BT, HTA
  - AEP (les branchements plombs ont été renouvelés ; 4 fuites ont été recensées depuis 2009).
- Présence de réseaux aériens : éclairage public, ORANGE, HTA 63 KV
- Présence d'un espace vert peu fréquenté
- Les riverains et la mairie signale du bruit et des vibrations importantes ainsi qu'un problème de vitesse sur la place du Cardinal

### **3. OBJECTIFS DE L'AMENAGEMENT :**

- Les objectifs à atteindre sont les suivants :
  - Favoriser la cohabitation des fonctions circulatoires intercommunales (VL, TC, cycles) et en assurer la compatibilité avec les pratiques riveraines
  - Sécuriser les modes de circulations douces
  - Renforcer la liaison centre-ville/ Campus
  - Calibrer les chaussées pour une vitesse modérée et une économie maximum de l'espace
  - Concilier de fortes intensités d'usages avec une desserte résidentielle
  - Construire un paysage homogène, cohérent sur un linéaire pertinent
  - Introduire la composante végétale (alignement, jalonnements) pour une meilleure lisibilité et aménité des espaces publics, dès que les emprises le permettent.
  - Assurer la performance des réseaux de transports publics
  - Aménager dans les emprises existantes du domaine public.

#### 4. PROPOSITIONS :

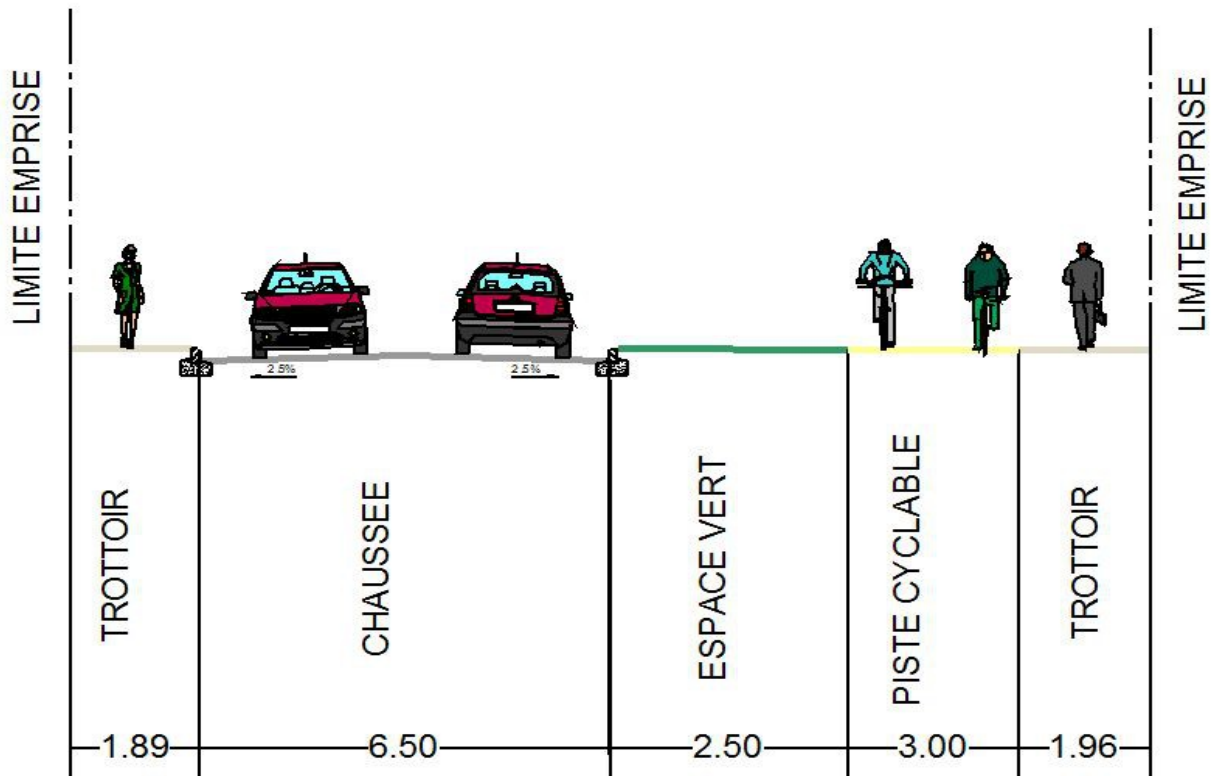
- Réaménagement général du carrefour à feux Chateaubriand – Gradignan – Cardinal et Desbats et de l'avenue de Chateaubriand entre l'avenue de Gradignan Nord et la rue Laugaa.



- Avenue Chateaubriand (entre l'avenue de Gradignan Nord et la rue Laugaa)
  - Coté Ouest sur l'ancienne double voie :
    - Création d'un trottoir coté Ouest
    - Création d'une chaussée à double sens de 6,50 m de large
    - Les voies transversales à l'avenue de Chateaubriand sur la section à l'étude seront traitées en entrée et sortie en tourne à droite (mise en place de la signalisation horizontale adaptée (ligne continue) ou d'un ilot séparateur de 0,50 m).
  - Coté Est sur l'ancienne double voie :
    - Création d'un trottoir coté Est
    - Création d'une piste cyclable bi-directionnelle
    - Création d'un espace vert le long de la voie
    - Maintien de l'arrêt de bus existant entre le cours Lamartine et l'avenue Beranger et mise en conformité du quai.

- Sécurisation des traversées piétonnes et cyclistes avec le cours Lamartine et l'avenue Beranger par la mise en place d'un plateau sur ces deux voies.

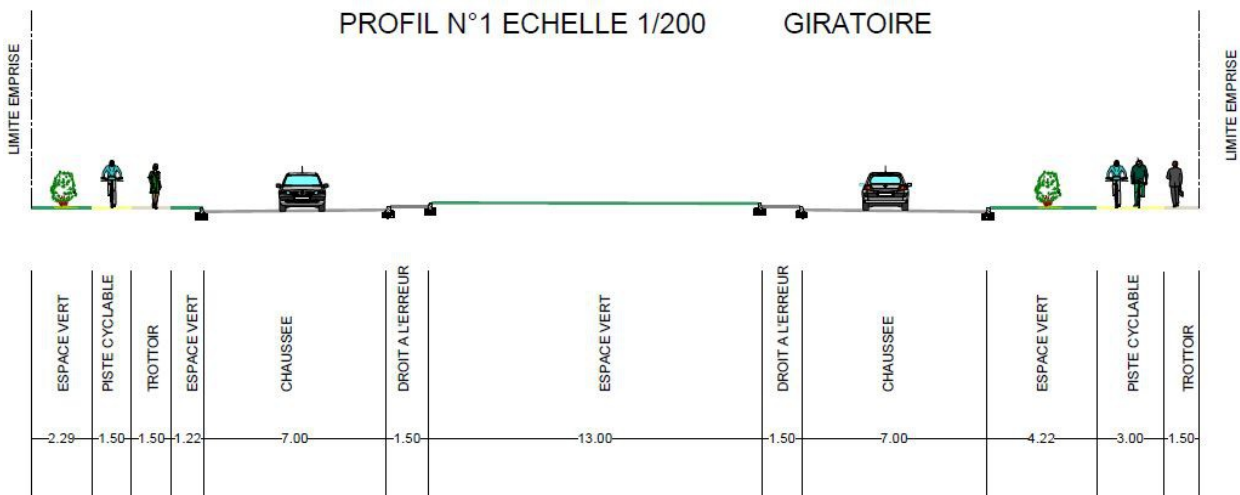
- Profil en travers type :



- **Intersection Cardinal – Chateaubriand - Gradignan – Desbats :**

- Suppression du carrefour a feux
- Création d'un carrefour giratoire avec un rayon extérieur de 15 m, une chaussée annulaire de 7 mètres et une sur-largeur de 1,50 m franchissable
- Création d'un espace vert dans l'îlot central et dans les sur-largeurs des trottoirs coté Est et Ouest.
- Création d'une voie de tourne à droite de la place du Cardinal vers l'avenue de Gradignan (mouvement impossible sur le giratoire) mais qui permettra aussi aux 2 riverains (n° 11 et 13) d'utiliser le giratoire (tourne a gauche).
- Création de 2 places de stationnement au droit de Gédimat.

- Création d'une piste cyclable bi-directionnelle coté Est pour assurer la connexion entre l'avenue de Chateaubriand et l'avenue Desbats ainsi que l'avenue de Gradignan Sud.
- Création d'une piste cyclable uni-directionnelle coté Ouest pour assurer la continuité avec la place du Cardinal.
- Création de cheminements piétons de chaque coté du giratoire.
- Création d'ilots centraux sur les avenues de Chateaubriand, Desbats et Gradignan d'une largeur minimale de 2,50 m pour une traversée en 2 temps des cyclistes.
- Création d'un ilot central Place du Cardinal d'une largeur minimale de 1,50 m pour assurer la traversée en 2 temps des piétons.
- Suppression de 8 places de stationnement existant sur Cardinal (en sortie du giratoire).
- Profil en travers type :



## 5. ECLAIRAGE PUBLIC :

- Etude de déplacement des candélabres à réaliser

## **6. ESPACES VERTS :**

### • **rue Chateaubriand**

- Maintien d'une bande verte généreuse d'une largeur de 2,50 minimum
- Plantations d'arbres aux essences et ports variés, implantations aléatoires et couvre-sols.

### • **Square Cardinal Donnet :**

- Les haies taillées en limite de la propriété riveraine seront arrachées et la clôture restaurée
- 1 à 2 liquidambars préservés
- Stèle déplacée et mise en valeur sommaire par la réalisation d'un dallage périphérique ( calepinage pavés, béton...)
- Reconstitution en limite de masses arbustives en port libre
- Ajout de mobilier de repos

### • **Place du Cardinal**

- Modification en surface du substrat pour végétalisation (prairie fleurie ou couvre-sol) de la surface concernée par le projet

## **7. FONCIER :**

### • Placette angle chateaubriand – cardinal :

- Régularisations sur les parcelles CW477 et CW479 : propriétés Bordeaux Métropole

## **8. PREALABLES IDENTIFIES:**

- Amiante : En attente des résultats
- HAP : En attente des résultats
- Investigations complémentaires : à réaliser en fonction du retour des DT
- Suppression des feux tricolores
- Déplacement des candélabres d'éclairage public du carrefour
- 1 poteau béton Enedis à déplacer
- Déplacement de panneaux publicitaires

## **9. ESTIMATIONS:**

- **700 000 € TTC (+/- 20%)**
  
- Cette estimation ne prend pas en compte les couts des travaux décrits ci dessous:
  - Recherche d'amiante et de HAP
  - Investigations complémentaires
  - Signalisation horizontale, verticale et de jalonnement
  - Régularisations foncières
  - Eclairage public et mobilier urbain
  - Suppression des feux tricolores
  - Aménagement des espaces verts