



CCLAPS

ENtRe NoUS

Camponac-Châtaigneraie-Ladonne-Arago-Pontet-Sauvage
Février 2015 | Numéro 28

Journal de votre quartier

EDITORIAL DU PRESIDENT

Après plusieurs mois de lourds travaux ayant fortement impacté nos déplacements, le tram a fait une courte apparition dans notre quartier à l'occasion des premiers tests. A partir de mai nous pourrons l'utiliser en y accédant à pied depuis notre domicile. Nul doute qu'il modifiera de façon certaine l'image de notre quartier.

L'arrivée du tram verra aussi entrer en service le parking relais situé rue Notre Dame de Lorette. Ce dispositif sera complété par la rénovation de la gare de l'Alouette et la création d'une ligne de bus à haut service reliant la zone aéroportuaire. Le secteur de Sauvage deviendra alors un véritable nœud de déplacement, où plusieurs modes de déplacements (train, tram et bus) pourront être empruntés.

Le visage de notre quartier aura changé également, avec la réhabilitation de la résidence Arago. Enfin, un important équipement est entré en service avec l'ouverture du Centre Vincent Merle, nom de Cap Métiers.

Un événement notable aura marqué ce début d'année dans notre agglomération. La Communauté Urbaine a changé de statut et est devenue Bordeaux Métropole. Elle aura de nouvelles compétences renforcées. Ce sera l'occasion d'en parler avec Monsieur le Maire et les Elus lors de notre Assemblée Générale.

Le Comité de quartier a besoin de tous pour que vivre ensemble prenne tout son sens. Chacun peut participer en apportant sa compétence selon ses possibilités.

Construisons ensemble la vie de notre quartier.

Jean-Baptiste Casenave
Président du Comité de Quartier

ANIMATIONS

CARNAVAL DANS NOTRE QUARTIER

Le dimanche 8 mars notre quartier connaîtra une animation populaire avec le carnaval de Pessac organisé par la Fédération des Syndicats de quartier avec le soutien de la Ville

6° PRINTEMPS DU SPORT DE PESSAC



L'OFFICE MUNICIPAL DU SPORT DE PESSAC organise les 21 et 22 mars 2015 la 6^e édition du Printemps du Sport à Bellegrave.

Informations
<http://www.oms-pessac.com>

NOUVEAU PROJET TERRITORIAL

Le plan local d'urbanisme actuellement en vigueur a été mis en phase de révision depuis environ deux ans. Au cours de sa phase finale, en 2014, votre comité de quartier a tenu de nombreuses réunions de travail afin de participer à l'élaboration du futur projet territorial.

Diverses rencontres ont aussi été organisées avec des riverains du CCLAPS.

Nous proposons que ce nouveau PLU intègre des problématiques liées :

- à l'augmentation de la population,
- à l'occupation des sols,
- et à différents points tels que le logement, l'harmonie entre différentes architectures, les activités et les services, les transports et les différents modes de déplacements ...

La maîtrise de l'évolution de l'identité du quartier a été très présente dans nos réflexions, y compris avec le prolongement de la ligne B du tram.

Ainsi nous sommes vigilants sur les nouvelles implantations envisagées au gré des opportunités foncières, sans plan d'ensemble au niveau d'espaces cohérents.

Nous avons aussi fait observer que le centre commercial d'Arago joue un rôle majeur dans la vie sociale du quartier ; ce rôle peut être aussi de nature écologique du fait d'une consommation à la demande.

Nos différents travaux ont, en permanence, été coordonnés avec la fédération des comités de quartiers de Pessac.

Notre ville est partie prenante de la métropole bordelaise. Après différents points d'étapes vécues jusqu'à la réunion de décembre 2014 que nous avons eue avec Monsieur le Maire, nous espérons que nos nombreuses réflexions seront concrètement comprises dans le prochain plan local d'urbanisme.

Les réunions de concertation seront toujours d'actualité en cette année 2015.

Michel Viau

PONTET

Ruisseau. Le Comité de quartier est intervenu pour que soient entretenus les fossés et le ruisseau le Serpent. Un nettoyage sera nécessaire pour enlever broussailles, arbre tombé dans un fossé mais aussi l'éradication des rats. Les dernières fortes précipitations agrandissent nos craintes d'inondation.

Jardins familiaux. Belle réalisation d'espaces partagés. L'important taux d'occupation démontre leur bien fondé.

DENOMINATIONS DE RUES

Arago

A l'occasion de la réhabilitation d'Arago un certain nombre de voies et esplanades ont été créées. La Ville a sollicité notre comité de quartier pour proposer des noms. Le thème que nous avons choisi est celui des plantes aromatiques

- Allée du Basilic
- Allée de la Cannelle
- Rue de la Ciboulette
- Allée du Thym
- Place du Romarin
- Rue du Safran
- Rue de l'Estragon
- Allée de la Menthe

Parking du Centre Commercial d'Arago

Esplanade Alcide Bontou. Alcide Bontou, grand chef cuisinier inventeur de la cuisine bordelaise a vécu à Pessac et est l'auteur du « Traité de cuisine de bourgeoise bordelaise ».

Allée d'accès au Centre Vincent Merle (Cap Métiers)

Allée Alice Héliodore Gallienne, poétesse, femme de lettres avec une personnalité très forte, décédée dans la misère en 1966 et enterrée à Pessac

RÉSIDENCE DU PARC

La résidence du Parc est une résidence privée composée d'un seul bâtiment de 4 étages. Elle se situe au 29 rue Ferdinand Antoune et est desservie par une petite impasse jouxtant la maison de quartier de la Châtaigneraie Arago.

Cette impasse, de propriété Domofrance, pose des problèmes pour les habitants de cette résidence du fait notamment de stationnements anarchiques des locataires des résidences voisines gérées par Domofrance.

Des démarches sont en cours entre le Comité de quartier et la Direction de l'antenne de Domofrance pour :

- Sensibiliser les occupants et faire respecter les règles de stationnement,
- Engager un processus de rétrocession de cette impasse à Bordeaux-Métropole.

Jean-Marie Hurgon

ASSEMBLEE GENERALE DU COMITE DE QUARTIER

SAMEDI 28 Février 2015 à partir de 14 h30

MOMENT PRIVILEGIE POUR PARLER DE NOTRE QUARTIER AVEC LES ELUS

Maison de quartier de la Châtaigneraie rue Ferdinand Antoune Pessac

BULLETIN D'ADHESION

Cotisation annuelle et familiale de **10 €**

NOM : _____

PRENOM _____

ADRESSE : _____

N° de Téléphone : _____ MAIL : _____

Adresser la cotisation à : Madame la Trésorière du Comité de quartier "CCLAPS"

Maison de Quartier Arago – La Châtaigneraie Rue Ferdinand Antoune 33600 PESSAC

www.federation-quartiers-pessac.com

VOIRIES

Plusieurs dossiers sont en cours d'instruction.

Avenue Chaumet. Le comité de quartier est intervenu suite à des plaintes de riverains face à une vitesse excessive et une mauvaise signalisation des passages piétons. Bordeaux Métropole doit installer les panneaux de signalisation des deux passages

Rue Francis Jammes. Un projet d'alignement est en cours. Nous attendons les résultats.

Secteur Sauvage. Avec l'ouverture de la rue Gustave Flaubert vers l'avenue Haut-Lévêque, plusieurs automobilistes utilisent ces rues comme raccourci. Des premières réunions sont prévues pour modifier les règles de circulation.

Rue Guttenberg. Le Comité de quartier a attiré l'attention de la Ville sur les difficultés rencontrées par les riverains venant de l'allée Héliodore Gallienne pour accéder à la Rocade.

TEMOIGNAGE D'UN HABITANT D'ARAGO

« Ce matin, en ouvrant mes fenêtres, j'ai découvert un nouveau chantier, à la place du bâtiment D d'Arago 2 ! Des tractopelles s'attaquent à faire des tranchées, des bétonneuses arrivent, on distingue des fondations et des chapes qui vont servir de soutien à ces petites maisons et petits immeubles livrés en 2016.

Au fond, la résidence de l'Allée du Parc est presque finie. Une extension du bâtiment E est terminée, l'autre en cours.

Le bâtiment des « jeunes travailleurs » est presque achevé !

Par endroits les espaces verts sont terminés alors qu'en d'autres lieux, tout reste à faire !

Tout prend forme !

Ce qui est dommage, c'est que les premiers bâtiments refaits tout en blanc prennent déjà la couleur du temps, vieillissent en prenant des teintes verdâtres.

Moins de bruits, plus de chaleur car moins de courants d'air dans les appartements, **il fait finalement bon vivre à Arago.** »

Catherine Rubio