

LES ECHOS DE CHIQUET FONTAUDIN

Publication gratuite d'information du comité de quartier de CHIQUET FONTAUDIN

N° 8 de décembre 2015- janvier 2016

Pour ce numéro faisant le lien entre 2015 et 2016, nous vous présentons tout d'abord nos Meilleurs Vœux en espérant que cette formule devenue parfois trop classique recouvre pour chacun davantage de joies que de peines et qu'elle reflète notre volonté du "vivre-ensemble".

Pour **la défense des intérêts du quartier** nous avons poursuivi **notre implication près des services et élus de la Ville et de Bordeaux-Métropole qui remplaça la CUB** au 1^{er} janvier notamment pour l'aménagement de l'avenue de Gradignan, même s'il ne fut pas facile de concilier toutes les demandes, la principale en ce qui nous concerne demeurant **la préservation de la tranquillité de notre quartier, avec une circulation apaisée et une priorité aux cheminements piétonniers**. Grâce à la concertation cela est devenu possible. Ce projet doit cependant s'intégrer dans une réflexion sur l'ensemble du secteur Chateaubriand/ Cardinal/ Marc Desbats, afin d'avoir tout à la fois une circulation apaisée dans ce secteur et une entrée de ville de qualité. Nous sommes concernés directement par l'aménagement de l'îlot 8 Andorphine qui marque notre « entrée en ville ». Ce sera nous l'espérons l'action de 2016 avec les services de Bordeaux Métropole et de la Ville.

D'autre part, nous avons continué à nous opposer à la suppression du tourne à gauche au niveau de "Zyke" avenue Jean Jaurès, et obtenu gain de cause à cet effet, ce tourne à gauche étant bien utile pour notre quartier, celui de Brivazac Candau et du campus.

Il reste encore ainsi beaucoup à faire ... (suite au verso)

..... **Toutes ces actions ont été engagées dans la concertation avec la Ville** au sein de notre comité de quartier, mais pour que le lien avec tous les secteurs du quartier soit effectif, il convient que chacun s'engage et actuellement il nous manque des représentants de certains secteurs tel que vers l'avenue de Chateaubriand et le cours Lamartine, rue des roses ou avenue Marc Desbats.

Ayant formulé l'intention de passer le relais au niveau de la présidence du comité de quartier, pour laisser la place à du sang neuf, plus jeune et avec peut être d'autres méthodes qui ne sont pas les miennes, préférant la concertation et le dialogue aux pétitions et banderoles, nous comptons sur votre implication pour nous rejoindre et renouveler notre Conseil d'Administration...

et, à l'heure où les territoires dits locaux évoluent **pourquoi ne pas envisager également une évolution de notre comité de quartier** avec des rapprochements avec celui ou ceux qui présentent des typologies sociales et urbaines semblables pour être plus forts et pertinents au niveau de la Ville et de la Métropole Bordelaise ?

Jacques Da Rold- Président du comité de quartier du Chiquet Fontaudin

La vie de notre quartier est ainsi l'affaire de tous (et de toutes), de tous âges et à cet effet nous comptons sur votre participation à la maison de quartier pour

- la rencontre avec les commerçants du quartier

le 19 janvier à 19h30

- la galette traditionnelle de janvier le 23 janvier à 14h

et l'assemblée générale - rencontre avec les élus le 29 janvier à 18h30.

.... **Il reste encore ainsi beaucoup à faire** au niveau d'aménagements locaux tel que place de la rotonde ou, sans attendre sa requalification générale, avenue Marc Desbats ; il conviendrait d'engager sur cette voie des travaux de sécurisation.

Le stationnement demeure dans bien des rues un problème et s'oppose parfois à la sécurité des piétons avec des trottoirs encombrés bien dangereux pour tous et particulièrement les personnes âgées ou handicapées, les enfants et les parents avec poussettes. Des solutions ont été trouvées, en concertation avenue des Fougères, mais des points noirs subsistent et un examen au cas par cas a été engagé avec les élus de la Ville ; il doit se concrétiser, avec des marquages au sol, en respectant certains usages qui donnent satisfaction. Cette situation est aggravée dans notre quartier par la « pratique » des modifications d'usage de maisons ou dépendances pour louer à des étudiants, sans permis ni autorisation ! Ces stationnements anarchiques qui risquent de s'accroître avec la construction de nouveaux immeubles avenue de Chateaubriand et rue des roses sont de plus en plus sources de conflits de voisinage.

Dans le domaine de l'urbanisme il y aura du travail avec **la révision du PLU (Plan Local d'Urbanisme)** et l'enquête publique en 2016 **pour permettre une évolution maîtrisée de notre quartier** malgré la spéculation foncière due en majeure partie aux habitants eux-mêmes du quartier lorsqu'ils (ou leurs héritiers) revendent leurs biens. Il convient d'éviter les erreurs du PLU précédent qui permettait les constructions en cœur d'îlot, tel que rue des roses ou, rue des roses également la construction d'un immeuble de 2 étages jouxtant des maisons individuelles. Pour ce projet d'Aquitanis nous avons demandé des améliorations avec notamment un pignon paysager et espérons obtenir satisfaction pour une bonne harmonie de ce bâtiment dans la perspective de l'avenue des Bengalines. J'organiserai en qualité de vice - président de la fédération des syndicats et comités de quartier, en charge de l'urbanisme, une réunion publique pour le quartier sur le PLU dès la mise à l'enquête publique officielle soit vraisemblablement en mars 2016.

Nous continuons également de participer aux actions du **plan campus** notamment au niveau des circulations piétonnes et de la prise en compte de l'avenue Schweitzer et de ses commerces et proposons de nommer les ronds points de cette avenue pour bien l'identifier à Pessac.

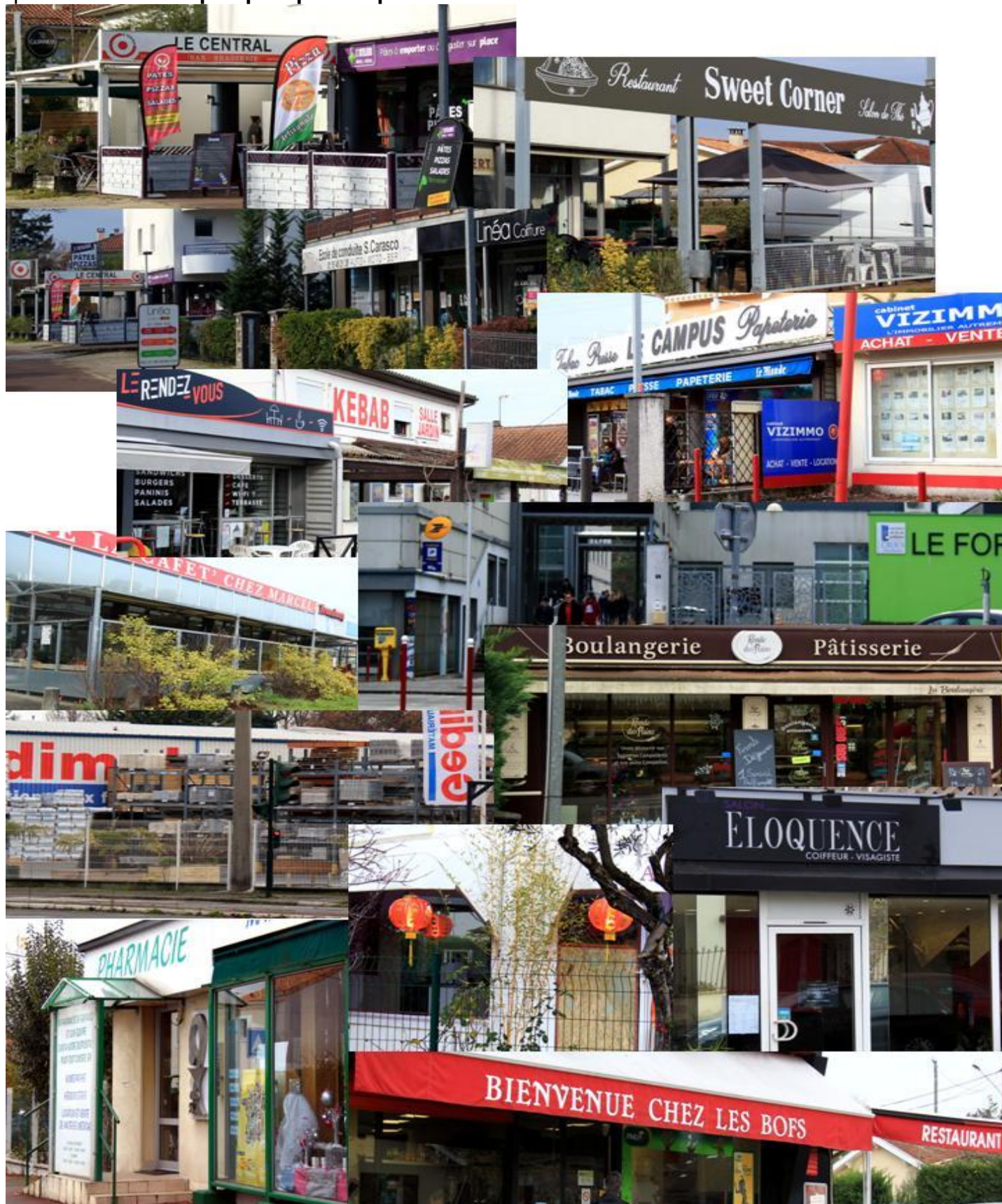
Le lien social et la convivialité se concrétisent au sein de **la gym** tant à la Maison de quartier qu'au stade nautique, dans **nos sorties** tel qu'à Nérac, lors de **la galette**, du **cassoulet pessacais** et en **"musique dans le quartier"**- musique, danses et grillades et la **mise à disposition de livres** en libre service. En ces domaines toutes les idées sont les bienvenues notamment vis-à-vis des jeunes et des nouveaux arrivants et dorénavant nous suggérons tout à la fois la création d'espaces de grands jeux pour adolescents au parc de Fontaudin, sur le campus avec la coulée verte prévue mais non réalisée à la place du parking qui jouxte la MAC et à l'emplacement du stade du Chiquet (pour partie) si celui-ci venait à être déplacé.

En ce qui concerne **la mémoire du quartier** notre travail sur la viographie de Pessac nous a permis de retrouver notre histoire commune au travers des noms de rues et nous participerons aux actions de la commission patrimoine de Pessac avec le centenaire de la guerre de 1914 pour rappeler **le rôle des soeurs de St Joseph à Fontaudin avec l'accueil des orphelins de cette guerre.**

Vivre Ensemble est une valeur de base de notre société urbaine qui demeure d'actualité, nullement ringarde... l'urbanité au quotidien, le bon voisinage. Cela nécessite le respect de quelques règles de base et de bon sens au niveau de la hauteur des haies limitée à 2 m et sans murs pleins sur voirie, les feux de branchages interdits, l'entretien des trottoirs par les riverains les règles de stationnement sur chaussée et non sur les trottoirs, les heures tolérées d'activités bruyantes de bricolage ou de jardinage (les jours ouvrables de 8h30 à 12h30 et de 14h30 à 19h30, le samedi de 9h à 12h et de 15h à 19h et le dimanche et jour férié de 10h à 12h) et le respect de la quiétude de chacun en évitant la musique, à fond les basses ... **C'est valable pour tous, que l'on soit propriétaire ou locataire, jeune, étudiant ou plus ancien.** Mais cela ne dispense pas de faire preuve de compréhension mutuelle, de se parler et de communiquer pour éviter les rancoeurs. Et si cela ne suffit pas, avant de se fâcher ou d'aller devant les tribunaux, **la médiation citoyenne** est à la disposition, gratuite, de chacun pour les conflits de voisinage (contact à la plate-forme des services au public, place de l'horloge à Saige, 0556152560).

Avec les commerçants du quartier

Même si notre quartier est proche du centre-ville ou du centre Leclerc de nombreux commerces participent à la vie de notre quartier que ce soit aux abords du campus, avenue Albert Schweitzer qu'au cœur du quartier. Nous avons ainsi au niveau du plan campus fait prendre en compte l'existence de ce tissu commercial nécessaire, tant pour les étudiants que pour les habitants de notre quartier. **En quelques photos pour montrer la diversité de notre tissu commercial...**

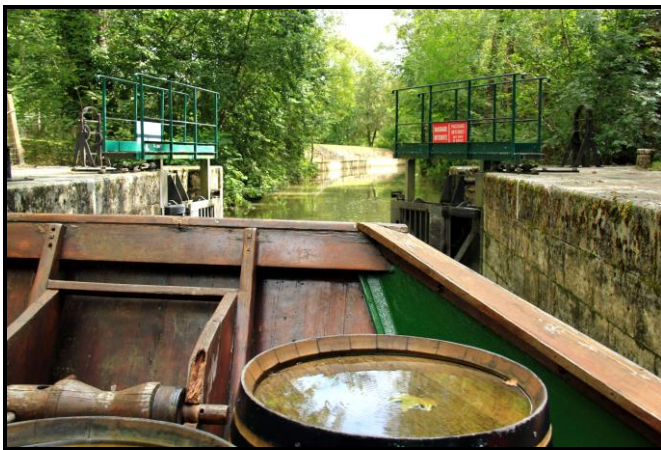


Au fil de l'année 2015

musique dans le quartier le 13 juin



sortie à Nérac le 19 septembre



gym en toutes saisons



sans oublier la gym aquatique, la galette en janvier et le cassoulet en novembre...

et de venir à la galette ce 21 janvier 2016

et à l'Assemblée Générale, pour la rencontre avec les élus le vendredi 29 janvier 2016 à 18h30

contacts : Jacques Da Rold-0624599777, Odile Boucon- 0556460178