



Pessac le 10 juillet 2011

ASSOCIATION DE DEFENSE DES INTERÊTS
DES QUARTIERS ET COMITES DE
BIENFAISANCE ET FÊTES
Groupement déclaré sous le n°3240
Agréé protection de l'environnement

Siège social : Moulin de Noës
46 rue Laurenson 33600 PESSAC
✉ 17 avenue André Danglade
☎ 05 56 45 55 51

www.federation-quartiers-pessac.com

Courriel : federation@federation-quartiers-pessac.com

Monsieur le Président du Conseil Régional
d'Aquitaine
Hôtel de Région

~~~~~  
Objet : *Dossier de sauvegarde et d'usage de la villa « Clément V »* (FscqP-2011-020)  
~~~~~

Monsieur le Président,

La Ville de Pessac a préempté en 2007 la villa « Clément V », située rue Eugène et Marc Dulout face à la voie ferrée Bordeaux - Arcachon, dans un but de préservation patrimoniale. Cette propriété a été bâtie à la fin des années 1870 dans le style d'un chalet à armature bois de type arcachonnais présentant des caractéristiques exceptionnelles dans la région avec ses mémorables boiseries, menuiseries, huisseries et ferronneries...

Il est proposé de réhabiliter cette bâtisse comme un élément urbain original et remarquable d'un Centre - Ville dans le but, notamment, d'y faire un pôle de ressources numérisées concernant l'ensemble de la mémoire du patrimoine de Pessac ainsi que celui de sa voie ferrée historique (Bordeaux La Teste en 1843) qui ne cesse de faire sentir ses effets et influences bénéfiques sur notre département et notre région.

Le dossier qui vous est adressé donne, appuyé de quelques documents et photos, des détails sur l'historique, la présentation et l'affectation possible du lieu situé près de la gare de Pessac. Je vous prie d'examiner ces propositions, dans un premier temps, de sauvegarde du bâtiment et, dans un deuxième temps, de remise en état pour y créer le pôle de ressources précité.

Veillez agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président,

D. LESTYNEK

Destinataire : cf. supra 1ex. (fdVillaCVCRA2011)

Copies : CG, Pdt, archives et groupe de travail 1 ex.



W332000666