



CCLAPS

ENtRe NoUS

Camponac-Châtaigneraie-Ladonne-Arago-Pontet-Sauvage
Février 2014 | Numéro 27

Journal de votre quartier

EDITORIAL DU PRESIDENT

Avec d'importants travaux structurants notre quartier se transforme de façon très visible.

La physionomie de la résidence Arago connaît une profonde modification avec sa rénovation. L'image qu'elle donne aux visiteurs est plus valorisante, même si certains problèmes subsistent et impactent durement certains locataires.

Le comité participera aux diverses rencontres de concertation pour permettre un aménagement de lieux de rencontre qui permettront aux habitants de se rencontrer. Nous serons également vigilants sur le devenir du centre commercial et du cabinet médical, véritable lieu de rencontre de notre quartier. Lors des différentes réunions Domofrance nous a rassurés.

L'extension de la ligne de tramway qui reliera Bougnard à l'Alouette se poursuit selon le calendrier établi malgré une météorologie très défavorable. Nous sommes plusieurs à subir les gênes causées par ces travaux mais nous avons apprécié le rôle du médiateur mis en place par la Communauté Urbaine de Bordeaux qui a fait preuve de réactivité pour les atténuer fortement.

Sera également réalisée dans notre quartier, secteur de Sauvage, la gare multimodale au point de rencontre de la ligne de tram et de la voie ferrée Bordeaux/Bayonne-Arcachon. Le projet de création d'une nouvelle ligne en site propre reliant la zone aéroportuaire permettra à ce secteur, situé entre deux pôles hospitaliers Haut Lévêque et Xavier Arnoz, de devenir un véritable lieu de communication.

Nous vous attendons nombreux à notre Assemblée Générale qui aura lieu le samedi 8 mars pour débattre avec les élus de la Ville

Jean-Baptiste Casenave
Président du Comité de Quartier



L'OFFICE MUNICIPAL DU SPORT DE PESSAC organise les 15 et 16 mars 2014 la 5^e édition du Printemps du sport à Bellegrave.

Informations

<http://www.oms-pessac.com>

ARAGO ET SA REHABILITATION

Les mois passent et les travaux avancent ! Des petites constructions voient le jour à la place du bâtiment F d'Arago 2 détruit.

Arago 1 est aussi en pleine transition : entrées traversantes avec des escaliers de part et d'autre. L'isolation extérieure et des terrasses multicolores sont aussi quasiment terminées. Le bâtiment A, superbe navire d'entrée de la résidence montre ses formes arrondies telles des vagues et nous fait attendre avec impatience ses peintures extérieures. Nous pensons tous que cette transformation sera majestueuse.

Sur une partie d'Arago 2, les extérieurs s'embellissent en plantations de toutes sortes : arbres, arbustes, plantes fleuries ou non, gazon etc. Les terrasses de certains immeubles sont agrémentées de bambous permettant un certain camouflage ainsi qu'un embellissement lorsque ceux-ci se seront étoffés de toutes leurs feuilles.

Pourrons-nous dire lors de la fin des travaux ? « - quel bel ouvrage ! »

Il nous faut attendre 2015 ? 2016 ? il faut laisser le temps au temps.

AMENAGEMENT ARAGO CHATAIGNERAIE

Liens entre le quartier et l'entrée du Parc de Camponac. Quel aménagement allons-nous proposer pour réussir cette entrée.

Aménagement du terrain entre la maison de Quartier et l'avenue Canéjan (prochain arrêt tram). Ce secteur sera le lien privilégié entre le quartier et la ligne tram

Aménagement entre l'avenue de la Chataigneraie et l'école Saint-Exupéry site à la démolition d'un bâtiment.

CENTRE COMMERCIAL ARAGO

Lors de notre rencontre avec l'aménageur, Domofrance nous a assurés que la rénovation de ce centre commercial aurait lieu. Notre comité de quartier est très attaché à ce commerce de proximité en raison de la qualité des boutiques mais aussi car il permet aux habitants d'avoir un lieu de vie.

CABINET DE SOINS ARAGO

Domofrance nous a informés que le cabinet de soins situé près du Centre commercial serait réhabilité prochainement. Bonne nouvelle que nous saluons.

TRAVAUX TRAM

Nous avons rencontré beaucoup de problèmes de circulation sur l'avenue Canéjan (partie rocade et avenue Haut Lévêque avec des signalisations parfois inexistantes. Durant l'été nous avons alerté les services de la CUB sur le désordre occasionné par le manque de signalisation. Les voies de ce secteur sont surtout empruntées par des automobilistes de passage. A la suite de notre intervention la Communauté Urbaine a procédé à une mise en ordre qui a permis une amélioration certaine.

Niveau Place Honoré de Balzac avec des sens uniques mal signalés. Durant les travaux notre comité a été saisi par quelques habitants sur l'état de chaussées très dégradé. Plusieurs automobilistes nous ont signalé qu'ils avaient subi des dommages sur leur véhicule avec notamment des crevaisons de pneus.

Le Comité restera vigilant sur la circulation des piétons et deux roues dans la traversée située sous la Rocade.

La CUB a mis en place un médiateur pour suivre le déroulement des travaux. Nous avons été nombreux à constater sa disponibilité et réactivité pour résoudre les différents problèmes rencontrés. Pour chaque problème signalé le médiateur s'est déplacé et a rencontré le riverain qui l'avait saisi. Belle image de proximité que celle donnée par la Communauté Urbaine.

LIGNE ELECTRIQUE HT

Nous avons été informés par RTE de la mise en place d'une ligne à haute tension reliant le Transformateur situé avenue de Magellan et Compostelle. Cette ligne empruntera de façon enterrée l'avenue Robert Clave puis traversera l'avenue Canéjan au niveau de la Rocade pour longer celle-ci jusqu'à Saige. Après analyse nous ne subirons, si ce n'est durant les travaux, aucune nuisance.

MISE A 3 VOIES DE LA ROCADE

La mise à trois voies de la Rocade s'accompagne de la mise en place de murs antibruit. Les secteurs concernés principalement sont le Pontet, la Chataigneraie et Sauvage.

Prendre acte que la Rocade ne sera pas éclairée la nuit. Se posent des questions de sécurité aux abords des échangeurs par manque de visibilité mais cela peut entraîner de fait une diminution de vitesse donc de bruit. (Nous attendons sur ce dernier point validation de spécialiste).

MUR ANTIBRUIT

Les travaux de mise en place des murs antibruit ont démarré. Nous avons également constaté une meilleure qualité du revêtement de la chaussée moins bruyante. Nous pensons que l'association des deux diminuera de façon très sensible le niveau sonore.

CAP METIERS

Les travaux de construction de CAP METIERS ont démarré avenue de Canéjan. Il s'installera en septembre 2014 sur 3000 m².

On peut consulter les informations sur <http://www.aquitaine-cap-metiers.fr/web/guest/home>

GARE MULTIMODALE

Dans notre quartier (Sauvage) sera construite la nouvelle gare multimodale qui reliera la ligne tram et la voie ferrée. Sera également une ligne en site propre qui assurera le lien avec la zone aéroportuaire (aéroport mais aussi les grandes entreprises qui regroupent 25 000 emplois). Cette plateforme sera le lieu de passage entre l'aéroport, la gare Saint-Jean et le centre-ville de l'agglomération.

Ce site, proche des deux hôpitaux, deviendra un véritable pôle d'échanges. Nous devons saisir, par son attractivité, de nouvelles opportunités comme des lieux de vie utiles au quotidien tant pour les passagers que les habitants du quartier.

ASSEMBLEE GENERALE DU COMITE DE QUARTIER

SAMEDI 8 Mars 2014 à partir de 14 h30

Maison de quartier de la Chataigneraie rue Ferdinand Antoune Pessac

BULLETIN D'ADHÉSION

Cotisation annuelle et familiale de **10 €**

NOM : _____

PRENOM _____

ADRESSE : _____

N° de Téléphone : _____ MAIL : _____

Adresser la cotisation à Madame la Trésorière du Comité de quartier "CCLAPS"

Maison de Quartier Arago - La Châtaigneraie Rue Ferdinand Antoune 33600 PESSAC

www.federation-quartiers-pessac.com cclaps.comitequartier@club-internet.fr