



Pessac le 10 juillet 2011

ASSOCIATION DE DEFENSE DES INTERÊTS
DES QUARTIERS ET COMITES DE
BIENFAISANCE ET FÊTES
Groupement déclaré sous le n°3240
Agréé protection de l'environnement

Siège social : Moulin de Noës
46 rue Laurenson 33600 PESSAC

✉ 17 avenue André Danglade

☎ 05 56 45 55 51

www.federation-quartiers-pessac.com

Courriel : federation@federation-quartiers-pessac.com

Monsieur le Président du Conseil Général
de la Gironde
A l'attention de Madame Edith Moncoucut
Vice-Présidente

~~~~

Objet : *Dossier de sauvegarde et d'usage de la villa « Clément V »* (FscqP-2011-019)

~~~~

Monsieur le Président,

La Ville de Pessac a préempté en 2007 la villa « Clément V », située rue Eugène et Marc Dulout face à la voie ferrée Bordeaux - Arcachon, dans un but de préservation patrimoniale. Cette propriété a été bâtie à la fin des années 1870 dans le style d'un chalet à armature bois de type arcachonnais présentant des caractéristiques exceptionnelles dans le département avec ses mémorables boiseries, menuiseries, huisseries et ferronneries...

Il est proposé de réhabiliter cette bâtisse comme un élément urbain original et remarquable du Centre - Ville et du département de la Gironde dans le but, notamment, d'y faire un pôle de ressources numérisées concernant l'ensemble de la mémoire du patrimoine de Pessac ainsi que celui de sa voie ferrée historique de Bordeaux La Teste créée en 1843.

Le dossier qui vous est adressé donne, appuyé de quelques documents et photos, des détails sur l'historique, la présentation et l'affectation possible du lieu situé près de la gare.

Je vous prie d'examiner ces propositions, dans un premier temps, de sauvegarde du bâtiment et, dans un deuxième temps, de remise en état pour y créer le pôle de ressources précité.

Veillez agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président,

D. LESTYNEK

Destinataire : cf. supra 1ex. (fdVillaCVCGédith2011)

Copies : Pdt, archives et groupe de travail 1 ex.



W332000666