



Pessac, le 2 mai 2017

ASSOCIATION DE DÉFENSE DES INTÉRÊTS
DES QUARTIERS ET COMITÉS DE
BIENFAISANCE ET FÊTES

Siège social : Moulin de Noès
46, rue Albert Laurensen
33600 Pessac

✉ 6, allée des Roses du haut Brion
33600 Pessac

☎ 06 24 59 97 77

www.federation-quartiers-pessac.com

Courriel : federation@federation-quartiers-pessac.com

Monsieur le Maire de Pessac
Mairie de Pessac
Place de la V^e République
33604 PESSAC CEDEX

~~~~

**Objet :** Concertations  
**N/Réf. :** FscqP-2017-14

~~~~

Monsieur le Maire

Lors de l'Assemblée Générale de notre fédération le 1er avril nous avons abordé dans le cadre de nos visions de " Pessac demain " les modalités de la concertation pour une prise en compte de l'intérêt général aux différents niveaux de territoires et d'usages, de l'habitant au quartier et à la Ville.

Cette concertation avec une vision prospective sur les projets en cours et ceux qui s'esquissent sur des secteurs en grande tension foncière sur notre Ville doit , tel que nous l'avons rappelé, aller au delà des aspects réglementaires du droit des sols défini au PLU en prenant en compte les incidences sur le cadre de vie et l'animation de nos quartiers au travers les besoins en équipements, services et commerces et les incidences sur les déplacements , les stationnements et les pollutions générées.

C'est dans cet esprit que nous pourrions apporter pleinement notre avis d'usagers de la Ville en amont de la mise au point des projets au sein de la Commission Métropolitaine des Avants Projets à laquelle vous nous avez invité.

Cette étape est complémentaire des concertations sur les projets eux- mêmes pour lesquelles nous demandons qu'un suivi soit assuré lorsqu'il y a une adaptation du projet en cours de mises au point et que de telles concertations aient lieu en tous quartiers (tel qu'à Saige avec notre fédération) ainsi que sur les différents domaines d'évolution de notre Ville (voirie, déplacements, équipements et services, animation des quartiers...).

D'autre part dans le cas d'interventions sur des propriétés significatives du patrimoine et du paysage de Pessac, afin de permettre de formuler des préconisations en amont de la mise au point des projets et des propositions pour le PLU lors de sa modification, nous souhaitons la reprise de l'inventaire de celles-ci et notre participation à celui-ci.

Ces thèmes du cadre de vie, des déplacements et des services pourront ainsi être abordés lors de notre rencontre du 12 mai ainsi que celui de l'animation des quartiers (action des quartiers en lien avec l'animation de la ville et la vie associative) qui n'a pu être évoqué lors du débat de l'assemblée générale du 1er avril.

D'autre part nous confirmons tel que nous en sommes convenus le 1er avril notre demande de l'organisation ensemble de retours d'informations réguliers sur les "grands projets" en cours tels le PLU, le campus, l'aménagement de Bersol, le quartier de l'Alouette, les déplacements de seconde couronne (zone aéroportuaire-Bersol) ...

En vous remerciant par avance, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le président de la Fédération des Quartiers de
Pessac

Jacques Da Rold

A handwritten signature in black ink, reading "Jacques Da Rold". The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.